

# Партньорски проект „С Банка Пиреос до ключ“

Варна

03.11.2017

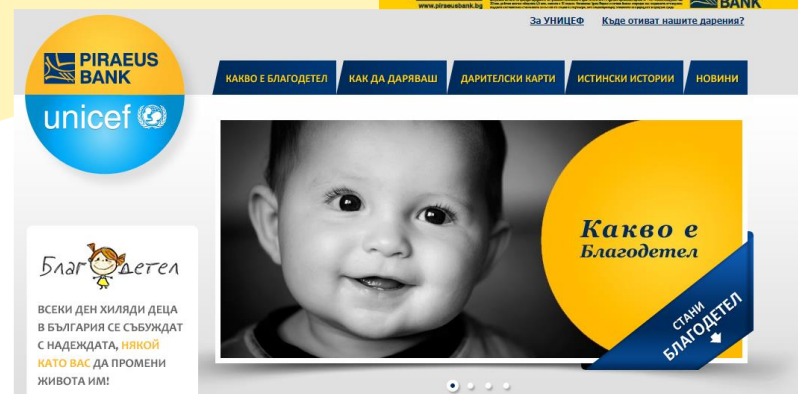
- Динамична, иновативна и стабилна финансова институция с дългогодишен международен опит;
- Част от Финансова Група Пиреос – над 80 млрд. евро активи, присъствие в 8 страни, над 18 000 служителя;

БАНКА ПИРЕОС  
БЪЛГАРИЯ



- Почти 25 години активно присъствие на българския пазар;
- В топ 10 по размер на активите в банковия сектор – 2 539 002 хил. лв. (към юни 2017 г.);
- Гъвкави решения и индивидуален подход за клиенти физически лица и фирми;
- Над 220 000 активни клиента;
- 900 служители и 75 клона осигуряват професионално обслужване и консултация
- Реализирани успешни партньорства с Unicef, ING, КНСБ и др.

- Широка гама от стандартни банкови продукти
- Иновативни предложения за физически лица:
  - Дарителска дебитна и кредитна карта Piraeus Unicef
  - Потребителски кредит "План бебе"
  - Кредити за енергийна ефективност по програма Reecf
  - Пакетно предложение за лица заети в корабоплаването „С Банка Пиреос На борда“
  - Депозит „Аз избирам“
  - Депозитна Програма Пиреос Кеш Мениджър



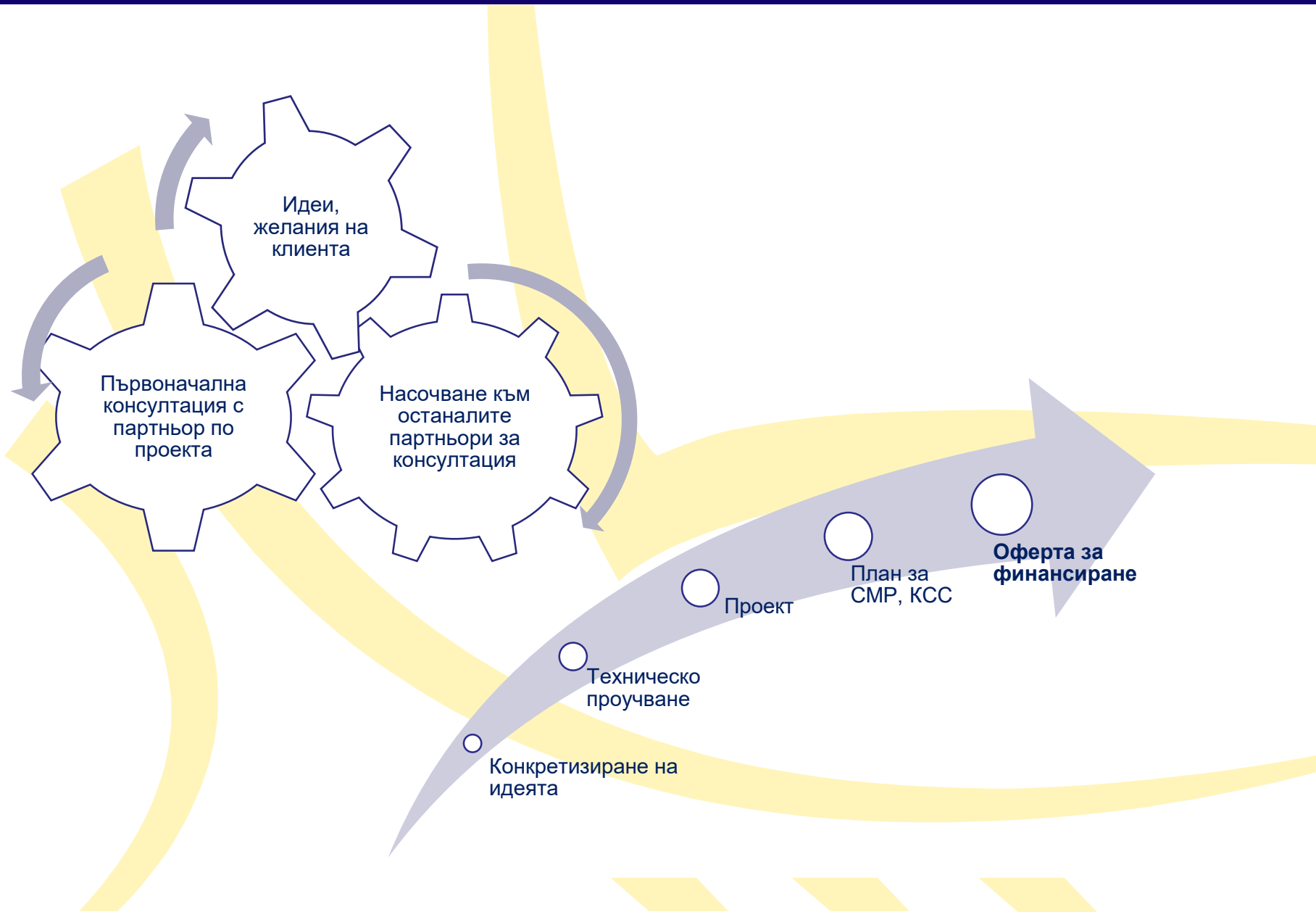
ПРЕВЪРНЕТЕ ТЯХНАТА НАДЕЖДА ДНЕС В РЕАЛНОСТ УТРЕ  
СТАНЕТЕ **РЕДОВЕН ДАРИТЕЛ**  
С **ДАРИТЕЛСКА КАРТА** ОТ БАНКА ПИРАЕОС  
С ВСЯКА НАПРАВЕНА ТРАНЗАКЦИЯ С КРЕДИТНА  
ДАРИТЕЛСКА КАРТА ВИЕ ЩЕ ДАРЯВАТЕ  
**10 СТОТИНКИ** ПО ПРОГРАМА "БЛАГОДЕТЕЛ" НА UNICEF,  
А БАНКАТА ЩЕ ДОБАВА ОЩЕ **20 СТОТИНКИ**  
ЗА ДЕЦАТА В НЕРАВНОСТНО ПОЛОЖЕНИЕ

