



**ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**

**АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО  
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН**



**КАК**

**ИНВЕСТИРОВАТЬ В**

**ТАТАРСТАНА**

**2014  
2015**

**В ПОМОЩЬ ИНВЕСТОРУ**

## Приветствие Президента Республики Татарстан Р. Н. Минниханова



*Уважаемые дамы и господа!*

*Республика Татарстан является одним из наиболее динамично развивающихся регионов России и стабильно входит в десятку лидеров по всем основным показателям социально-экономического развития, включая политическую стабильность и инвестиционную привлекательность.*

*Высокий уровень промышленного производства, развитая транспортная инфраструктура, богатые природные ресурсы и высокий научно-технический потенциал обеспечивают конкурентные преимущества в таких отраслях промышленности, как нефтепереработка, нефтехимия, машиностроение, авиа- и вертолетостроение, а также в ИТ-секторе. Активно развивается агропромышленный комплекс.*

*На территории Республики Татарстан успешно функционирует особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга», предоставляющая инвесторам налоговые и таможенные преференций.*

*При этом повышение конкурентоспособности экономики республики неразрывно связано с качеством жизни населения. Результатом активной работы, направленной на оптимизацию социальной инфраструктуры, стало получение столицей нашей республики – городом Казанью права на проведение XXVII Всемирной летней универсиады 2013 года.*

*Основным приоритетом инвестиционной политики Республики Татарстан традиционно является обеспечение благоприятных условий для отечественных и зарубежных партнеров и содействие в реализации инвестиционных проектов.*

*Мы открыты для взаимовыгодного сотрудничества для развития вашего бизнеса.*

Президент  
Республики Татарстан

A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'R' followed by a flourish.

Р.Н. Минниханов



***Уважаемые коллеги и друзья!***

*Приветствую и поздравляю Вас с выходом в свет подготовленного Торгово-промышленной палатой Республики Татарстан обновленного издания справочника «Как инвестировать в Татарстане». Оно хорошо иллюстрирует богатые возможности Республики на приоритетных направлениях деятельности по модернизации отечественной экономики – инновационном развитии, формировании рынка современных технологий, улучшении инвестиционных возможностей региона.*

*Благодаря развитой инфраструктуре поддержки бизнеса, включающей в том числе СЭЗ «Алабуга», Технопарк «Идея», Технополис «Химград», и действующей нормативно-правовой базе, Республика Татарстан стала не только передовым в промышленном отношении регионом, но и привлекательной с точки зрения вложения инвестиций.*

*Желаю предпринимателям Татарстана и коллективу Торгово-промышленной палаты Республики новых достижений и успехов в работе.*

Президент  
Торгово-промышленной палаты  
Российской Федерации

С.Н. Катырин



### ***Уважаемые дамы и господа!***

*Рад приветствовать вас на страницах нашего, ставшего уже периодическим, издания – справочника инвестора, который, я надеюсь, будет незаменимым помощником всем, кто проявляет интерес к Республике Татарстан как к деловому партнеру с огромным потенциалом.*

*Состояние экономики Татарстана сегодня, многообещающие перспективы на будущее, основаны на устойчивом развитии в самых разных его сферах: промышленность, строительство, торговля, туризм, информационные технологии. Правительством республики определена четкая инвестиционная политика, осуществлены необходимые структурные и институциональные преобразования, сформирована эффективная законодательная база. Все это определяет лидирующие позиции Татарстана, как благоприятного для инвестирования региона.*

*Я приглашаю всех в нашу республику в качестве уважаемых гостей и партнеров. Уверен, что инвестировать в Татарстане выгодно и перспективно.*

Председатель Правления  
ТТП РТ

A handwritten signature in black ink, consisting of stylized cursive letters.

И. Р. Агеев



### ***Уважаемые дамы и господа!***

*Татарстан – уникальный, передовой регион России. Сегодня мы конкурируем на международном рынке. Инновации, высокотехнологичное производство, квалифицированные кадры, развитая инфраструктура, широкий диапазон налоговых преференций и благоприятный бизнес-климат – наши конкурентные преимущества.*

*Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан создано в 2011 году для поддержки, содействия и сопровождения инвестиционных проектов, для того, чтобы инвестор чувствовал себя уверенно и комфортно, становился нашим долгосрочным партнером. Такая задача успешно реализуется.*

*Мы делаем инвестиционные проекты с разными странами мира, и на протяжении многих лет системно работаем с крупными иностранными инвесторами, такими как: «Ford», «Kiekert AG», «Hayat Holding», «Kastamonu Entegre», «Rockwool», «Haier», «Siemens», «Air».*

*В Республике представлены промышленные площадки: СЭЗ «Алабуга», СЭЗ «Иннополис», Технополис «Химград», «IT-Парк», Технопарк «Идея», «Смарт-Сити», число резидентов которых постоянно растет. Это значит, что инвесторы получают*

*целый пакет льгот: земельный участок с подготовленной инженерной инфраструктурой и бесплатное подключение к сетям – к границам участков подводится электричество, газ, тепло и другие коммуникации. Для резидентов отсутствует налог на землю, имущество, транспорт в течении 10 лет с момента получения первой прибыли.*

*Татарстан предоставляет доступ к широкой потребительской базе по России. 7 из 11 крупнейших городов России и Приволжского региона находятся на удалении не более 1000 км от нас, благодаря чему Вы сможете предложить свои товары и услуги практически половине населения нашей страны.*

*Главное в нашей работе – партнерские отношения, долгосрочные и надежные.*

Руководитель Агентства  
инвестиционного развития  
Республики Татарстан  
Т.И. Минуллина

*Invest in Tatarstan!*  


СОСТАВИТЕЛИ:

**Агеев Ш.Р.**, доктор экономических наук, профессор  
**Агзамова Е.В., Агеева Е.Ш.**

**Как инвестировать в Татарстане** (в помощь инвестору). – Казань:  
Издательство «Центр инновационных технологий», 2014.

ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Адрес: 420111, РТ, г. Казань,  
ул. Пушкина, 18  
Тел.: (843) 264-62-07  
Факс: (843) 236-09-66  
[www.tpprt.ru](http://www.tpprt.ru)  
e-mail: [tpprt@tpprt.ru](mailto:tpprt@tpprt.ru)

АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО  
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Адрес: 420107, РТ, г. Казань,  
ул. Петербургская, 50  
Тел.: +7 (843) 570-40-01  
Факс: +7 (843) 570-40-05  
[www.tida.tatarstan.ru](http://www.tida.tatarstan.ru)  
[biz.tatarstan.ru](http://biz.tatarstan.ru)  
e-mail: [tida@tatar.ru](mailto:tida@tatar.ru)  
twitter: [@tida\\_rt](https://twitter.com/tida_rt)



ТОРГОВО-ПРОМЫШЛЕННАЯ ПАЛАТА  
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

**tida**

АГЕНТСТВО ИНВЕСТИЦИОННОГО  
РАЗВИТИЯ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

**КАК**

**ИНВЕСТИРОВАТЬ В  
ТАТАРСТАНЕ**

---

**В ПОМОЩЬ ИНВЕСТОРУ**

**2014-2015**

## ГИЛЬДИЯ ПЕРЕВОДЧИКОВ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

Некоммерческое партнерство «Гильдия Переводчиков Республики Татарстан» является профессиональным переводческим агентством и существует под эгидой Торгово-промышленной палаты Республики Татарстан уже более 9 лет. Наша компания имеет большой опыт предоставления высокопрофессиональных лингвистических услуг на международном, правительственном и коммерческом уровнях – по всем видам перевода (письменного, устного последовательного и синхронного).

### **Основной вид деятельности:**

– прямые и обратные письменные переводы учредительных документов компаний с официальным заверением правильности перевода, а также личных документов, коммерческой, юридической, рекламной, научно-технической документации, инструкций по эксплуатации аудио- и видеотехники, медицинской и бытовой техники, автомобилей;

– предоставление переводчиков для синхронного и последовательного перевода на конференциях и переговорах, сопровождения делегаций, монтажа оборудования, телефонных переговоров;

– перевод личных документов для выезда за рубеж в туристическую поездку и на постоянное место жительства, а также для получения вида на жительство в Российской Федерации иностранных граждан с нотариальным заверением документов;

– проведение семинаров по повышению квалификации переводчиков в сфере инновационных технологий перевода (SDL TRADOS), устного синхронного и последовательного перевода, повышению квалификации преподавателей по курсу Переводчик в сфере профессиональной коммуникации.

Гильдия предоставляет услуги прямых и обратных переводов по следующим языкам: английский, французский, немецкий, испанский, итальянский, греческий, шведский, польский, чешский, венгерский, словацкий, болгарский, арабский, турецкий, татарский, башкирский, китайский, японский, хинди.

Существенным отличием уровня услуг, предоставляемых Гильдией переводчиков РТ, от услуг других переводческих компаний является то, что мы имеем возможность удостоверения переводческих документов (договоры, инвойсы, коносаменты, различные товарораспорядительные и прочие документы, связанные с внешнеэкономической деятельностью) в Торгово-промышленной палате, что значительно облегчает деятельность предпринимателей за границей.

Мы заключили контракты с 150 проверенными и сертифицированными переводчиками, в том числе с сертифицированными переводчиками, проживающими за рубежом. С Гильдией переводчиков сотрудничают лучшие устные синхронные и последовательные переводчики региона. Кроме того, по желанию клиента перевод на иностранный язык может быть выполнен носителем иностранного языка, т.е. переводчиком, для которого язык перевода является родным.

**Председатель Правления ГП РТ: Ланкина Наталья Алексеевна**  
**Менеджер по работе с клиентами: Гульнара Динмухаметова**  
**Тел./факс: (843)236-62-06, моб. 8-962-559-75-35,**  
**e-mail: gtransl@mail.ru, www.gildiaperevod.ru**

# СОДЕРЖАНИЕ

<b>Щит для капитала</b> .....	12
<b>1. Инвестиции в Республике Татарстан</b> .....	16
1. Иностранные компании работающие в регионе .....	16
<b>2. Обзор</b> .....	20
1. Географическое положение.....	20
2. Государственное устройство .....	21
3. Экономические районы Республики Татарстан .....	24
<b>3. Правовые основы деятельности иностранных инвесторов в Российской Федерации</b> .....	34
1. Законодательное регулирование иностранных инвестиций.....	34
1.1 Основные положения .....	34
1.2 Приоритетные инвестиционные проекты .....	35
1.3 Ограничение деятельности иностранных инвесторов .....	37
1.3.1 Банковский сектор .....	37
1.3.2 Сектор страховых услуг.....	38
1.3.3 Инвестиции в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение.....	39
2. Корпоративное право .....	42
2.1. Формы коммерческой деятельности.....	42
2.2 Юридические лица .....	42
2.2.1 Общество с ограниченной ответственностью (ООО).....	43
2.3 Регистрация юридических лиц.....	54
2.4 Представительство .....	56
2.5 Филиалы.....	60
3. Правовое регулирование отношений в сфере недвижимости ...	64
3.1 Общая характеристика.....	64
3.2 Государственный учет объектов недвижимого имущества и регистрация прав на него .....	65
3.3 Приобретение прав на объекты недвижимости.....	68
3.4 Залог недвижимого имущества .....	73

3.5	Концессионные соглашения.....	74
3.6	Участие в долевом строительстве .....	76
4.	Трудовое законодательство .....	78
4.1	Основные принципы трудовых отношений .....	78
4.2	Трудовой договор .....	79
4.3	Трудовые отношения с руководителями организаций .....	84
4.4	Оплата труда.....	85
4.5	Рабочее время. Время отдыха.....	86
4.6	Особенности трудовой деятельности иностранных граждан .....	89
5.	Налогообложение.....	94
5.1	Система налогов и сборов в Российской Федерации.....	94
5.2	Особенности налогообложения иностранных компаний.....	96
5.3	Налоговые льготы .....	97
5.4	Изменения в системе социальных платежей.....	99
5.5	Порядок применения пониженных тарифов страховых взносов.....	100
6.	Таможенное регулирование.....	101
6.1	Таможенная пошлина.....	102
6.2	Льгота для инвесторов .....	102
7.	Валютное регулирование.....	103
7.1	Общий обзор .....	103
7.2	Валютные операции.....	104
7.3	Банковские счета нерезидентов.....	106
7.4	Репатриация выручки .....	106
8.	Размещение государственного заказа .....	107
8.1	Область применения законодательства о госзаказе.....	107
8.2	Способы размещения госзаказа .....	108
8.3	Условия допуска товаров, происходящих из иностранного государства, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами .....	108
<b>4.</b>	<b>Стимулирование экономической деятельности в Республике Татарстан.....</b>	<b>111</b>
1.	Особенности регионального законодательства Республики Татарстан.....	111
1.1	Нормативно-правовая база .....	111
1.2	Отдельные формы государственной поддержки инвестиционной деятельности .....	115
2.	Инвестиционная политика и инвестиционный климат Республики Татарстан.....	120

2.1	Общая экономическая характеристика Республики Татарстан .....	120
2.2	Характеристика инвестиционного климата Республики Татарстан .....	124
2.3	Инвестиционная декларация Республики Татарстан .....	126
2.4	Инвестиционные проекты Республики Татарстан.....	130
2.5	Реестр инвестиционных площадок Республики Татарстан.....	130
3.	Развитие инновационного потенциала Республики Татарстан .....	131
3.1	Развитие нормативной базы поддержки инновационной деятельности.....	131
3.2	Создание инфраструктуры развития инновационной деятельности.....	132
3.2.1	Создание технопарков .....	132
3.2.2	Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга».....	137
3.2.3	Умный город 22 века «СМАРТ Сити Казань» .....	141
3.2.4	Иннополис.....	142
3.2.5	Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан .....	143
3.2.6	«Инвестиционно-венчурный фонд Республики Татарстан» .....	147
3.2.7	ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг» .....	148
3.2.8	Лизинговая компания малого бизнеса Республики Татарстан.....	150
4.	Полезные контакты в Республике Татарстан.....	151
<b>5.</b>	<b>Образование и наука (исторические факты) .....</b>	<b>155</b>
<b>6.</b>	<b>Уровень жизни и деловое окружение.....</b>	<b>158</b>
6.1.	Жилье.....	158
6.2.	Миграция .....	159
6.3.	Праздничные и памятные дни.....	161
6.4.	Досуг.....	162
<b>7.</b>	<b>Информация о Торгово-промышленной палате Республики Татарстан.....</b>	<b>168</b>

## ЩИТ ДЛЯ КАПИТАЛА

*Президент Татарстана Рустам Минниханов –  
о том, как заинтересовать инвесторов*

Татарстан является одним из наиболее инвестиционно привлекательных регионов России. В прошлом году, по данным рейтингового агентства «Эксперт РА», республика заняла первое место среди регионов Приволжского федерального округа по показателю «минимальный инвестиционный риск». По мнению журнала Forbes, она возглавляет список 30 лучших регионов России для ведения бизнеса. Как удалось добиться таких результатов? Как удалось привлечь инвесторов в регион? Об этом в интервью «РБГ» рассказал президент Татарстана Рустам Минниханов.

**– Рустам Нургалиевич, каких-то десять лет назад вы говорили о том, что потенциал, который есть у Татарстана в области инвестиций, используется не в полной мере. А как сейчас?**

– Я и теперь скажу: не в полной мере. Будут инвестиции, будет и развитие реального сектора экономики, будет и экономический подъем. Они есть. Сейчас в республике зарегистрировано более тысячи компаний с участием иностранного капитала, половина из них – с его стопроцентным участием. Но денег много не бывает.