- **Партньорство между професионалисти:**
  - ✓ Банка Пиреос България АД
  - ✓ студио „Дикански и партньори“ ЕООД
  - ✓ стойтелна фирма „Алек Строй АН“ ЕООД
- **Комплексна услуга** за клиента по изграждане на еднофамилни жилищни къщи – от първа копка до ключ
- **Пакет услуги** – финансиране, проектиране и строителство
- **Пакет предимства**
  - ✓ Координиран процес между всички страни - Банка, Проектант и Строител
  - ✓ Пакет безплатни услуги, предоставени от Партньорите
  - ✓ Гъвкаво финансиране и атрактивни условия по ипотечен кредит за строителство
- **Маркетингова подкрепа**
  - ✓ печатни материали
  - ✓ ПР публикация
  - ✓ представяне пред потенциални клиенти



- ✎ Финансиране чрез ипотечен кредит за строителство – избор от актуалните условия на Банката;
- ✎ Финансиране до 80% от стойността на проекта;
- ✎ Траншово усвояване на средствата по кредита;
- ✎ Етапите на финансиране са индивидуално съобразени с процеса на строителството;
- ✎ Обезпечение по кредита – имота, обект на строителство или независим жилищен имот;
- ✎ Други особеност на финансирането:
  - Изготвяне на експертна оценка при усвояване на всеки следващ транш;
  - Доказване на целевото разходване на средствата, усвоени в предходния транш;
  - Финансирането на всеки етап зависи от текущата пазарната оценка на обезпечението.





## Избор от актуалните условия на Банка Пиреос:

### — Промоционален жилищен кредит с фиксиран лихвен процент за строителство:

- ✎ Без такса за разглеждане на документи
- ✎ Фиксирана лихва в размер на 2,99% за първите 18 месеца;
- ✎ Висок процент на финансиране;

### — Жилищен кредит с променлив лихвен процент за строителство:

- ✎ Без такса за разглеждане на документи
- ✎ Лихвен процент от 3,44%;
- ✎ Дълъг срок на погасяване
- ✎ Възможност за използване на гратисен период по главница

### — Кредит Енергийна ефективност с обезпечение ипотека:

- ✎ Израждане на енергийно ефективен дом;
- ✎ 10% безвъзмездна помощ по програма REECL;
- ✎ Атрактивни лихвени проценти;
- ✎ Дълъг срок на погасяване



**ЖИЛИЩЕН  
КРЕДИТ ОТ**  
 **PIRAEUS  
BANK**

**ПОПИТАЙ ЗА  
ЛИХВАТА!**

Екипът на Банка Пиреос изказва специални благодарности на:

- ✎ Доц. Йосиф Аврамов, д-р по икономика, член на УС на БТПП и съпредседател на Съвета по иновации (СИ) при БТПП, за оказаното съдействие по координация на проекта;
- ✎ На арх. Дикански и инж. Бачев за коректното отношение по подготовката на партньорството;
- ✎ На г-н Иван Табаков, председател на УС на БТПП, за предоставената възможност за представяне на проекта.