**– Тем не менее Татарстан – один из наиболее продвинутых регионов с точки зрения развития инвестиционного законодательства, создания благоприятного климата для инвесторов. В чем секрет такого успеха?**

– Надо понимать, что инвестиции в один раз не приходят. Нам надо еще много трудиться, чтобы уровень привлечения иностранных денег стал значительным. Мы внимательно относимся к каждому инвестору. Сегодня законодательная база Российской Федерации защищает его финансовые вложения, она направлена на привлечение иностранных инвестиций. Со своей стороны, в республике мы предоставляем инвесторам различные привилегии – бюджетные кредиты, государственные гарантии, готовые производственные площадки и объекты инфраструктуры, налоговые преференции, гранты и много чего еще. Упрощаем процедуры согласования и снижаем административные барьеры. Завершаем работу над регламентом по сопровождению инвестиционных проектов по принципу «одного окна». Мы же заинтересованы. Наша задача – перевод

экономики Татарстана на инновационные рельсы. Мы перенимаем опыт в создании технопарков у других стран, внедряем мировые стандарты качества производства. Это позволяет не только повысить конкурентоспособность, но и сделать бизнес прозрачным. Только стабильность и прозрачность привлекут инвестиции. Республика – хорошая площадка для привлечения иностранного капитала в Россию. У нас много идей, кроме Универсиады-2013.

**– Вы имеете в виду строительство инновационного города-спутника Казани – Иннополис?**

– В том числе. В настоящее время на территории республики реализуется около 200 приоритетных инвестиционных проектов общей стоимостью более одного триллиона рублей.

Иннополис – один из них. Это глобальный проект для Татарстана и в целом для России. Первый пример стратегического планирования. В Иннополисе к 2021 году будут проживать 155 тысяч жителей и работать 60 тысяч IT-специалистов из различных регионов страны. Он уникален, потому что там на одной площадке будут созданы условия для комфортного проживания и работы молодых айтишников и их семей. Хотим создать достойную инфраструктуру: построить жилье, детские сады, школы, оздоровительные, спортивные учреждения. На территории Иннополиса планируется построить первый федеральный IT-университет. Там смогут учиться пять тысяч студентов, для которых построим кампус. Новый вуз поможет нам обеспечить кадрами резидентов Иннополиса. Он станет некой точкой притяжения для будущих специалистов.

Рассчитываем привлечь в Иннополис свыше пятисот компаний-резидентов. На территории города будет построено главное здание технопарка, где резидентам предоставят необходимый набор услуг. Это поможет компаниям экономить на инфраструктуре и быстро начать развиваться. Кроме того, в Иннополисе создается особая экономическая зона технико-внедренческого типа. Она поможет привлечь дополнительные иностранные инвестиции в IT-отрасль республики, создаст конкурентные налоговые преференции для резидентов технопарков. Почему мы создаем Иннополис? Нужен новый импульс для развития IT-отрасли. Задача – довести долю сектора информационных технологий и связи в ВРП до показателей зарубежных стран. У них она составляет 7–10 процентов от валового продукта.

**– Строительство любого города, тем более инновационного, – дело затратное. Откуда у республики такие деньги?**

– Строительство Иннополиса будет вестись в рамках частно-государственного партнерства. Правительство республики вложит средства в создание инженерной и социальной инфраструктуры. То есть коммунальные сети, детские сады, школы, больницы, жилье для айтишников, автодороги – за нами. Офисные и индустриальные здания, дата-центры – предлагаем построить инвесторам. Рассчитываем, что нам окажут содействие федеральные институты развития: включают проект в федеральные отраслевые программы.

Иннополис – воплощение территории будущего, и не где-нибудь в Силиконовой долине, а у нас, в Татарстане.

**– Недавно в Кремниевой долине открылся офис казанского IT-парка. Он займется поиском компаний-резидентов для Иннополиса?**

– Если мы сотрудничаем с компаниями в США, это же не значит, что они обязательно переедут в Иннополис. Новый город интересен иностранным компаниям с точки зрения использования высококвалифицированных и недорогих кадров. Идея открыть представительство в Кремниевой долине появилась у нас в прошлом году. В этом году, в июне, мы создали рабочую группу для поиска иностранных компаний, которые хотят вложить деньги в стартап-проекты в сфере высоких технологий для развития IT-отрасли в Татарстане. Не исключено, что именно эти компании и станут партнерами строящегося Иннополиса.

**– Но одним городом-спутником столица Татарстана, похоже, не ограничится. Будет и другой – Смарт-Сити Казань?**

– Этот проект в рамках международного форума KAZAN-INVEST 2012 презентовало агентство инвестиционного развития республики. Основной разработчик генплана Смарт-Сити Казань – компания «Эй Джи Эм Плэнинг анд Урбан Дизайн Групп», крупнейший разработчик генпланов больших инфраструктурных проектов Малайзии. Техническим партнером по генплану выступит наш «Татинвестгражданпроект». Планируем, что этот город разместится по соседству с казанским аэропортом. Казань получит новую современную инфраструктуру международного уровня, состоящую, в частности, из выставочного, финансового, бизнес- и конференц-центров, образовательной зоны, зоны здравоохранения, торговых и развлекательных центров и высокотехнологичного производства.

Планируем, что резидентами Смарт-Сити Казань станут экспортные, страховые и финансовые компании, частные клиники,

гостиничные комплексы, центры аутсорсинга бизнес-услуг, научные и исследовательские центры и государственные организации.

Проект не имеет аналогов в России. Он позволит нам создать положительный имидж Казани и Татарстана в целом, как региона, который способен привлекать иностранных специалистов и туристов для работы и отдыха.

**– Рустам Нургалиевич, вы уже сказали о том, что денег много не бывает. Но что, на ваш взгляд, мешает сегодня регионам более полно использовать инвестиционный потенциал?**

– Есть проблемы. В основном общероссийского характера. Это качество транспортной инфраструктуры на территории страны, особенно в отдаленных от центра регионах. Нельзя недооценивать усилия федерального центра по последовательному развитию сети автомобильных дорог, железнодорожных путей, аэропортового хозяйства. Тем не менее регионы, более доступные с точки зрения транспортного сообщения, выглядят более привлекательными для инвесторов. Инвестору, прежде всего иностранному, гораздо проще и быстрее попасть в Подмоскovie и регионы центральной части России, чем за Урал или в Сибирь.

Другой момент. С чем сталкивается иностранный инвестор, заглянувший проект на территории нашей страны? С длительной процедурой оформления въездной визы в Российскую Федерацию. Считаю, что количество требуемых документов необходимо уменьшить, а процесс выдачи виз ускорить.

И потом, любой инвестиционный проект требует серьезной инфраструктуры, в том числе социальной. Понятно, что инвестор рассматривает регион как территорию своего временного пребывания. Но проекты с иностранными инвестициями, как правило, носят долгосрочный характер. Так что инвестор вынужден какое-то время жить в России.

Естественно, он старается обустроить свой быт максимально комфортно, привычно для себя. И вот тут сталкивается с отсутствием детских садов и школ, соответствующих западным стандартам, где обучение и воспитание ведется на английском языке. Это не мелочь. Этот факт значительно ухудшает инвестиционную привлекательность России. Поэтому крайне важно решить вопрос с открытием подобных учебных заведений. Причем в ближайшее время.

*Опубликовано в РГ-Бизнес №861 от 28 августа 2012 г.*

*Текст: Ольга Кондрева*

# 1. Инвестиции в Республике Татарстан

## Иностранные компании работающие в регионе



Wienerberger A.G. (Австрия) – Кирпичный завод в Республике Татарстан мощностью около 140 млн. шт. кирпича в год. Расположен в 40 км от г. Казань, Высокогорский район.

Инвесторе Интернационале Срл (Италия) – Производство биаксиальноориентированного полистирола и полипропилена (БОПС и БОПП).



Группа компаний EFES – ОАО «ПИВОВАРЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ «КРАСНЫЙ ВОСТОК-СОЛОДОВПИВО» г. Казань.



ООО «ЗАСС Алабуга» – Принадлежит компании «DeLonghi» (Италия) производит бытовые масляные электрообогреватели и другие бытовые электроприборы, г. Елабуга.



Schneider Electric (Франция) – организация лицензионного производства подстанций и высоковольтного оборудования «ТАТЭК» в г. Заинск.



ОАО «Соллерс» – производство грузопассажирских автомобилей марки FIAT на территории ОЭЗ «Алабуга». Мощность завода – около 75 тыс. автомобилей в год. г. Елабуга. Производство грузовиков Исузу в Елабуге и внедорожников Rexton, Action, Каугон в Набережных Челнах.

ISUZU



SsangYong Motor Company



Zahnrad Fabrik (Германия) – Совместное предприятие с ОАО «КамАЗ» – ООО «ZF-Кама». г. Набережные Челны.



ИКЕА (Швеция) – гипермаркет «Мега-Казань».



Metro Cash&Carry– торговые объекты. г. Казань и г. Набережные Челны.



Quinn Group (Ирландия) – Складской комплекс и логистический парк «Q-Парк Казань» с офисными помещениями общей площадью 230 тыс.кв. м. в Лаишевском районе РТ».



Текнимонт (Италия) – строительство завода по производству полипропилена на ОАО «Нижекамскнефтехим» мощностью 180 тыс. тонн. Проект по организации производства полиэтилена на ОАО «Нижекамскнефтехим» мощностью 230 тыс. тонн в год.



Лицензиар технологии производства на ОАО «Аммоний» г. Менделеевск».



Подрядчик строительства завода ОАО «Аммоний».



Строительство завода по производству теплоизоляционных материалов в ОЭЗ «Алабуга»



GE imagination at work

Подписан протокол о намерениях в отношении развития сотрудничества компании General Electric (GE) с пред-

приятными и организациями Татарстана. К основным направлениям сотрудничества относится работа с ОАО «Татнефть» по применению технологий General Electric для проектов по разработке битумоносных песков и утилизации попутного газа с учётом истощения существующих нефтяных месторождений. Также это сотрудничество с ОАО «Нижекамскнефтехим», касающееся обслуживания газовых турбин производства General Electric, действующих на предприятии; развития проектов по генерации электроэнергии, автоматизации производства и технологиям воды и процессов. Кроме того, предусмотрен ряд проектов с ОАО «Казанькомпрессормаш», ОАО «Татэнерго», ООО «Газпром трансгаз Казань», ОАО «КМПО».



ЗАО «Райффайзенбанк» является дочерним банком Райффайзен Интернациональ Банк-Холдинг АГ Австрия. В Татарстане имеет филиал «Казанский».



Daimler AG – один из ведущих мировых автопроизводителей, пятый по величине автоконцерн в мире. Владеет 11 % акций ОАО КАМАЗ.



GE Money Bank  
RUSSIA

Имеет в Татарстане 15 офисов обслуживания клиентов в городах Казани, Набережных Челнах, Нижнекамске и Зеленодольске. Банк разместил в Казани федеральный колл-центр обслуживания клиентов.



БАНК ИНТЕЗА

ЗАО «Банк Интеза» (86,75% – группа «Интеза Санпаоло» и 13,25% – ЕБРР) имеет в Татарстане 5 операционных офисов в Казани и один в Набережных Челнах.



Европейский банк  
реконструкции и развития



Спурт Банк

Доля ЕБРР в акционерном капитале ОАО Спурт Банк г. Казань доля на сегодня составляет 28,25%



Французская группа Auchan открыла в Казани свои гипермаркеты. В России Auchan ныне занимает нишу 11—13 % рынка, в то время как в некоторых зарубежных европейских странах этот показатель достигает 90 %.



На территории ОЭЗ Алабуга ведётся строительство завода ООО «Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри» по производству древесных плит ДСП и МДФ. Компания является дочерним предприятием Kastamonu Entegre (входит в Hayat Holding Турецкая Республика). «Кастамону Интегрейтед Вуд Индастри энд Трейд Ко.» – большая группа компаний, создавшая заводы в Турции, Болгарии и Румынии, а теперь и в России.



На территории ОЭЗ Алабуга ведётся строительство завода ЗАО «Тракья Гласс Рус» – «дочки» Trakya Cam Sanayii A.S., подразделения концерна Sisecam (Турция) по производству листового стекла, композитного стекла, зеркал и автомобильного стекла.



ООО «Пиксар Коатингс», входит в группу компаний Picsar Vernici S.r.l. Италия. Сферой деятельности компании является производство жидких и порошкообразных лакокрасочных материалов, антикоррозийных покрытий и покрытий для дерева.



Леруа Мерлен – часть GROUPE ADEO. Под этим брендом объединились девять марок сектора D.I.Y. (Do-It-Yourself) четырех профессиональных категорий:

- Гипермаркеты: LEROY MERLIN
- Магазины средней площади: AKI, BRICOCENTER, WELDOM, DOMPRO
- Магазины-склады: BRICOMAN, BRICOMART
- Инновационные концепции: ZODIO, KBANE, DELAMAISON.FR

Леруа Мерлен – это 325 магазинов по всему миру. Во всех магазинах представлен широкий ассортимент товаров по пяти основным направлениям: дом, интерьер, строительные материалы, ремонт и сад.

## 2. Обзор

### 1. Географическое положение



Татарстан расположен в центре Российской Федерации на Восточно-европейской равнине, в месте слияния двух крупнейших рек – Волги и Камы. Казань находится на расстоянии 797 км к востоку от Москвы.

Общая площадь республики составляет 67 836,2 кв.км. Протяженность территории – 290 километров с севера на юг и 460 километров с запада на восток. Границ с иностранными государствами Татарстан не имеет.

Территория республики представляет собой равнину в лесной и лесостепной зоне с небольшими возвышенностями на правобережье Волги и юго-востоке республики. 90% территории лежит на высоте не более 200 м над уровнем моря.



Более 16% территории республики покрыто лесами, состоящими из деревьев преимущественно лиственных пород (дуб, липа, береза, осина), хвойные породы представлены сосной и елью.

Климат – умеренно-континентальный. Иногда случаются засухи. Средняя температура января (самый холодный месяц) -14С, июля (самый теплый месяц) +19С. Среднее количество осадков от 460 до 520 мм. Вегетационный период составляет около 170 суток.

## 2. Государственное устройство

С 1990 г. в республике принято три важнейших документа: Декларация о государственном суверенитете, Конституция и Договор о разграничении предметов ведения и взаимном делегировании полномочий с Российской Федерацией. Все три документа в совокупности составляют не только правовую базу, но и фундамент политической стабильности общества, основу экономических реформ.

19 апреля 2002 года Госсоветом Татарстана принята новая редакция Конституции республики. В Конституции провозглашается, что человек, его права и свободы являются высшей ценностью, и обязанность Республики Татарстан – признавать, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина. В Конституции



**Президент Республики Татарстан  
МИННИХАНОВ  
Рустам Нургалиевич**



**Премьер-министр  
Республики Татарстан  
ХАЛИКОВ  
Ильдар Шафкатович**



**Председатель Государственного Совета  
Республики Татарстан  
МУХАМЕТШИН  
Фарид Хайруллович**

**Мэр г. Казани –  
МЕТШИН  
Ильсур Раисович**



Татарстана закреплены такие принципы, как всеобщее избирательное право, свобода слова, свобода совести, возможность участия в политических партиях и организациях и т.д.

Конституция Татарстана закрепляет разделение законодательной, исполнительной и судебной властей.

Главой государства и высшим должностным лицом Республики Татарстан является Президент.

Возглавляет систему исполнительных органов государственной власти в республике и руководит деятельностью Кабинета Министров – исполнительного и распорядительного органа государственной власти. Кабинет Министров ответственен перед Президентом. Кандидатура Премьер-министра утверждается парламентом Татарстана по предложению Президента.

Высшим представительным и законодательным органом государственной власти Республики Татарстан является однопалатный Государственный Совет (парламент).

Местное самоуправление в пределах своих полномочий самостоятельно. Органы местного самоуправления не входят в систему органов государственной власти.

Судебная власть осуществляется Конституционным судом Республики Татарстан, федеральными судами общей юрисдикции, Арбитражным судом Республики Татарстан и мировыми судьями. Судопроизводство и делопроизводство в судах ведутся в соответствии с федеральным законом.

### 3. Экономические районы Республики Татарстан

#### *Казанская агломерация*

В состав Казанской агломерации входят городской округ Казань и шесть муниципальных районов: Верхнеуслонский, Высокогорский, Зеленодольский, Лаишевский, Пестречинский, Атнинский. Географически зона расположена в северо-западной части Республики Татарстан по обоим берегам Волги.

В районе сосредоточены предприятия химического и нефтехимического производства, предприятия оборонно-промышленного комплекса, лесопереработки, легкой и пищевой промышленности.

Казанская агломерация располагает ограниченным природно-ресурсным потенциалом. Наибольшее экономическое значение имеют лишь строительные материалы (известняки, доломиты, глины, гравий, песок). В небольших размерах, в основном для нужд сельского хозяйства, используется торф.

Основными отраслями специализации Казанской агломерации являются комплексы отраслей обрабатывающей промышленности и сфера услуг, то есть отрасли, использующие квалифицированные кадры и крупный потенциал, накопленный в военно-промышленном комплексе.

Структура промышленного производства представлена, прежде всего, машиностроением и металлообработкой (самолето- и вертолетостроение, судостроение, приборостроение, производство моторов, компрессорного оборудования, медицинских приборов и инструментов, оптико-механической продукции и др.), химической и нефтехимической промышленностью, промышленностью строительных материалов, электроэнергетикой, пищевой и легкой промышленностью, деревообработкой, полиграфической промышленностью.

Развитие Казанской агломерации обусловлено стратегией развития столицы республики г. Казани и связано с расширением ее влияния, как «точки роста» за пределы Казанской агломерации при максимальном использовании преимуществ емкого столичного рынка, с реализацией потенциала исторически сложившихся специализаций прилегающих районов с инновационной диверсификацией их экономик.

Расширение сети высокоскоростных магистралей создаст условия для формирования в структуре Казанской агломерации новых мест расселения с высоким качеством жизни и деловой инфраструктурой.

туры, что в совокупности с мощным научно-образовательным потенциалом столицы и научно-инновационной инфраструктуры создаст основу для рационального размещения новых высокотехнологических производств в обрабатывающих отраслях экономики, современных транспортно-логистических и сервисно-управленческих комплексов.

В свою очередь, формирование новых центров передовой индустрии и современной сервисной экономики даст импульс развитию технологической модернизации исторически сложившихся обрабатывающих отраслей (машиностроения, химии и нефтехимии, авиационной и легкой промышленности), сконцентрированных в г. Казани и г. Зеленодольске.

Развитие Свияжского логистического узла, международных и российских транспортных коридоров обеспечит снижение транспортных издержек и рост инвестиций в обрабатывающие производства, ориентированные на столичный рынок сбыта, повысит трудовую мобильность населения.

Рост г. Зеленодольска будет в основном, определяться развитием транспортных и деловых услуг, высокотехнологичных импортозамещающих отраслей обрабатывающей промышленности – военно-промышленного комплекса, судостроения, автомобилестроения, а также традиционных индустриальных отраслей северо-западных регионов – машиностроения, приборостроения, электротехники, металлургии, химии, биофармацевтики.

### *Наследие Универсиады 2013*

#### **Поволжская академия физической культуры, спорта и туризма**

Поволжская государственная академия физической культуры, спорта и туризма учреждена Министерством спорта, туризма и молодежной политики Российской Федерации в июле 2010 года в рамках реализации Концепции наследия XXVII Всемирных летних студенческих игр. Решение о переводе академии из Набережных Челнов в Казань было принято министром спорта, туризма и молодежной политики Российской Федерации Виталием Мутко и Президентом Республики Татарстан Рустамом Миннихановым.

Первый набор студентов в Поволжскую государственную академию физической культуры, спорта и туризма в Казани состоялся в 2011 году. В настоящее время в академии учатся 1702 студента. Еще

239 юных спортсменов учатся в колледже физической культуры в составе академии в Набережных Челнах.

Академия ведет прием студентов по направлениям «физическая культура», «адаптивная физическая культура», «туризм», «сервис», «гостиничное дело» и «менеджмент». Количество бюджетных мест для приема в 2012/2013 году увеличилось до 405, из них 295 – на очной форме обучения. Здесь готовят преподавателей физической культуры, тренеров спортивных школ, инструкторов ЛФК и работников физкультурно-оздоровительных и реабилитационных центров, спортивных менеджеров и управленцев профильных ведомств, организаторов массовых физкультурно-спортивных мероприятий, специалистов в области туризма и сервиса.

Ведется подготовка бакалавров и магистров по очной и заочной форме обучения. Действует аспирантура, докторантура и диссертационный совет.

Сейчас в вузе работает 130 преподавателей, в том числе 33 – в Казани. 70% преподавательского состава имеют научные степени, 24 из них – доктора наук и профессора. Общая же численность сотрудников академии, с учетом персонала спортивных объектов и филиала, на сегодняшний день более 500 человек.

### **Международный образовательный центр Международной федерации студенческого спорта**

Миссия Международного образовательного центра Международной федерации студенческого спорта – продвижение ценностей спорта через создание инновационной образовательной платформы, содействие передаче знаний и объединение усилий всех заинтересованных сторон; повышение уровня мероприятий, проводимых под эгидой Международной федерации студенческого спорта, через повышение квалификации персонала организационных комитетов мероприятий и национальных студенческих спортивных ассоциаций.

Международный образовательный центр организован в 2012 году на базе Поволжской государственной академии физической культуры, спорта и туризма Международной федерацией студенческого спорта, Министерством спорта, туризма и молодежной политики Российской Федерации, Республикой Татарстан и Российским студенческим спортивным союзом.

Он станет центром подготовки квалифицированных кадров и местом проведения исследований в области студенческого спорта. Здесь будет организована эффективная система сбора, анализа, хранения и передачи знаний. Важной задачей является распространение

идей и ценностей международного студенческого спорта, создание и сохранение наследия универсиады.

### **Музей Универсиады**

Музей Универсиады – уникальный проект МОЦ ФИСУ, созданный в качестве образовательной площадки по спортивной тематике. Здесь можно узнать историю студенческого спорта в России и Оргкомитета «Казань 2013», получить информацию о лучших российских спортсменах, поговорить о спортивных ценностях и посетить мастер-классы.

### **Объекты универсиады:**

1. Центр волейбола «Санкт-Петербург»
2. Крытый плавательный бассейн «Акчарлак»
3. Крытый плавательный бассейн «Буревестник»
4. Международный конно-спортивный комплекс «Казань»
5. Спортивный комплекс «Батыр»
6. Центр бокса и настольного тенниса
7. Универсальный спортивный комплекс «Тезуче»
8. Спортивный комплекс «Москва»
9. Спортивно-оздоровительный комплекс «Бустан»
10. Спортивный комплекс «Тулпар»
11. Спортивный комплекс «Ак Буре»
12. Спортивно-оздоровительный комплекс «Триумф»
13. Культурно спортивный комплекс «Итиль»
14. Спортивный комплекс «Форвард»
15. Спортивный комплекс «Зилант»
16. Спортивный комплекс «Олимпиец»
17. Культурно спортивный комплекс «КАИ Олимп»
18. Казанская академия тенниса
19. Спортивный комплекс «Мирас»
20. Дворец единоборств «Ак Барс»
21. Спортивно-оздоровительный комплекс «Ватан»
22. Центр гребных видов спорта
23. Центр хоккея на траве
24. Баскетбольное спортивное сооружение Баскет-холл
25. Дворец водных видов спорта
26. Дворец спорта «Татнефть Арена»
27. Футбольный стадион на 45 000 зрителей
28. Деревня Универсиады

<http://www.kazan2013.ru>;

<http://universiada.ru/>

## *Набережночелнинская агломерация*

Расположена в северо-восточной части Татарстана по обоим берегам реки Камы, включает городской округ Набережные Челны и девять муниципальных районов: Агрызский, Актанышский, Мензелинский, Муслимовский, Менделеевский, Елабужский, Нижнекамский, Тукаевский, Заинский.

По экономическому потенциалу Набережночелнинская агломерация занимает второе место после Казанской. Главными отраслями промышленности являются машиностроение (автомобилестроение, электротехническая промышленность) и химическая и нефтехимическая промышленность. Из других отраслей представлены нефтедобыча, электроэнергетика, промышленность строительных материалов, пищевая промышленность.

Промышленно-производственный потенциал Набережночелнинской агломерации определяют автомобилестроительные и нефтеперерабатывающие предприятия, особая экономическая зона «Алабуга», сеть технопарков (КИП «Мастер», Технопарк «Тат-электромаш», НП «Технопарк Прикамья», бизнес-инкубатор «Алабуга»).

Набережночелнинская агломерация в ближайшей перспективе является основой для развития всей экономики Республики Татарстан благодаря сформированным на его территории двум кластерам – автомобилестроительному (базовые предприятия – ОАО «КамАЗ» и ГК «Соллерс») и нефтеперерабатывающему (базовые предприятия – ОАО «Нижнекамскнефтехим» и ОАО «ТАНЭКО»). Основой для развития этих двух кластеров станет создание автокомпонентного производства, развитие малого нефтеперерабатывающего бизнеса, предприятий основной химии.

Республиканское автомобилестроение оказалось наиболее уязвимой отраслью в условиях экономического кризиса, который в значительной степени повлиял на снижение спроса на продукцию ОАО «КамАЗ» и других предприятий этой отрасли.

В тоже время, благодаря совместным действиям Правительства республики и руководства предприятия реализуются антикризисные меры: предприятию направлены средства федерального бюджета, происходит постепенная переориентация на внутри российскую кооперацию – подписано Соглашения о сотрудничестве между Правительством Республики Башкортостан и ОАО «КамАЗ» сроком на один год о покупке продукции ОАО «КамАЗ», предусмотрены и другие направления сотрудничества.

Акционерное общество «Нижнекамскнефтехим» является сегодня одним из крупнейших предприятий России, ее флагманом в нефтехимической отрасли, и, несмотря на сложности в условиях экономического кризиса, это предприятие продолжает эффективно работать и развиваться. В ближайшей перспективе планируется реализация инвестиционных проектов по переработке в республике не менее 30% полимеров собственного производства благодаря созданию индустриального парка на территории пгт Камские Поляны, что обеспечит новые рабочие места, развитие малого бизнеса, дальнейшее увеличение объемов переработки полимеров.

Еще одним из перспективных стратегических направлений развития этой агломерации является развитие сферы туризма и рекреации: ведется работа по созданию на территориях Нижнекамского, Мамадышского, Елабужского, Чистопольского и рыбно-Слободского районов Республики Татарстан с центром в поселке городского типа Камские Поляны туристско-оздоровительного парка «Камские поляны». Территория и окрестности создаваемого парка, являясь материальным ресурсом устойчивого развития, имеют значительный потенциал для развития культурно-познавательного туризма и в целом для повышения инвестиционной привлекательности агломерации.

### ***Юго-Восточная экономическая зона***

Юго-Восточная экономическая зона включает 8 муниципальных районов: Альметьевский, Азнакаевский, Бугульминский, Бавлинский, Лениногорский, Сармановский, Черемшанский и Ютазинский.

Экономика этой зоны имеет ярко выраженную специализацию: нефтедобыча и производство нефтяного оборудования.

Географически зона располагается в юго-восточной части Республики Татарстан. В её недрах находятся крупные запасы нефти, попутных газов, природных битумов, строительных материалов, минеральных вод и лечебных грязей, что определяет её специализацию, прежде всего – как добывающей экономической зоны. В её границах представлены плодородные почвы, в частности на долю черноземов приходится более 80% сельхозугодий. Благодаря значительной концентрации населения, высоким объемам промышленного производства, развитости рыночной и транспортной инфраструктур, Юго-Восточная экономическая зона входит в тройку лидеров в Республике Татарстан.

Основными отраслями специализации Юго-Восточной экономической зоны являются отрасли добывающей промышленности, и прежде всего, нефтедобывающей, поэтому на этой территории особое значение приобретает использование новых технологий для развития и модернизации добычи нефтегазовых ресурсов, в том числе – с переходом к глубокой переработке нефти и битумов. Это потребует создания условий для модернизации предприятий соответствующих отраслей и обновления технического ресурса – именно в этом и заключается инновационность развития восточных районов республики.

Также к перспективным направлениям развития этой экономической зоны следует отнести более рациональное использование имеющегося научно-производственного (геологоразведка, трансферт технологий в области нефтепереработки и нефтехимии) и образовательного потенциала, что будет способствовать более глубокой интеграции в мировую экономику.

Еще одним из стратегических приоритетов развития Юго-Восточной экономической зоны может стать создание производств по строительству и ремонту автомобильных дорог, дорожному сервису в Альметьевском, Лениногорском, Бугульминском и Бавлинском районах («Дорога как производство»), чему послужит реализация инвестиционного проекта по строительству международного транспортного коридора «Западная Европа – Западный Китай».

### ***Предволжская экономическая зона***

Включает шесть муниципальных районов – Апастовский, Бунинский, Дрожжановский, Кайбицкий, Камско-Устьинский и Тетюшский.

Экономика района базируется на предприятиях пищевой промышленности, сельского хозяйства, промышленности строительных материалов. В районе имеются месторождения горючих сланцев (известны в Тетюшском и Дрожжановском районах, не разрабатываются из-за небольших запасов) и нерудных полезных ископаемых, среди которых выделяются гипс (Камско-Устьинское месторождение относится к федерально-республиканскому уровню), строительный камень, глины, пески, цеолитсодержащие породы – новый для республики вид минерального сырья (благодаря огромным запасам в более чем 3 млрд. т. возможно их эффективное освоение и многоцелевое использование в виде мелиорантов почв, в качестве добавок для подкорма в животноводстве, активных добавок в цемент).

Дальнейшее изучение и освоение минерально-сырьевых ресурсов Предволжской экономической зоны, в том числе цеолитсодержащих пород, может придать этому преимущественно сельскохозяйственному району промышленные черты и повысить в целом минерально-сырьевой потенциал Республики Татарстан.

Основной удельный вес в экономике Предволжской экономической зоны занимают сельскохозяйственное производство, обрабатывающие производства, строительство.

Приоритетными направлениями стратегического развития этой экономической зоны являются переработка разведанных запасов мергеля, развитие сферы услуг (санаторно-курортных, аграрного туризма и пр.), переработка древесины и изготовление изделий из дерева, производство строительных материалов, логистика, интенсификация сельского хозяйства и переработки сельскохозяйственной продукции. Благодаря прохождению по территории экономического района федеральной трассы А-151 «Цивильск-Ульяновск», планируемому строительству моста через р.Волгу в районе г.Тетюши. Стратегическими направлениями развития могут стать развитие придорожного сервиса и сферы туристических услуг.

### ***Предкамская экономическая зона***

Занимает большую северной части Татарстана – 16,3 % территории республики. Включает семь муниципальных районов – Арский, Балтасинский, Кукморский, Мамадышский, Рыбно-Слободский, Сабинский, Тюлячинский.

Экономика базируется на предприятиях агропромышленного комплекса, промышленности строительных материалов, пищевой промышленности. В этой части республики имеются запасы торфа, строительных материалов и минеральных вод.

Её экономика в значительной доле представлена сельским хозяйством, пищевой промышленностью, промышленностью строительных материалов, лесоперерабатывающей промышленностью, строительством, легкой промышленностью, а также транспортом и сферой услуг.

Приоритетными направлениями стратегического развития Предкамской экономической зоны являются интенсификация сельского хозяйства и переработки сельскохозяйственной продукции, развитие сферы услуг (развитие гостиничного и придорожного сервиса, аграрного туризма, туризма выходного дня и пр.), возрождение народных промыслов, переработка древесины и изготовление изделий из дерева, производство строительных материалов.

## *Закамская экономическая зона*

Закамская экономическая зона расположена в южной части республики на левобережье реки Камы, включает семь муниципальных районов – Алькеевский, Алексеевский, Аксубаевский, Новшешминский, Нурлатский, Спасский, Чистопольский.

В экономическом отношении Закамская экономическая зона – индустриально-аграрный район, ориентированный на добычу нефти, точное машиностроение, а также производство и переработку сельскохозяйственной продукции.

Основными отраслями специализации промышленности Закамской экономической зоны являются: топливная промышленность, пищевая промышленность, машиностроение, а также промышленность строительных материалов, энергетика, лесная и легкая промышленность.

Основная промышленность сосредоточена в городах Нурлат и Чистополь, в меньшей степени – в других административных центрах муниципальных районов.

Приоритетными направлениями стратегического развития этой экономической зоны являются интенсификация сельского хозяйства и переработки сельскохозяйственной продукции, развитие легкой промышленности (текстильного и швейного производства), развитие сферы услуг (развитие гостиничного сервиса, водного и аграрного туризма, туризма выходного дня и пр.), переработка древесины, производство строительных материалов, развитие рыбного хозяйства.

## *Население*

По предварительным данным Всероссийской переписи населения 2010 года численность населения Республики Татарстан составляет более 3785 тыс. чел. (мужчин – 1752,6 тыс. чел., женщин – 2032,4 тыс. чел.).

Республика Татарстан занимает восьмое место в России по численности населения после городов Москва и Санкт-Петербург, Краснодарского края, Республики Башкортостан, Московской, Свердловской и Ростовской областей. В Приволжском федеральном округе республика – вторая по численности населения после Башкортостана.

Большая часть населения республики – около 74% проживает в городах и поселках городского типа. Лидирует по числу жителей столица республики – г. Казань, которая входит в число 12 круп-

нейших городов России с численностью населения 1 млн. человек и более (Москва, Санкт-Петербург, Новосибирск, Нижний Новгород, Екатеринбург, Самара, Омск, Казань, Челябинск, Ростов-на-Дону, Уфа, Волгоград).

Татарстан является одной из самых многонациональных территорий России – представители свыше 115 национальностей проживают на территории республики, в том числе 8 национальностей, численность населения которых превышала 10 тысяч человек: татары, русские, чувашаи, удмурты, украинцы, мордва, марийцы и башкиры. Среди народов, населяющих Татарстан, преобладающие по численности населения – татары (более 2 млн. чел. или 52,9% от общей численности населения республики). На втором месте русские – около 1,5 млн. чел. или 39,5%, на третьем – чувашаи (126,5 тыс. чел. или 3,4%).

В Республике Татарстан на 1000 мужчин приходится 1161 женщин (в России соотношение мужчин и женщин составляет 1147).

В Республике Татарстан 892,3 тыс. мужчин и 897,5 тыс. женщин в возрасте 16 лет и старше состоят в браке.

Образовательный уровень достаточно высок: из 1000 жителей республики в возрасте 15 лет и старше 435 имели среднее профессиональное образование и выше.

### **3. Правовые основы деятельности иностранных инвесторов в Российской Федерации**

#### **1. Законодательное регулирование иностранных инвестиций**

Нормативным актом, регулирующим иностранные инвестиции в Российской Федерации, является Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ (далее – «Закон об иностранных инвестициях»). Наряду с указанным законом, определяющим и гарантирующим фундаментальные права иностранных инвесторов, существуют иные нормативные акты, прямо или косвенно регулирующие отношения, связанные с осуществлением инвестиций, как, например, Федеральный закон «О соглашениях о разделе продукции» от 30 декабря 1995 года № 225-ФЗ, Федеральный закон «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ, Закон «Об инвестиционной деятельности в Российской Федерации, осуществляемой в форме капитальных вложений» от 25 февраля 1999 года № 39-ФЗ.

Гарантии иностранным инвесторам также предоставляются двусторонними международными соглашениями, заключенными Российской Федерацией с правительствами ряда иностранных государств. В частности, соглашения о содействии осуществлению и взаимной защите капиталовложений заключены со Швецией, Норвегией, Италией, США, Японией, Китаем. Кроме того, Российская Федерация является правопреемницей СССР по аналогичным договорам, заключенным с правительствами Германии, Франции, Великобритании, Австрии, Финляндии.

#### **1.1 Основные положения**

Осуществление инвестиций в Российской Федерации возможно в любых формах, не запрещенных российским законодательством

Иностранные инвесторы пользуются теми же правами и несут те же обязанности, что и российские инвесторы. Ограничения прав иностранных инвесторов могут устанавливаться только федеральными законами и только в той мере, в какой это необходимо в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороны страны и безопасности государства.

Имущество иностранных инвесторов и коммерческих организаций с иностранными инвестициями не подлежит принудительному изъятию. Исключения из этого правила могут быть установлены только в законодательном порядке и должны предусматривать возмещение убытков

Иностранные инвесторы после уплаты предусмотренных законодательством Российской Федерации налогов и сборов имеют право на свободное использование доходов и прибыли на территории Российской Федерации и на перевод их за рубеж.

На основании договора иностранный инвестор может передать свои права и обязанности другому лицу. Кроме того, он имеет право на возмещение убытков, причиненных ему в результате незаконных действий (бездействия) государственных органов, органов местного самоуправления или должностных лиц этих органов.

## **1.2 Приоритетные инвестиционные проекты**

Если иностранные инвесторы осуществляют прямые инвестиции или выполняют приоритетные инвестиционные проекты, им могут быть предоставлены определенные льготы и дополнительные гарантии.

Под прямой инвестицией, осуществленной иностранным инвестором, понимается:

- приобретение иностранным инвестором не менее 10% долей в уставном капитале уже существующей или вновь создаваемой в Российской Федерации коммерческой организации в форме хозяйственного товарищества или общества в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации;

- вложение капитала в основные средства филиала иностранного юридического лица, открываемого на территории Российской Федерации;

- осуществление деятельности в роли лизингодателя на территории Российской Федерации в отношении определенных видов оборудования, таможенная стоимость которого составляет не менее 1 миллиона рублей.

- Приоритетным инвестиционным проектом является инвестиционный проект, удовлетворяющий одновременно двум следующим условиям:

- суммарный объем иностранных инвестиций в проект составляет не менее 1 миллиарда рублей (или его эквивалента в иностранной валюте по обменному курсу Центрального банка Российской Федерации на день вступления в силу Закона об иностранных инвестициях – около 40 миллионов Евро), либо доля иностранных инвестиций в уставном капитале коммерческой организации, реализующей проект, составляет не менее 100 миллионов рублей (или эквивалента в иностранной валюте по обменному курсу Центрального банка Российской Федерации на день вступления в силу Закона об иностранных инвестициях – около 4 миллионов Евро);

- инвестиционный проект включен в перечень приоритетных инвестиционных проектов, утверждаемый Правительством Российской Федерации.

Закон об иностранных инвестициях предоставляет иностранным инвесторам, широко распространенную в мировой практике, гарантию защиты от негативного изменения законодательства принимающего государства («дедушкина оговорка»). В соответствии со статьей 9 Закона об иностранных инвестициях новые федеральные законы и иные нормативные правовые акты Российской Федерации, которые увеличивают совокупную налоговую нагрузку на деятельность иностранного инвестора и коммерческой организации с иностранными инвестициями, либо устанавливают менее благоприятный режим в отношении иностранных инвестиций, не применяются в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более 7 лет со дня начала финансирования данного проекта за счет иностранных инвестиций. Гарантия защиты от негативного изменения законодательства Российской Федерации применяется в отношении реализующих приоритетные инвестиционные проекты иностранных инвесторов и коммерческих организаций с иностранными инвестициями (независимо от размера доли иностранных инвестиций в уставном капитале), а также коммерческих организаций, в уставном капитале которых доля иностранных инвестиций превышает 25%. Гарантия действует в отношении следующих налогов:

- ввозные таможенные пошлины (за исключением таможенных пошлин, которые были установлены посредством мероприятий по защите экономических интересов Российской Федерации в области внешней торговли в соответствии с законодательством Российской Федерации);

- федеральные налоги (за исключением акцизов и налога на добавленную стоимость (далее – «НДС») для товаров, производимых в Российской Федерации);

- взносы в государственные внебюджетные фонды (за исключением взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации).

В настоящее время в налоговом законодательстве Российской Федерации подобная защита инвесторов от негативного изменения законодательства не предусмотрена, что делает данную гарантию трудно реализуемой на практике.

### **1.3 Ограничение деятельности иностранных инвесторов**

Принципиально равное положение иностранных и местных инвесторов в Российской Федерации имеет исключения. Так, существуют ограничения на осуществление иностранными лицами инвестиционной деятельности в банковской и страховой сферах, а также в сфере инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение

#### **1.3.1 Банковский сектор**

Федеральный закон «О банках и банковской деятельности» от 2 декабря 1990 года № 395-1 устанавливает дополнительные требования к созданию и деятельности кредитных организаций с иностранными инвестициями и филиалов иностранных банков в Российской Федерации. Согласно статье 18 указанного Федерального закона в законодательном порядке устанавливается предельно допустимая доля участия (квота) иностранного капитала в банковской системе Российской Федерации. Данная квота рассчитывается по формуле:

$$K = \frac{кн + кф}{ук}$$

К – квота иностранного капитала в банковской системе Российской Федерации; кн – капитал нерезидентов в уставных капиталах кредитных организаций; кф – капитал филиалов иностранных банков;

ук – совокупный капитал всех кредитных организаций, зарегистрированных на территории Российской Федерации

Центральный банк Российской Федерации вправе запретить проведение увеличения уставного капитала или отчуждения акций и долей в уставных капиталах кредитных организаций, если в результате таких действий будет превышена допустимая доля участия иностранного капитала в банковской системе Российской Федерации

Однако до настоящего времени федеральный закон, устанавливающий долю участия иностранного капитала в банковской системе Российской Федерации, не принят

### *1.3.2 Сектор страховых услуг*

Основным нормативным актом, регулирующим сектор страховых услуг, является Закон «Об организации страхового дела в Российской Федерации» от 27 ноября 1992 года № 4015-1, который устанавливает определенные ограничения деятельности иностранных страховых организаций через свои дочерние и зависимые компании на территории России.

В соответствии со статьей 6 указанного Закона дочерние компании иностранных инвесторов (иностраных страховых организаций), а также страховые организации, доля иностранных инвесторов в уставных капиталах которых превышает 49%, не вправе осуществлять:

- страхование жизни;
- обязательное страхование;
- обязательное государственное страхование;
- имущественное страхование, связанное с осуществлением поставок или выполнением подрядных работ для государственных нужд;
- страхование имущественных интересов государственных и муниципальных организаций.

Кроме того, страховая организация, являющаяся дочерним обществом по отношению к иностранному инвестору, имеет право осуществлять в России страховую деятельность при условии, что иностранный инвестор не менее 15 лет является страховой организацией, осуществляющей свою деятельность в соответствии с законодательством государства инкорпорации, и не менее 2 лет участвует в деятельности страховых организаций, созданных на территории России.

Следует отметить, что указанные выше ограничения не распространяются на случаи, когда иностранными инвесторами выступают компании из государств – членов Европейского Союза

Доля (квота) иностранного капитала в уставном капитале всех зарегистрированных в России страховых организаций может составлять не более 25%. При достижении или превышении указанной максимально допустимой доли участия, орган страхового надзора не выдает разрешение на осуществление страховой деятельности дочерним компаниям иностранных страховщиков и страховым

организациям, доля иностранных инвесторов в которых составляет более 49%.

Для передачи акций или долей в уставных капиталах российских страховых организаций иностранным инвесторам и их дочерним обществам необходимо получить предварительное разрешение органа страхового надзора. Увеличение капитала страховой организации за счет средств иностранных инвесторов и их дочерних обществ также требует предварительного разрешения органа страхового надзора.

### ***1.3.3 Инвестиции в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение***

Федеральный закон «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства» от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ (далее – «Закон об иностранных инвестициях в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение»), устанавливает ограничения для иностранных инвесторов при приобретении акций (долей) хозяйственных обществ, имеющих стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства, а также при совершении иностранными инвесторами иных сделок, влекущих за собой установление контроля над данными хозяйственными обществами.

Хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства (далее – «хозяйственное общество, имеющее стратегическое значение»), является созданное в Российской Федерации общество с ограниченной ответственностью, общество с дополнительной ответственностью или акционерное общество, которое осуществляет хотя бы один из видов деятельности, имеющих стратегическое значение. Закон об иностранных инвестициях в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение, указывает на сорок два вида такой деятельности, которые можно объединить в несколько групп:

- деятельность, связанная с ядерными материалами или радиоактивными веществами;
- разработка, производство, распространение, ремонт, утилизация военной техники, оружия, боеприпасов и взрывчатых материалов;
- космическая деятельность, деятельность по обеспечению авиационной безопасности, разработка, производство, испытание, ремонт авиационной техники;

- деятельность субъектов естественных монополий в сфере транспорта;

- деятельность в сфере средств массовой информации;

- разработка, производство, распространение, техническое обслуживание шифровальных (криптографических) средств;

- разработка, производство, распространение, выявление электронных устройств, предназначенных для негласного получения информации;

- разведка и добыча полезных ископаемых на участках недр федерального значения, вылов водных биологических ресурсов;

- деятельность, связанная с использованием возбудителей инфекционных заболеваний;

- выполнение работ по воздействию на гидрометеорологические и геофизические процессы и явления

Ограничения для иностранного инвестора заключаются в необходимости получения предварительного согласия уполномоченного государственного органа на совершение следующих сделок:

- сделки, в результате совершения которых иностранный инвестор (группа лиц) приобретает право распоряжаться более 50% голосующих акций (долей), составляющих уставный капитал хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение (за исключением хозяйственного общества, осуществляющего пользование участком недр федерального значения) и (или) возможность избирать более 50% состава совета директоров (наблюдательного совета) либо приобретает право назначать единоличный исполнительный орган или более 50% состава коллегиального исполнительного органа такого хозяйственного общества;

- сделки, в результате совершения которых иностранный инвестор (группа лиц) приобретает право распоряжаться 10% и более голосующих акций (долей), составляющих уставный капитал хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение и осуществляющего пользование участком недр федерального значения, и (или) возможность избирать 10% и более состава совета директоров (наблюдательного совета) либо приобретает право назначать единоличный исполнительный орган или 10% и более состава коллегиального исполнительного органа такого хозяйственного общества;

- сделки, направленные на приобретение иностранным инвестором (группой лиц) акций (долей), составляющих уставный капитал хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение и

осуществляющего пользование участком недр федерального значения, если этот иностранный инвестор (группа лиц) имеет право распоряжаться 10% и более голосующих акций (долей), составляющих уставный капитал такого хозяйственного общества;

- сделки, направленные на приобретение иностранным государством, международной организацией или находящейся под их контролем организацией права распоряжаться более 25% голосующих акций (долей), составляющих уставный капитал хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение (за исключением хозяйственного общества, осуществляющего пользование участком недр федерального значения);

- сделки, направленные на приобретение иностранным государством, международной организацией или находящейся под их контролем организацией права распоряжаться более 5% голосующих акций (долей), составляющих уставный капитал хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение и осуществляющего пользование участком недр федерального значения;

- договоры об осуществлении иностранным инвестором (лицом, входящим в группу лиц) функций управляющего в отношении хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение;

- иные сделки, направленные на передачу иностранному инвестору (группе лиц) права определять решения органов управления хозяйственного общества, имеющего стратегическое значение, в том числе условия осуществления им предпринимательской деятельности.

Иностранный инвестор, намеревающийся совершить какую-либо из указанных сделок или установить контроль над хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение, обязан подать в Федеральную антимонопольную службу (далее – «ФАС России») соответствующее ходатайство о предварительном согласовании такой сделки или ходатайство о согласовании установления контроля. Продолжительность рассмотрения ходатайства составляет примерно три месяца.

Фактически решение о предварительном согласовании вышеуказанных сделок принимается Правительственной комиссией по контролю за осуществлением иностранных инвестиций в Российской Федерации, возглавляемой Председателем Правительства Российской Федерации и действующей в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 06.07.2008 N 510 «О Правительственной комиссии по контролю за осуществлением иностранных инвестиций

в Российской Федерации». Предварительное согласование сделки либо отказ в таком согласовании оформляется решением ФАС России на основании решения Правительственной комиссии

Важно отметить, что выдача положительного решения может быть обусловлена возложением на иностранного инвестора (лицо, входящее в группу лиц) определенных обязательств (например, продолжение исполнения хозяйственным обществом, имеющим стратегическое значение, действующих контрактов, сохранение цен на выпускаемую продукцию (оказываемые услуги), сохранение численности персонала и так далее)

Сделки по приобретению акций (долей) хозяйственных обществ, имеющих стратегическое значение, а также сделки, влекущие за собой установление контроля над данными хозяйственными обществами, совершенные без получения предварительного согласия, являются ничтожными

## **2. Корпоративное право**

### **2.1 Формы коммерческой деятельности**

Иностранные инвесторы могут осуществлять коммерческую деятельность на территории Российской Федерации

- путем экспорта / импорта товаров или услуг без постоянного присутствия на территории Российской Федерации;
- на основе договора о совместной деятельности;
- через представительство или филиал иностранной компании;
- через юридическое лицо, созданное по российскому законодательству (дочернее общество, совместное предприятие).

### **2.2 Юридические лица**

Основу правового регулирования создания и деятельности юридических лиц составляет гражданский кодекс Российской Федерации.

Юридическим лицом признается организация, которая имеет в собственности, хозяйственном ведении или оперативном управлении обособленное имущество и отвечает по своим обязательствам этим имуществом, может от своего имени приобретать и осуществлять имущественные и личные неимущественные права, нести обязанности, быть истцом и ответчиком в суде.

<b>Юридические лица</b>	
<p><b>Коммерческие организации</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• преследуют извлечение прибыли в качестве основной цели;</li> <li>• распределяют полученную прибыль между учредителями;</li> <li>• вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законом</li> </ul>	<p><b>Некоммерческие организации</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• не преследуют извлечение прибыли в качестве основной цели;</li> <li>• не распределяют полученную прибыль между учредителями;</li> <li>• вправе осуществлять предпринимательскую деятельность, соответствующую целям, ради которых они созданы, и лишь для достижения этих целей.</li> </ul>

### **2.1.1 Общество с ограниченной ответственностью (ООО)**

#### **2.1.1.1 Правовой статус**

ООО является учрежденное одним или несколькими лицами общество, уставный капитал которого разделен на доли ООО приобретает правоспособность с момента его государственной регистрации

Правовой статус ООО регулируется Гражданским кодексом Российской Федерации и Законом об ООО.

#### **2.1.1.2 Порядок учреждения**

ООО может быть учреждено одним или несколькими лицами. Однако ООО не может иметь в качестве единственного участника другое хозяйственное общество, состоящее из одного лица

Учреждение ООО осуществляется путем проведения учредительного собрания, на котором учредители принимают решение о создании ООО, избирают его органы управления и утверждают устав

Также учредители ООО заключают в письменной форме договор об учреждении общества, определяющий порядок осуществления ими совместной деятельности по учреждению общества, размер уставного капитала общества, размер и номинальную стоимость доли каждого из учредителей, а также размер, порядок и сроки оплаты таких долей в уставном капитале. В случае учреждения ООО одним лицом, договор об учреждении общества заменяется решением единственного участника о создании общества.

Договор об учреждении общества не является учредительным документом общества. Однако именно на его основе сведения о размере доли каждого из учредителей вносятся регистрирующим органом в Единый государственный реестр юридических лиц.

**Учредительным документом ООО является устав. Устав должен содержать следующие данные:**

- наименование общества, его местонахождение;
- состав и компетенцию органов управления общества;
- размер уставного капитала;
- права и обязанности участников общества;
- порядок и последствия выхода участника общества из общества;
- порядок перехода доли к другому лицу;
- порядок хранения документов общества;
- порядок предоставления обществом информации участникам общества и другим лицам;
- иные сведения, предусмотренные законодательством или включаемые в устав по усмотрению его учредителей.

С момента государственной регистрации ООО ведет список участников общества с указанием сведений о каждом участнике общества, размере его доли и ее оплате, а также о размере долей, принадлежащих обществу.

Число участников ООО не должно превышать 50. Если число участников превысит 50, то в течение года ООО обязано преобразоваться в открытое акционерное общество.

### *2.1.1.3 Уставный капитал. Отчуждение долей*

Уставный капитал общества с ООО из вкладов участников. Минимальный уставный капитал составляет 10 000 рублей. Уставный капитал может быть оплачен деньгами либо путем внесения имущественных вкладов. Если стоимость имущественного вклада превышает 20 000 рублей, требуется оценка его стоимости независимым оценщиком.

Участник общества с ограниченной ответственностью вправе продать или осуществить отчуждение иным образом (обменять, подарить) своей доли одному или нескольким участникам данного общества или третьему лицу, не являющемуся участником данного общества

При этом согласие общества или других его участников на совершение такой сделки не требуется, если иное не предусмотрено уставом общества.

Однако уставом общества такое отчуждение может быть запрещено.

При этом участники общества пользуются преимущественным правом покупки доли (части доли) по цене предложения третьему

лицу или по цене, заранее определенной уставом общества, пропорционально размерам своих долей, если уставом не предусмотрено иное. Заранее определенная в уставе цена покупки доли (части доли), может устанавливаться в твердой денежной сумме или на основании одного из критериев (стоимости чистых активов общества, балансовой стоимости активов общества на последнюю отчетную дату, чистой прибыли общества и других).

Кроме того, уставом может быть предусмотрено преимущественное право покупки обществом доли (части доли), если другие участники не использовали свое преимущественное право. Также уставом может быть предусмотрена возможность воспользоваться преимущественным правом покупки только части доли от всей доли, предлагаемой для продажи.

Сделка, направленная на отчуждение доли (части доли), подлежит нотариальному удостоверению. Нотариус передает в регистрирующий орган сведения об удостоверенной им сделке для отражения в Едином государственном реестре юридических лиц изменений в составе участников общества и новых размеров их долей.

Уставом общества может быть предусмотрено, что переход долей к наследникам (правопреемникам) участников общества возможен только с согласия остальных участников общества.

В случае если отчуждение доли третьим лицам запрещено уставом, а другие участники отказываются от ее приобретения, а также в случае отказа в отчуждении доли или в ее переходе к наследникам (правопреемникам), общество обязано выплатить участнику или наследникам (правопреемникам) действительную стоимость доли, определяемую на основании данных бухгалтерской отчетности общества за последний отчетный период, предшествующий дню обращения участника с соответствующим требованием.

#### *2.1.1.4 Договор об осуществлении прав участников общества*

Участники ООО вправе заключить письменный договор об осуществлении прав участников общества, который может быть заключен как при учреждении общества, так и впоследствии.

По такому договору участники обязуются осуществлять определенным образом свои права или воздерживаться от осуществления прав.

В частности, участники могут установить обязанность голосовать определенным образом на общем собрании участников общества, согласовывать вариант голосования с другими участниками, продавать долю или часть доли по определенной цене и/или при на-

ступлении определенных условий, либо воздерживаться от отчуждения доли или части доли до наступления определенных условий, а также осуществлять согласованно иные действия, связанные с управлением обществом, с созданием, деятельностью, реорганизацией и ликвидацией общества.

#### *2.1.1.5 Выход участника. Исключение участника*

Участник ООО вправе выйти из общества путем отчуждения доли обществу независимо от согласия других его участников или общества, если это предусмотрено уставом.

Выход участников из ООО, в результате которого в ООО не остается ни одного участника, а также выход единственного участника из ООО не допускается.

Участники ООО, доли которых в совокупности составляют не менее чем 10% уставного капитала общества, вправе требовать в судебном порядке исключения из ООО участника, который грубо нарушает свои обязанности, либо делает невозможной деятельность общества или существенно ее затрудняет.

В случае выхода или исключения участнику ООО выплачивается действительная стоимость его доли, равная части стоимости чистых активов общества, пропорционально размеру доли участника в уставном капитале общества.

#### *2.1.1.6 Органы управления*

Высшим органом управления ООО является общее собрание участников общества. Основные решения (внесение изменений в устав общества, изменение размера уставного капитала, распределение прибыли) и основные права по осуществлению управления и контроля (назначение всех остальных органов управления общества, утверждение годовых отчетов и бухгалтерских балансов, решения о проведении аудиторской проверки) находятся в исключительной компетенции общего собрания участников.

Один раз в год ООО обязано проводить очередное общее собрание участников общества. Все иные общие собрания участников общества являются внеочередными. Уставом могут быть определены случаи, в которых необходимо проведение внеочередного общего собрания участников общества. Внеочередное общее собрание участников общества может быть проведено по инициативе единоличного исполнительного органа (генеральный директор) и иных органов управления общества, аудитора общества или

участников общества, владеющих не менее чем 10% общего числа голосов.

Закон об ООО подробно регламентирует процедуру созыва общего собрания участников общества. Нарушение процедуры созыва не влечет негативных юридических последствий в том случае, если на собрании присутствовали все участники ООО.

Участник общества имеет на общем собрании участников общества число голосов, пропорциональное его доле в уставном капитале общества. Согласно статье 37 Закона об ООО для принятия решений необходимо простое большинство голосов от общего числа голосов участников общества. Уставом ООО может быть предусмотрена необходимость большего количества голосов. Для принятия решений о внесении изменений в устав общества и изменении размера его уставного капитала необходимо не менее 2/3 голосов от общего числа голосов участников общества.

Участники ООО могут принять решения и без проведения собрания путем заочного голосования. Тем не менее, не все вопросы могут быть решены путем заочного голосования, например, таким образом, не могут быть утверждены годовые отчеты и бухгалтерские балансы общества.

Уставом ООО может быть предусмотрено образование совета директоров (наблюдательного совета) общества. К компетенции совета директоров (наблюдательного совета) уставом может быть отнесено решение вопросов образования исполнительных органов и досрочного прекращения их полномочий, совершение обществом крупных сделок и сделок, в которых имеется заинтересованность, а также решение иных вопросов.

Уставом ООО может быть предусмотрено создание ревизионной комиссии (избрание ревизора). Для ООО с числом участников более 15 создание ревизионной комиссии (избрание ревизора) является обязательным.

Управление текущей деятельностью общества и решение всех иных вопросов, не отнесенных к компетенции общего собрания участников и совета директоров (наблюдательного совета) общества, осуществляется единоличным исполнительным органом общества. Единоличный исполнительный орган общества действует от имени общества, представляет его интересы и совершает сделки. Единоличный исполнительный орган общества обычно называется генеральным директором.

Генеральный директор избирается общим собранием участников или советом директоров (наблюдательным советом) общества.

Генеральный директор действует от имени общества непосредственно на основании закона, без специальной доверенности. Полномочия генерального директора могут быть ограничены уставом общества. В случае если генеральный директор при заключении сделки от имени общества превысил свои полномочия, сделка может быть признана судом недействительной по иску общества.

Уставом ООО может быть предусмотрено формирование коллегиального исполнительного органа общества (правление, дирекция). В отличие от генерального директора членам коллегиального исполнительного органа общества необходима специальная доверенность, чтобы заключать сделки от имени общества.

Доверенность должна быть подписана генеральным директором и заверена печатью общества

**Ниже приведена схема органов управления в ООО.**



### *2.1.1.7 Ответственность общества и его участников*

ООО отвечает по своим обязательствам всем своим имуществом. ООО не отвечает по обязательствам своих участников.

Участники ООО не отвечают по обязательствам общества и несут риск убытков, связанных с деятельностью общества, в пределах стоимости принадлежащих им долей. В случае если участники не полностью оплатили доли, они солидарно несут ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей.

Закон об ООО предусматривает и иные случаи, когда участники, которые благодаря своей доле в уставном капитале общества или на ином основании имеют возможность определять решения, принимаемые обществом, совместно с обществом несут ответствен-

ность по его обязательствам. Так, например, материнское общество солидарно с дочерним обществом несет ответственность по сделкам, заключенным последним во исполнение обязательных указаний материнского общества, а также несет субсидиарную ответственность по долгам дочернего общества в случае его банкротства.

## **Основные признаки Общества с ограниченной ответственностью**

### ***1. Участники***

Число участников общества ограничивается пятьюдесятью.

В случае превышения указанного количества ООО в течение одного года должно быть преобразовано в открытое акционерное общество, в производственный кооператив или должно быть ликвидировано.

Учреждение общества единственным участником допускается при условии, что таким участником не является хозяйственное общество с единственным участником.

### ***2. Учредительные документы***

Учредительным документом ООО, подлежащим обязательной регистрации, является устав. Договор о создании ООО, заключаемый учредителями, не является учредительным документом ООО и не подлежит государственной регистрации.

Договор о создании совместного предприятия может быть заключен в форме договора о совместной деятельности, регистрация которого по общим правилам не требуется.

### ***3. Ответственность участников***

Участники несут ответственность в пределах стоимости принадлежащих им долей.

Участники, не полностью оплатившие свои доли в уставном капитале общества, несут солидарную ответственность по обязательствам общества в пределах стоимости неоплаченной части принадлежащих им долей в уставном капитале общества.

#### ***3.1 Ответственность в случае несостоятельности (банкротства)***

В случае несостоятельности (банкротства) общества участники или другие лица, обладающие правом давать обществу указания, обязательные для исполнения, или иным образом определять его действия, несут субсидиарную ответственность по обязательствам общества.

Указанное выше положение применяется в случае, если несостоятельность или банкротство возникли по вине участников общества или других лиц, имеющих право давать обществу обязательные для него указания или иным образом определять его действия.

### *3.2 Ответственность основного хозяйственного общества по обязательствам дочернего общества*

Основное хозяйственное общество, которое имеет право давать дочернему обществу обязательные для него указания, отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение таких указаний.

Основными признаются общества, которые в силу преобладающего участия в уставном капитале другого общества, либо в соответствии с заключенным между ними договором, либо другим образом имеют возможность определять решения, принимаемые другим обществом

В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного общества основное общество несет субсидиарную ответственность по обязательствам дочернего общества при недостаточности его имущества.

## **4. Структура органов управления**

### *4.1 Общее собрание участников*

Общее собрание участников является высшим органом управления общества.

Закон об ООО устанавливает минимальный объем полномочий общего собрания участников.

Дополнительно уставом общества общему собранию участников могут быть предоставлены иные полномочия.

### *4.2 Наблюдательный совет*

Образование наблюдательного совета (совета директоров) может предусматриваться уставом общества, но не является обязательным.

Компетенция наблюдательного совета должна определяться уставом в соответствии с Законом об ООО.

### *4.3 Ревизионная комиссия*

Для контроля финансовой деятельности общества при условии, что это предусмотрено уставом общества, общее собрание участников может назначить ревизионную комиссию (избрать ревизора) в обществах, насчитывающих более 15 участников, образование ревизионной комиссии (избрание ревизора) является обязательным.

Функции ревизионной комиссии (ревизора) могут исполняться независимым аудитором. Независимый аудитор утверждается общим собранием участников.

ООО согласно общему правилу не обязано публиковать отчетность о своей деятельности.

#### *4.4 Исполнительные органы общества*

Общее собрание участников назначает единоличный исполнительный орган общества (директора, генерального директора и т.п.), который представляет интересы общества. Решение вопроса о назначении исполнительного органа может быть передано по уставу наблюдательному совету (совету директоров).

Компетенция и полномочия единоличного исполнительного органа общества определяются уставом общества и договором с ним.

В случаях, предусмотренных уставом, общее собрание участников наряду с единоличным исполнительным органом может избирать коллегиальный исполнительный орган (правление, дирекцию).

Единоличный исполнительный орган в данном случае становится председателем коллегиального исполнительного органа. При этом он продолжает исполнять функции единоличного исполнительного органа.

### **5. Требования в отношении принятия решений**

#### *5.1 Единогласное принятие решений*

Следующие важные решения общего собрания участников принимаются 100% голосов (единогласно):

- увеличение уставного капитала путем внесения дополнительных вкладов участников или приема в общество новых участников;
- реорганизация или ликвидация общества;
- оценка имущественных вкладов при учреждении общества;
- оценка дополнительных вкладов;
- установление максимального размера доли участника;
- изменение порядка распределения прибыли, отличного от порядка распределения пропорционально долям.

#### *5.2 Квалифицированное большинство голосов*

Следующие важные решения общего собрания участников принимаются большинством не менее 66,6% (большинством не менее двух третей) голосов:

- внесение изменений в устав;
- увеличение уставного капитала за счет дополнительных вкладов участников или за счет имущества общества;

- внесение дополнительных вкладов в имущество общества без увеличения уставного капитала;
- создание филиалов.

Следующие важные решения общего собрания участников принимаются 100% голосов (единогласно):

- увеличение уставного капитала путем внесения дополнительных вкладов участников или приема в общество новых участников;
- реорганизация или ликвидация общества;
- оценка имущественных вкладов при учреждении общества;
- оценка дополнительных вкладов;
- установление максимального размера доли участника;
- изменение порядка распределения прибыли, отличного от порядка распределения пропорционально долям участников в уставном капитале.

### *5. 3 Простое большинство голосов*

Если необходимость единогласного принятия решений или принятия решений квалифицированным большинством прямо не установлена, решения принимаются простым большинством голосов (50% + 1). Уставом может быть предусмотрена необходимость большего числа голосов для принятия решений.

## ***6. Переход и залог долей в уставном капитале***

### *6.1 Переход долей*

Участники имеют право осуществить отчуждение своих долей другим участникам ООО.

При отчуждении участником своих долей третьим лицам остальные участники пользуются преимущественным правом приобретения данных долей по цене предложения третьему лицу.

Уставом общества может быть запрещено отчуждение долей третьим лицам. Однако при этом общество обязано приобрести доли отчуждающего участника, в случае если другие участники отказались от приобретения таких долей.

Сделка, направленная на отчуждение доли или части доли в уставном капитале Общества, подлежит нотариальному удостоверению.

### *6.2 Залог*

Каждый участник может передать в залог свою долю другому участнику или третьему лицу (при условии получения согласия остальных участников общества).

Право передачи доли в залог третьему лицу может быть исключено уставом общества.

Договор залога долей подлежит нотариальному удостоверению.

### ***7. Выход и исключение участника из состава общества***

Любой участник имеет право выйти из общества независимо от согласия остальных участников, если это предусмотрено уставом В случае выхода участника его доля переходит обществу. Участнику выплачивается действительная стоимость его доли в денежной форме, которая рассчитывается на основании данных годовой бухгалтерской отчетности.

Выход участников Общества, в результате которого в Обществе не остается ни одного участника, а также выход единственного участника Общества из Общества не допускается.

Исключение участника из состава участников общества может быть осуществлено на основании решения суда в случае нарушения обязанностей участника либо существенного препятствования деятельности общества. В случае исключения участника его доля переходит обществу. Участнику выплачивается действительная стоимость его доли.

### ***8. Оплата долей в уставном капитале при его учреждении. Альтернативные способы финансирования***

Размер уставного капитала ООО в настоящее время должен составлять не менее 10.000 рублей (в настоящее время около 250 евро). Это условие относится также и к иностранным участникам.

На момент государственной регистрации общества уставный капитал должен быть оплачен не менее чем на 50%.

В течение одного года после регистрации общества уставный капитал ООО должен быть полностью оплачен, в противном случае уставный капитал общества подлежит уменьшению, либо общество должно быть ликвидировано.

Оплата долей в уставном капитале ООО может осуществляться деньгами или иными вещами и имущественными правами, имеющими денежную оценку.

Оценка имущественных вкладов осуществляется общим собранием участников В случае если стоимость имущественного вклада превышает 20.000 рублей (в настоящее время около 500 евро), такой вклад подлежит оценке со стороны независимого оценщика.

## **9. Увеличение и уменьшение уставного капитала**

### **9.1 Увеличение**

Увеличение уставного капитала допускается только после его полной оплаты.

Увеличение уставного капитала может осуществляться тремя различными способами:

- за счет имущества общества;
- за счет дополнительных вкладов участников;
- за счет вкладов третьих лиц, принимаемых в общество.

Последнее условие может быть исключено уставом общества.

### **9.2 Уменьшение капитала**

Уставный капитал может быть уменьшен. В определенных случаях обязательное уменьшение уставного капитала предусмотрено законом.

Уставный капитал не может быть уменьшен до суммы, которая не достигает определенного законом минимального размера уставного капитала.

## **10. Дополнительные обязанности в отношении регистрации изменений и предоставления информации**

В случае смены одного из участников изменение устава общества, как правило, не требуется.

Изменения устава, в частности в связи с увеличением или уменьшением уставного капитала, созданием филиалов и т.п. подлежат регистрации в соответствующем органе государственной власти.

## **2.3 Регистрация юридических лиц**

Федеральный закон «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей» от 8 августа 2001 года № 129-ФЗ (далее – «Закон о регистрации») регулирует порядок регистрации создаваемых юридических лиц. В настоящее время их создание осуществляется на основе «принципа одного окна», согласно которому для регистрации полностью функционирующего юридического лица достаточно подать документы в один государственный орган. Регистрация юридических лиц осуществляется следующим образом: организация регистрируется как юридическое

лицо в налоговых органах и одновременно с этим осуществляется ее постановка на учет в других государственных органах и внебюджетных фондах.

Регистрация юридических лиц означает их внесение уполномоченным территориальным налоговым органом в Единый государственный реестр юридических лиц. Уполномоченным является налоговый орган по месту нахождения создаваемого юридического лица.

В соответствии со статьей 12 Закона о регистрации, для регистрации юридических лиц необходимо предоставить следующие документы:

- заявление о государственной регистрации в соответствии с формой, установленной Правительством Российской Федерации. Подпись лица, подающего заявление, должна быть нотариально заверена. Заявление может быть подписано учредителем – физическим лицом или руководителем учредителя – юридического лица;
- решение о создании юридического лица в форме протокола собрания учредителей или решения единственного учредителя;
- учредительные документы создаваемого юридического лица;
- выписка из реестра иностранных юридических лиц страны, происхождения учредителя, либо другое свидетельство, подтверждающее правовой статус учредителя – иностранного юридического лица;
- документ об оплате государственной пошлины за регистрацию юридического лица в размере 4 000 рублей.

В соответствии со статьей 8 Закона о регистрации государственная регистрация юридических лиц осуществляется в течение 5 рабочих дней с момента подачи необходимых для регистрации документов в налоговый орган.

После завершения регистрации юридическому лицу выдается свидетельство о его государственной регистрации. Одновременно с этим регистрирующий орган выдает юридическому лицу документы, подтверждающие его постановку на учет в других государственных органах и внебюджетных фондах.

В случае, если сумма активов либо суммарная выручка учредителей юридического лица превышает установленные законодательством Российской Федерации размеры, создание юридического лица требует получения предварительного согласия или последующего уведомления российских антимонопольных органов.

## 2.4 Представительства

### 2.4.1 Статус представительства по российскому законодательству

Представительство не имеет статуса юридического лица, а является подразделением иностранного юридического лица в России, которое представляет его интересы и осуществляет их защиту.

Правовой основой открытия и деятельности представительств является Постановление Совета Министров СССР «Об утверждении Положения о порядке открытия и деятельности в СССР представительств иностранных фирм, банков и организаций» от 30 ноября 1989 года № 1074. Создание и деятельность представительств иностранных банков и других кредитных организаций, помимо этого, регулируется также положениями Приказа Центрального банка Российской Федерации от 7 октября 1997 года № 02-437.

Представительство выступает от имени и по поручению представляемой иностранной компании и осуществляет деятельность в соответствии с российским законодательством. Вопросы налогообложения доходов представительств иностранных компаний регулируются российским законодательством, а также Соглашениями об избежании двойного налогообложения, заключенными Российской Федерацией.

### 2.4.2 Открытие (аккредитация) представительства

Согласно российскому законодательству представительство иностранного юридического лица в России может быть открыто только по разрешению аккредитующего органа. В частности, наличие аккредитации необходимо для открытия счетов в российских банках, аренды помещений и найма сотрудников.

**Представительство может быть аккредитовано при следующих учреждениях:**

- Министерстве экономического развития Российской Федерации;
- компетентном специализированном министерстве;
- Торгово-промышленной палате Российской Федерации;
- Государственной регистрационной палате, созданной при Министерстве юстиции Российской Федерации.

Как правило, предпочтение отдается Государственной регистрационной палате, поскольку в Государственной регистрационной палате также ведется Сводный государственный реестр аккредитованных

на территории Российской Федерации представительств иностранных компаний. Таким образом, одновременно производится аккредитация представительства и внесение его в Сводный реестр.

**Для аккредитации представительства необходимо представить в регистрирующий орган следующие документы:**

- заявление с просьбой разрешить открытие представительства;
- выписка из торгового реестра или иной документ, подтверждающий факт регистрации иностранного юридического лица в стране его места нахождения;
- устав иностранного юридического лица;
- рекомендательное письмо банка, обслуживающего иностранное юридическое лицо, с подтверждением его платежеспособности;
- решение иностранного юридического лица об открытии представительства в России;
- положение о представительстве;
- доверенность о наделении главы представительства в России необходимыми полномочиями;
- доверенность на представление интересов иностранного юридического лица по вопросам открытия представительства;
- документ, подтверждающий адрес представительства на территории России (например, договор аренды помещения);
- рекомендательные письма минимум двух российских деловых партнеров иностранного юридического лица;
- карточка сведений об открываемом представительстве.

Все документы, оформленные за границей, должны быть легализованы либо заверены апостилом, а также иметь нотариально удостоверенный перевод на русский язык.

Разрешение на открытие представительства выдается регистрирующим органом на срок 1, 2 или 3 года с возможным продлением срока (также на 1, 2 или 3 года) на основании заявления иностранного юридического лица.

Если иностранное юридическое лицо своевременно не обратилось в регистрирующий орган с заявлением о продлении срока аккредитации представительства, то по его истечении представительство считается прекратившим деятельность.

### ***2.4.3 Руководство деятельностью представительства***

Руководство деятельностью представительства осуществляет руководитель (глава) представительства, который действует на

основании доверенности, выданной иностранным юридическим лицом

Следует обратить внимание, что полномочия руководителя представительства должны быть удостоверены только доверенностью и не могут основываться лишь на указаниях, содержащихся в положении о представительстве или учредительных документах иностранного юридического лица

Руководитель представительства вправе передоверить все или часть своих полномочий другому лицу, если такая возможность предусмотрена условиями доверенности, выданной руководителю.

#### ***2.4.4 Основные документы представительства***

Взаимоотношения между представительством и открывшим его иностранным юридическим лицом строятся на основе следующих документов:

- учредительных документов иностранного юридического лица;
- доверенности, выданной руководителю представительства в соответствии с требованиями, изложенными в предыдущем пункте;
- положения о представительстве, которое должно содержать следующие обязательные разделы:
  - статус представительства в иерархии иностранного юридического лица;
  - документы, которыми представительство руководствуется в своей деятельности;
  - место нахождения представительства;
  - цели открытия и виды деятельности представительства;
  - органы управления представительства (полномочия главы представительства);
  - имущество представительства, а также порядок владения и распоряжения этим имуществом;
  - порядок найма постоянных и временных сотрудников представительства;
  - порядок представления отчетности представительства в уполномоченные органы Российской Федерации;
  - порядок прекращения деятельности представительства.

### ***2.4.5 Привлечение иностранных сотрудников***

Все иностранные сотрудники представительства и, при необходимости, члены их семей, должны быть персонально аккредитованы в регистрирующем органе. Персональная аккредитация предоставляется в пределах разрешенного количества иностранных работников, указанного в разрешении на открытие представительства. Численность иностранного персонала, как правило, не должна превышать 5 человек и может быть увеличена при наличии веских оснований (например, особая квалификация иностранных специалистов, их уникальный опыт работы и т.д.).

Российские граждане проходят аккредитацию только в случае назначения их на пост главы представительства. Срок персональной аккредитации ограничивается периодом действия разрешения на открытие представительства. Персональная аккредитация иностранных граждан служит подтверждением их официального статуса как сотрудников представительства и обеспечивает право работать в Российской Федерации. Кроме того, аккредитованным сотрудникам представительства и членам их семей регистрирующий орган предоставляет услуги, связанные с паспортно-визовой поддержкой.

Порядок осуществления трудовой деятельности иностранных граждан в России регулируется Федеральным законом «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ, в соответствии с которым работодатель имеет право нанимать иностранных работников только при наличии разрешения на привлечение и использование иностранных работников, а иностранный гражданин вправе осуществлять трудовую деятельность в России, только если у него имеется разрешение на работу. По смыслу данного закона работодателем может быть физическое или юридическое лицо, в том числе иностранное юридическое лицо, имеющее представительство на территории России.

Таким образом, в настоящее время в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации для представительств иностранных юридических лиц установлен двойной разрешительный порядок: с одной стороны, предусмотрена обязанность персональной аккредитации иностранных сотрудников представительств, с другой стороны, иностранные юридические лица обязаны оформлять разрешения на работу для иностранных работников своих представительств в России.

## **2.5 Филиалы**

Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ, предусматривает возможность создания в России подразделений иностранных юридических лиц в форме филиалов. Филиалом является обособленное подразделение юридического лица, расположенное вне места его нахождения и осуществляющее все его функции или их часть, в том числе функции представительства.

### **2.5.1 Статус филиала**

Гражданский кодекс Российской Федерации и Федеральный закон «Об иностранных инвестициях в Российской Федерации» от 9 июля 1999 года № 160-ФЗ, являющиеся правовой основой деятельности филиалов, отражают основное функциональное различие между филиалами и представительствами: филиал иностранного юридического лица, созданного на территории Российской Федерации, осуществляет часть или все функции, включая функции представительства, от имени создавшего его иностранного юридического лица, в то время как представительство осуществляет исключительно представительскую деятельность.

Создание филиала является целесообразным в ситуации, когда иностранное юридическое лицо планирует осуществление активной коммерческой деятельности в Российской Федерации

Среди особенностей филиала следует отметить, что в положении о филиале должны быть указаны состав, объем и сроки вложения имущества, передаваемого в качестве вклада в основные фонды филиала. Оценка передаваемого филиалу имущества производится иностранным юридическим лицом на основе внутренних или мировых цен и указывается в положении о филиале в рублевом эквиваленте

### **2.5.2 Аккредитация филиала**

В настоящее время отсутствуют какие-либо существенные различия между порядком открытия филиалов и представительств, включая необходимые для этого документы.

Разрешение на открытие филиала выдается Государственной регистрационной палатой на срок 1, 2, 3 или 5 лет с возможным продлением срока (также на 1, 2, 3 или 5 лет) на основании заявления иностранного юридического лица.

Общий срок оформления разрешения на открытие филиала и свидетельства о внесении в государственный реестр при аккредитации и при продлении аккредитации филиала составляет 21 рабочий день. Срок срочного оформления составляет 7 рабочих дней.

Ниже Вы найдете сравнительную таблицу основных характеристик филиалов (представительств) иностранных компаний и ООО.

### 1. Правовой статус

Представительство/филиал	Дочернее общество (общество с ограниченной ответственностью по законодательству Российской Федерации).
Представительство/филиал, не являясь самостоятельным юридическим лицом, представляет собой обособленное подразделение иностранного лица (головного предприятия) в Российской Федерации.	Дочернее общество является самостоятельным юридическим лицом, созданным по законодательству Российской Федерации.

### 2. Ответственность головного предприятия/основного общества

Представительство/филиал	Дочернее общество (общество с ограниченной ответственностью по законодательству Российской Федерации)
Головное предприятие отвечает в полном объеме за любые действия и по любым обязательствам представительства/филиала на территории Российской Федерации	Основное общество, как правило, не отвечает по обязательствам дочернего общества. Основное общество несет риски, связанные с убытками общества, только в размере стоимости своей доли в уставном капитале дочернего общества.
	Исключение: Основное общество отвечает солидарно с дочерним обществом по сделкам, заключенным последним во исполнение обязательных для него указаний основного общества.
	В случае несостоятельности (банкротства) дочернего общества по вине основного общества последнее несет субсидиарную ответственность по его обязательствам.

### 3. Деятельность

Представительство/филиал	Дочернее общество (общество с ограниченной ответственностью по законодательству Российской Федерации)
<p>Согласно нормам российского законодательства функции представительства ограничиваются представлением интересов головного предприятия и осуществлением их защиты.</p> <p>Филиал осуществляет на территории Российской Федерации все функции головного предприятия или их часть.</p>	<p>Дочернее общество вправе осуществлять любые виды деятельности, не запрещенные законодательством. Отдельными видами деятельности, перечень которых определяется федеральными законами Российской Федерации, общество может заниматься только на основании специального разрешения (лицензии).</p>
<p>Однако функции обособленного подразделения, расположенного на территории Российской Федерации, в значительной степени ограничены (например, иностранное общество не может выступать в качестве декларанта при ввозе товаров).</p>	

### 4. Работники

Представительство/филиал	Дочернее общество (общество с ограниченной ответственностью по законодательству Российской Федерации)
<p>При аккредитации представительства/филиала определяется количество иностранных работников, которые могут осуществлять трудовую деятельность в представительстве/филиале.</p> <p>Как правило, их количество не может превышать 5 человек, однако при наличии веского основания, а также при условии подачи отдельного ходатайства и уплаты соответствующей пошлины за аккредитацию дополнительных иностранных работников, вышеуказанный лимит может быть увеличен.</p> <p>Подобное ограничение, действующее при принятии на работу персонала представительства/филиала, не распространяется на российских работников.</p>	<p>В отличие от представительств/филиалов на российские юридические лица (общества) не распространяются ограничения, касающиеся количества принимаемых на работу иностранных работников.</p> <p>Общество должно ежегодно ходатайствовать о возможности привлечения к трудовой деятельности соответствующего количества требуемых ему работников в рамках так называемой квоты.</p> <p>В случае принятия иностранного персонала на работу в дочернее общество в федеральный миграционный орган (Федеральную миграционную службу России) подается ходатайство о выдаче обществу разрешения на привлечение и использование иностранных работников, а также о выдаче иностранным работникам персональных разрешений на работу.</p>

Далее иностранные работники подлежат регистрации (аккредитации) в соответствующем регистрирующем органе на срок аккредитации представительства/ филиала. В связи с тем, что закон не предусматривает каких-либо исключений для работников представительств/филиалов применительно к трудовой деятельности на территории Российской Федерации, иностранным работникам представительств/ филиалов для осуществления трудовой деятельности на территории Российской Федерации требуется разрешение на работу.

## 5. Финансирование

Представительство/филиал	Дочернее общество (общество с ограниченной ответственностью по законодательству Российской Федерации)
Денежные средства, переводимые головным предприятием на счет представительства/ филиала в целях финансирования, не являются объектом налогообложения на территории Российской Федерации. Валютное законодательство также не предусматривает каких-либо ограничений в этой связи.	Финансирование дочернего общества может осуществляться, как правило, посредством внесения дополнительных вкладов в уставный капитал, предоставления займа либо посредством внесения вкладов в имущество общества. При этом следует учитывать различные правовые и налоговые аспекты совершаемых сделок.

## Полезные контакты в Республике Татарстан

Управление Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан

Руководитель

**Сафиуллин Марат Адипович**

Россия, 420111, Республика Татарстан,

г. Казань, ул. Театральная, д. 13а

Тел.: (843) 235-11-01, 235-11-02, 235-11-03

Факс: (843) 235-12-38, 235-12-37

Сайт: [www.r16.nalog.ru](http://www.r16.nalog.ru)

### **3. Правовое регулирование отношений в сфере недвижимости**

#### **3.1 Общая характеристика**

В России создана и интенсивно развивается нормативно-правовая база, необходимая для обеспечения стабильного и эффективного развития рынка недвижимости.

**Основными законами, регулирующими оборот недвижимого имущества в России, являются:**

- Конституция Российской Федерации;
- Гражданский кодекс Российской Федерации;
- Земельный кодекс Российской Федерации;
- Лесной кодекс Российской Федерации;
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Федеральный закон от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним»;
- Федеральный закон от 24 июля 2002 года № 101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»;
- Федеральный закон от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ;
- Федеральный закон от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)»;
- Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»;
- Федеральный закон «О государственном кадастре недвижимости» от 24 июля 2007 года № 221 –ФЗ и другие

В соответствии с Конституцией Российской Федерации земельное законодательство относится к сфере совместного ведения Российской Федерации и субъектов Российской Федерации. Так, в Республике Татарстан принят Земельный кодекс Республики Татарстан от 10.07.1998 г. № 1736.

В России действует государственная система учета объектов недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним. Существующая судебная практика свидетельствует о повышении в последние годы эффективности судебной защиты прав и законных интересов

владельцев недвижимости и инвесторов, работающих на рынке недвижимости

В целом существующая в России система правового регулирования соответствует потребностям развитого рынка недвижимости. При этом следует помнить о том, что существует целый ряд особенностей правового регулирования, характерных именно для России. Так, в России до сих пор могут существовать отдельно право собственности на здание и право собственности на земельный участок, на котором находится это здание

**В России признаются традиционные виды прав на недвижимое имущество, такие как:**

- право собственности;
- право аренды;
- право залога;
- сервитуты.

**Кроме того, существуют и нетипичные для других стран права, как, например:**

- право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком;
- право пожизненного наследуемого владения земельным участком;
- право безвозмездного срочного пользования земельным участком.

Следует отметить, что в России установлен ряд ограничений в отношении прав иностранных юридических и физических лиц на землю. В отдельных случаях ограничения действуют также в отношении российских юридических лиц, в уставном капитале которых доли принадлежат иностранным лицам.

### **3.2 Государственный учет объектов недвижимого имущества и регистрация прав на него**

В настоящее время в России система государственного учета объектов недвижимого имущества действует параллельно системе государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Тем не менее, законодательством предусматривается существенное изменение действующего порядка путем объединения указанных систем учета в ближайшем будущем.

В настоящее время в рамках первого этапа реформирования завершается объединение процедур учета земельных участков и иных

объектов недвижимости посредством введения единого государственного кадастра недвижимости – систематизированного свода сведений обо всех учтенных на территории России объектах недвижимости.

Далее, на втором этапе, планируется создание единой федеральной информационной системы, включающей в себя не только сведения об объектах недвижимости, но и информацию о правах на недвижимое имущество и сделках с ним.

### ***3.2.1 Государственный учет земельных участков***

Земельные участки в России подлежат государственному кадастровому учету. Совершение сделок с земельными участками, не прошедшими государственный кадастровый учет, не допускается.

В процессе кадастрового учета в государственный кадастр недвижимости вносятся сведения о границах и площади земельного участка, его кадастровом номере, зданиях и сооружениях, расположенных на земельном участке, а также иные уникальные характеристики такого участка. Результатом проведения кадастрового учета является оформление кадастрового паспорта земельного участка. Предъявление кадастрового паспорта является обязательным при проведении государственной регистрации прав на земельные участки и сделок с ними.

Государственный кадастровый учет земельных участков осуществляется территориальными органами Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (далее – «Росреестр») по месту нахождения земельных участков. Порядок осуществления государственного кадастрового учета подробно урегулирован Федеральным законом от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости».

### ***3.2.2 Государственный учет объектов капитального строительства***

Государственный учет зданий, сооружений, помещений и объектов незавершенного строительства (совместно называемых объектами капитального строительства) осуществляется путем проведения технического учета указанных объектов по результатам их технической инвентаризации.

Технический учет направлен на индивидуализацию объектов недвижимости (описание, определение технических характеристик, присвоение кадастровых номеров). Результатом проведения техни-

ческого учета является оформление кадастрового и технического паспортов на объект недвижимого имущества. Указанные документы содержат сведения об основных параметрах объекта недвижимости (адрес, площадь, кадастровый номер, назначение, этажность, пр.), а также его план. Кадастровый паспорт содержит сведения об объекте недвижимого имущества, необходимые для государственной регистрации прав на него или сделок с ним. Представление кадастрового паспорта в регистрирующий орган является обязательным при проведении государственной регистрации. Технический паспорт содержит более подробные, по сравнению с кадастровым паспортом, сведения о технических характеристиках объекта недвижимости.

При ознакомлении с кадастровым или техническим паспортом объекта недвижимости инвестору необходимо уделить особое внимание назначению данного объекта, то есть установить, является ли интересующий инвестора объект жилым или нежилым. Следует помнить, что в России запрещено использовать жилые помещения для коммерческой деятельности (например, размещать в них офисы, магазины и т.п.). Вместе с тем существует возможность перевода помещений из жилых в нежилые. Это возможно при наличии специального разрешения местных органов власти.

В случае изменения технических характеристик объекта недвижимости в результате проведения перепланировки, реконструкции, изменения уровня инженерного благоустройства и т.п., необходимо отразить произошедшие изменения в кадастровом и техническом паспортах.

Предполагается, однако, что с 1 января 2013 года система государственного учета объектов капитального строительства полностью изменится и будет аналогична действующему порядку кадастрового учета земельных участков.

### ***3.2.3 Государственная регистрация прав на недвижимое имущество***

Существующая система государственной регистрации прав на недвижимое имущество в России установлена Федеральным законом от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (далее – «Закон о государственной регистрации прав на недвижимое имущество»).

По общему правилу, права на недвижимое имущество и сделки с ним подлежат обязательной государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и

сделок с ним. Государственная регистрация является юридическим актом признания и подтверждения государством прав на недвижимое имущество.

Исключением из общего правила являются договоры аренды недвижимого имущества, но только в том случае если они установлены на срок менее 1 года. Кроме того, без государственной регистрации признаются права на недвижимое имущество, которые возникли до вступления в силу Закона о государственной регистрации прав на недвижимое имущество, то есть до 31 января 1998 года.

Государственная регистрация прав на объекты недвижимости и сделок с ними осуществляется по месту нахождения этих объектов территориальными подразделениями (управлениями) Росреестра. Порядок регистрации, необходимые документы, а также другие процедурные вопросы определены в Законе о государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

Инвестору важно знать, что факт государственной регистрации прав на недвижимое имущество сам по себе не является абсолютной гарантией защищенности прав и интересов инвестора. Государственная регистрация прав на недвижимость может быть аннулирована по решению суда в случае признания правового акта либо договора, являющегося основанием для регистрации прав, недействительным. Поэтому необходимым условием любой сделки с недвижимостью в России является правовая экспертиза приобретаемых инвестором прав, производимая независимыми экспертами.

### **3.3 Приобретение прав на объекты недвижимости**

#### ***3.3.1 Приобретение прав на земельные участки***

Права на земельные участки могут быть приобретены у частных лиц (юридических и физических), а также у органов государственной власти и местного самоуправления. В любом случае инвестору важно знать, кто является собственником земельного участка и какими правомочиями обладает лицо, намеревающееся передать права на земельный участок инвестору.

Объем правомочий правообладателей определяется на основании правоустанавливающих документов. В качестве таких документов инвестору могут быть предъявлены акты органов государственной власти и местного самоуправления, свидетельства о государственной регистрации прав, договоры и т.д. Тщательная юридическая экспертиза таких документов позволит инвестору по-

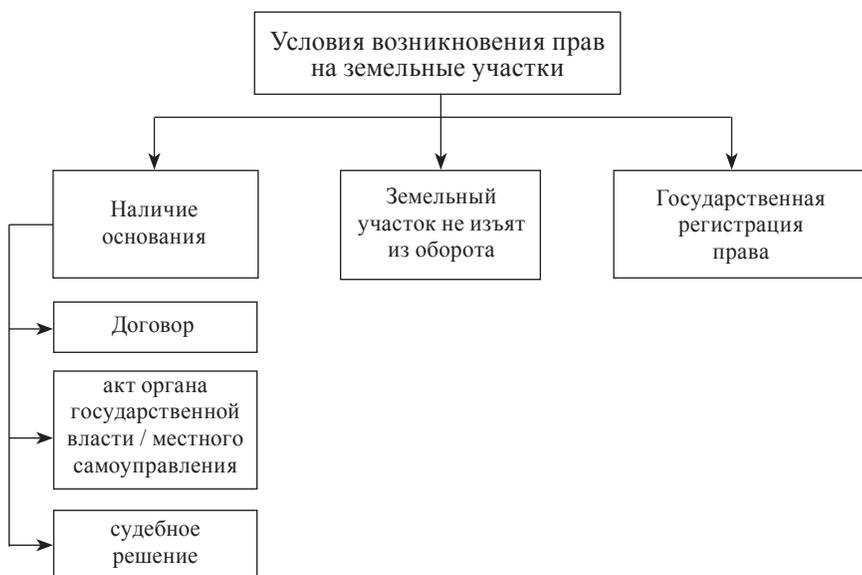
лучить необходимую информацию о тех правах на земельный участок, которые он может приобрести.

Объектом прав могут быть только земельные участки, границы которых установлены в соответствии с действующим законодательством, и в отношении которых проведен кадастровый учет.

Право на земельный участок может возникнуть по различным основаниям, например, из договоров, актов органов государственной власти или местного самоуправления, судебных решений и т.д.

Право на земельный участок может возникнуть только после его государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, за исключением права аренды на срок менее 1 года.

Права могут быть приобретены только на те земельные участки, которые не изъяты из оборота. Земельный кодекс Российской Федерации устанавливает закрытый перечень видов земельных участков, изъятых из оборота. В частности, к земельным участкам, изъатым из оборота, отнесены государственные природные заповедники и национальные парки, а также земли, на которых расположены объекты, обеспечивающие государственную безопасность и оборону.



Следует обратить внимание, что в случае если на земельном участке находятся здания (сооружения), принадлежащие собственнику земельного участка, то такой земельный участок нельзя приобрести без находящихся на нем зданий (сооружений).

При выборе земельного участка инвестору следует внимательно изучить правовое положение участка. В частности, следует определить, к какой из семи установленных Земельным кодексом Российской Федерации категории земель относится земельный участок. Также необходимо выяснить, к какой территориальной зоне отнесен земельный участок в соответствии с правилами землепользования и застройки, а также какой вид разрешенного использования имеет земельный участок в соответствии с градостроительным регламентом.

Следует также помнить, что владельцы прав на земельные участки обязаны использовать земельные участки в соответствии с их целевым назначением, принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием. За нарушение установленных правил законом предусмотрена административная ответственность.

### ***3.3.2 Приобретение прав на здания и сооружения***



#### ***3.3.2.1 Приобретение существующего здания (сооружения)***

В случае приобретения уже существующего здания (сооружения) важно проверить его статус. Инвестору необходимо знать, является ли здание жилым или нежилым, имеет ли оно статус памятника истории и архитектуры и т.д.

От этих характеристик зависят возможности инвестора по дальнейшей эксплуатации здания (сооружения).

Приобретая право собственности на здание (сооружение), инвестор должен знать, что одновременно он приобретает определенные

права в отношении того земельного участка, на котором находится его здание (сооружение):

- Если приобретаемое инвестором здание (сооружение) и находящийся под ним земельный участок принадлежат одному лицу, то, по общему правилу, вместе со зданием (сооружением) инвестору должен быть продан и земельный участок.

- Если земельный участок, на котором находится интересующее инвестора здание (сооружение), не принадлежит собственнику этого здания (сооружения), то инвестор вправе требовать передачи ему таких же прав на земельный участок, какие имел предыдущий собственник здания (сооружения) В случае продажи земельного участка собственник здания (сооружения) имеет преимущественное право его покупки.

### *3.3.2.2 Приобретение незаконченного строительством здания (сооружения)*

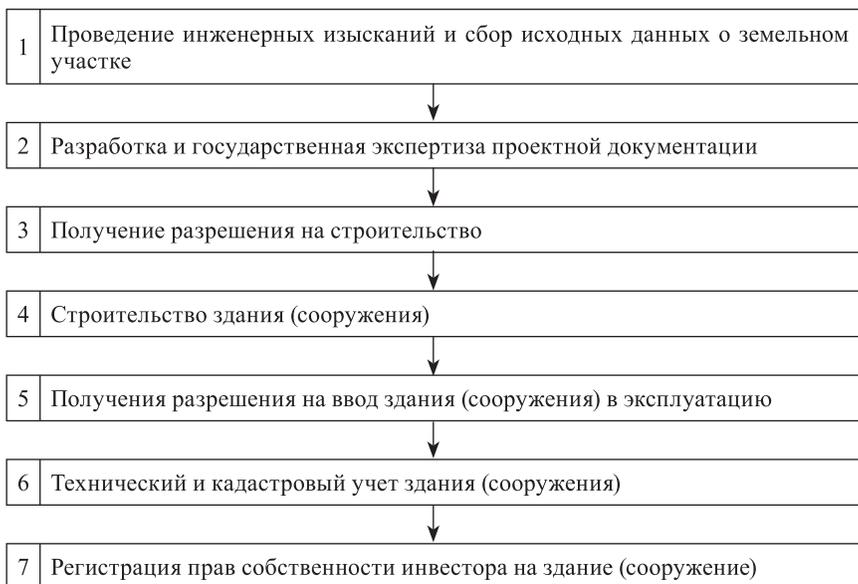
Здание (сооружение), находящееся в процессе строительства или реконструкции, как объект недвижимости может быть предметом сделок. Права на такой объект могут быть внесены в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним при наличии определенных условий.

В случае приобретения здания (сооружения), имеющего статус объекта незавершенного строительства, важно проверить наличие прав на земельный участок и вид разрешенного использования земельного участка, на котором осуществляется строительство, а также наличие разрешения на строительство интересующего инвестора объекта, проектной документации, документов, содержащих описание объекта строительства, иные исходные данные, позволяющие инвестору убедиться в легитимности строительного процесса.

### *3.3.2.3 Строительство здания (сооружения)*

Для осуществления строительства нового здания (сооружения) инвестору необходимо приобрести права на соответствующий земельный участок. При выборе земельного участка следует, прежде всего, проверить, строительство каких зданий и сооружений возможно на конкретном участке в соответствии с положениями земельного, градостроительного и экологического законодательства.

Приобретение прав на вновь созданное здание (сооружение) предполагает осуществление следующих основных этапов:



Соблюдение инвестором всех перечисленных выше этапов является существенным условием приобретения прав в отношении вновь построенного здания (сооружения).

### ***3.3.3 Ограничения прав иностранных лиц***

По общему правилу, иностранные граждане, юридические лица, а также российские юридические лица, доли в уставных капиталах которых принадлежат иностранцам, вправе приобретать такие же права на земельные участки, как и российские граждане и юридические лица без иностранного участия.

Исключением из этого правила являются земельные участки сельскохозяйственного назначения. Иностранные физические и юридические лица, а также российские юридические лица с долевым участием иностранных лиц в их уставных капиталах свыше 50% вправе владеть земельными участками сельскохозяйственного назначения только на праве аренды.

Кроме того, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации иностранные лица не могут обладать на праве собственности земельными участками, находящимися на приграничных территориях, перечень которых устанавливается Президентом Российской Федерации, и на иных особо установленных территориях.

Перечень таких территорий утвержден Указом Президента РФ от 09 января 2011 года № 26.

В отношении приобретения прав на здания (сооружения) ограничения для иностранных физических и юридических лиц, а также для российских юридических лиц с иностранным участием не установлены.

### **3.4 Залог недвижимого имущества**

В России недвижимое имущество может являться предметом залога (ипотеки) в качестве обеспечения выполнения обязательства как самого собственника недвижимого имущества, так и третьих лиц. Самым распространенным случаем является залог недвижимого имущества в связи с получением кредита или займа.

Порядок залога (ипотеки) недвижимого имущества регулируется Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 16 июля 1998 года № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».

Залог возникает в силу договора между залогодателем и залогодержателем. В договоре о залоге должны быть указаны предмет залога и его оценка, существо, размер и срок исполнения обязательства, обеспечиваемого залогом. Договор о залоге должен быть заключен в письменной форме и зарегистрирован в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Договор считается заключенным и вступает в силу с момента его государственной регистрации.

Ипотека здания (сооружения) допускается только с одновременной ипотекой по тому же договору земельного участка, на котором находится это здание (сооружение), либо принадлежащего залогодателю права аренды этого участка.

По общему правилу, обращение взыскания на предмет залога при невыполнении основного обязательства осуществляется в судебном порядке. Обращение взыскания на заложенное имущество без обращения в суд (во внесудебном порядке) допускается на основании соглашения между залогодержателем и залогодателем, которое может быть включено в договор о залоге или заключено в виде отдельного договора, при условии наличия нотариально удостоверенного согласия залогодателя на внесудебный порядок обращения взыскания.

### 3.5 Концессионные соглашения

Осуществление инвестиционной деятельности в рамках концессионных отношений регулируется в России Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях» (далее – «Закон о концессионных соглашениях»). Закон о концессионных соглашениях направлен на привлечение дополнительных частных инвестиций в российскую экономику и обеспечение эффективного использования государственного имущества.

Под концессионным соглашением понимается договор между инвестором (концессионером) и Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием (концедентом), в соответствии с которым концессионер обязуется за свой счет создать или реконструировать определенное концессионным соглашением имущество (недвижимое имущество или недвижимое имущество и движимое имущество, технологически связанные между собой и предназначенные для осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением), право собственности на которое принадлежит или будет принадлежать концеденту, осуществлять эксплуатацию этого имущества, а концедент обязуется предоставить концессионеру права владения и пользования этим имуществом.

Закон о концессионных соглашениях содержит исчерпывающий перечень имущества, которое может являться объектом концессионного соглашения. Это изъятое из гражданского оборота и ограниченное в обороте недвижимое имущество, а также недвижимое имущество, которое может находиться только в государственной, либо в муниципальной собственности. В их числе:

- автомобильные дороги и инженерные сооружения транспортной инфраструктуры;
- объекты трубопроводного транспорта;
- объекты производственной и инженерной инфраструктуры аэропортов;
- объекты железнодорожного транспорта;
- объекты морских и речных портов;
- объекты здравоохранения, в том числе предназначенные для санаторно-курортного лечения;
- объекты образования, культуры и спорта, а также объекты, используемые для организации отдыха граждан и туризма;
- объекты системы коммунальной инфраструктуры;

- объекты метрополитена и другого транспорта общего пользования.

Продукция и доходы, полученные концессионером в результате осуществления деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, поступают в собственность концессионера. То же самое правило установлено в отношении имущества, созданного или приобретенного концессионером при исполнении концессионного соглашения и не являющегося объектом концессионного соглашения.

Срок действия концессионного соглашения устанавливается с учетом срока создания (реконструкции) объекта концессионного соглашения, объема инвестиций в его создание и срока окупаемости таких инвестиций, а также других обязательств концессионера по концессионному соглашению.

Концессионным соглашением предусматривается выплата концессионером вознаграждения концеденту в период использования (эксплуатации) объекта концессионного соглашения. Концессионная плата может быть установлена в твердой сумме в виде платежей, вносимых периодически или единовременно в соответствующий бюджет, или в виде доли от продукции (доходов), полученных концессионером в результате осуществления концессионной деятельности. В некоторых случаях концессионная плата в концессионном соглашении может не предусматриваться.

Концессионное соглашение заключается в соответствии с типовой формой путем проведения конкурса (закрытого или открытого) на право заключения концессионного соглашения. Формы типового концессионного соглашения в отношении различных объектов утверждены Правительством Российской Федерации.

Законом о концессионных соглашениях установлен ряд гарантий инвесторам при осуществлении деятельности, предусмотренной концессионным соглашением, в том числе возмещение убытков, причиненных незаконными действиями государственных органов и органов местного самоуправления, равенство прав инвесторов (включая иностранных лиц), изменение концессионного соглашения, если в течение срока его действия законодательством и нормативными правовыми актами органов местного самоуправления будут установлены нормы, ухудшающие положение концессионера таким образом, что он в значительной степени лишается того, на что был вправе рассчитывать при заключении концессионного соглашения (порядок внесения таких изменений определяется концессионным соглашением).

### 3.6 Участие в долевом строительстве

Предметом договоров участия в долевом строительстве является финансирование участниками долевого строительства (далее – «дольщики») строительства объекта недвижимости, в результате которого у них возникает право требовать предоставления в собственность соответствующей части объекта недвижимости после окончания его строительства.

Гарантии защиты прав дольщиков, их законных интересов и имущества установлены Федеральным законом от 30 декабря 2004 года № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее – «Закон о долевом строительстве»), который устанавливает ряд обязательных требований как к застройщикам, так и договору участия в долевом строительстве.

Закон о долевом строительстве подлежит обязательному применению в случае привлечения для строительства многоквартирных домов средств граждан. При этом действие Закона не распространяется на отношения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, связанные с инвестиционной деятельностью по строительству объектов недвижимости и не основанные на договоре участия в долевом строительстве.

В соответствии с Законом о долевом строительстве в качестве застройщиков, то есть лиц, привлекающих денежные средства для целей строительства, могут выступать юридические лица, имеющие в собственности или на праве аренды земельный участок, а также разрешение на строительство на указанном земельном участке.

Застройщик обязуется своими силами и (или) с привлечением других лиц построить объект недвижимости и после получения разрешения на ввод его в эксплуатацию передать соответствующую часть объекта дольщику, оплатившему установленную договором сумму.

Договор участия в долевом строительстве заключается в письменной форме и подлежит государственной регистрации в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним. Закон о долевом строительстве устанавливает ряд обязательных условий, которые должен содержать договор участия в долевом строительстве.

Выполнение застройщиком своих обязательств по договору участия в долевом строительстве обеспечивается залогом недвижимости (ипотекой) либо поручительством банка.

Основанием для государственной регистрации права собственности дольщика на соответствующую часть объекта недвижимости после завершения его строительства являются разрешение на ввод объекта недвижимости в эксплуатацию (предоставляется застройщиком в органы, осуществляющие государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним единовременно, не позднее, чем через 10 рабочих дней после получения такого разрешения) и передаточный акт, подписанный застройщиком и дольщиком.

### Полезные контакты в Республике Татарстан

Управление  
Федеральной службы  
государственной  
регистрации, кадастра  
и картографии по  
Республике Татарстан

Руководитель  
**Зяббаров Азат Галимзянович**  
Россия, 420054, Республика Татарстан,  
г. Казань, ул. Авангардная, д. 74  
Тел.: (843) 278-88-04  
Факс: (843) 278-88-06  
E-Mail: 16\_upr@rosregistr.ru  
Сайт: <http://rosreestr.tatarstan.ru/>

Управление Федеральной  
службы  
по надзору в сфере  
природопользования  
по Республике Татарстан

Руководитель  
**Хайрутдинов Фарит Юсупович**  
Россия, 420043, Республика Татарстан,  
г. Казань, ул. Вишневского, д. 26а  
Тел.: (843) 2000-331, 2000-340  
Факс: (843) 2000-332  
E-Mail: Delo.Prirodnadzor@tatar.ru  
Сайт: <http://rospriod.tatarstan.ru/>

Министерство экологии и  
природных ресурсов  
по Республике Татарстан

Министр экологии и природных ресурсов Республики Татарстан – **Сидоров Артем Георгиевич**  
Россия, 420049, Республика Татарстан,  
г. Казань,  
ул. Павлюхина, д. 75  
Тел.: (843) 267-68-01, 267-68-02  
Факс: (843) 267-68-70  
E-Mail: eco@tatar.ru  
Сайт: <http://eco.tatarstan.ru/>

Казанский филиал  
Федерального  
автономного учреждения  
«Главное управление  
государственной  
экспертизы»

Руководитель  
**Мочалов Алексей Юрьевич**

Россия, 420107, Республика Татарстан,  
г. Казань, ул. Петербургская, д. 42  
Тел: (843) 292-66-86  
Факс: (843) 292-63-71  
E-Mail: [info@kfgge.ru](mailto:info@kfgge.ru)  
Сайт: <http://www.gge.ru>

## **4. Трудовое законодательство**

### **4.1 Основные принципы трудовых отношений**

Регулирование трудовых отношений и иных непосредственно связанных с ними отношений осуществляется трудовым законодательством (включая законодательство об охране труда), состоящим из Трудового кодекса Российской Федерации, иных федеральных законов и законов субъектов Российской Федерации, содержащих нормы трудового права, а также иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права.

В соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации трудовые отношения могут регулироваться также путем заключения между работниками и работодателем коллективных и трудовых договоров.

Коллективные договоры, соглашения, а также трудовые договоры не могут содержать условия, снижающие уровень прав и гарантий работников, установленный трудовым законодательством Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права. Если такие условия включены в коллективный договор, соглашение или трудовой договор, то они не подлежат применению.

Нормы Трудового кодекса Российской Федерации являются в большинстве императивными и предоставляют работникам достаточно широкий спектр гарантий и льгот. Это касается, прежде всего, гарантий таким категориям работников, как женщины, молодежь, а также лица, совмещающие работу с обучением.

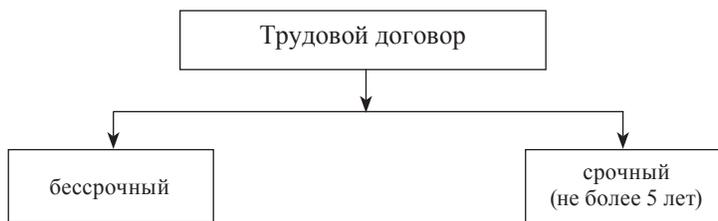
## 4.2 Трудовой договор

### 4.2.1 Порядок заключения и содержание трудового договора

Трудовой договор заключается в результате соглашения между работником и работодателем. При этом с каждым конкретным работником заключается индивидуальный трудовой договор в письменной форме.

Сторонами трудового договора являются физическое лицо – работник и физическое или юридическое лицо – работодатель.

В соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации предусматривается заключение трудовых договоров следующих видов:



Срочный трудовой договор заключается в случаях, когда трудовые отношения не могут быть установлены на неопределенный срок с учетом характера предстоящей работы или условий ее выполнения, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации. Основание заключения трудового договора на определенный срок должно быть указано в трудовом договоре в соответствии со статьей 59 Трудового кодекса Российской Федерации, устанавливающей перечень оснований для заключения срочного договора. Трудовой договор, заключенный на определенный срок при отсутствии достаточных к тому оснований, считается заключенным на неопределенный срок.

Если ни одна из сторон не потребовала расторжения срочного трудового договора в связи с истечением его срока, а работник продолжает работу после истечения срока трудового договора, то договор считается заключенным на неопределенный срок.

Законодательство запрещает заключать срочные трудовые договоры в целях уклонения от предоставления прав и гарантий, предусмотренных для работников, с которыми заключается трудовой договор на неопределенный срок.

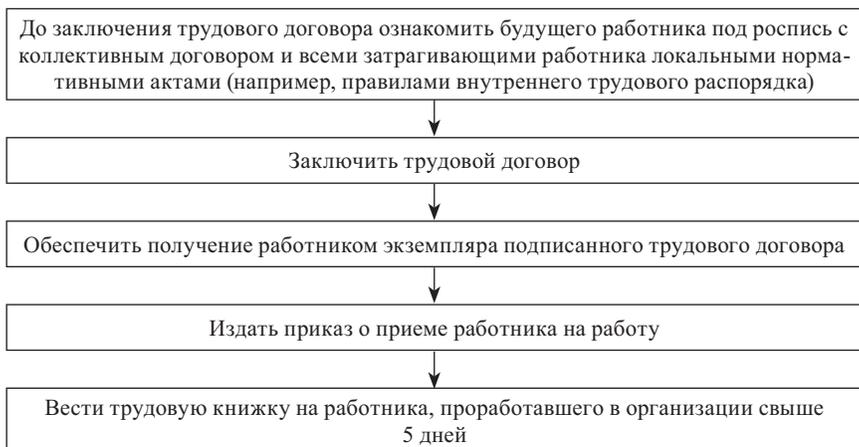
При заключении трудового договора соглашением сторон работнику может быть установлен испытательный срок, который не

может превышать 3 месяцев, а для руководителей организаций и их заместителей, главных бухгалтеров и их заместителей, руководителей филиалов, представительств и иных обособленных структурных подразделений организации – 6 месяцев. В течение установленного испытательного срока стороны могут расторгнуть трудовой договор с предупреждением об этом другой стороны не позднее чем за 3 дня.

Если срок испытания истек, а работник продолжает работу, он считается выдержавшим испытание и в дальнейшем расторжение договора допускается только на общих основаниях.

Законодательство определяет категории работников, для которых не может быть установлен испытательный срок.

Работник обязан приступить к работе в определенный договором день или, если такое указание отсутствует, на следующий рабочий день после вступления трудового договора в силу. Если работник не приступил к работе в день начала работы, установленный в трудовом договоре, то работодатель имеет право аннулировать договор. Аннулированный трудовой договор считается незаключенным.



Трудовой договор должен содержать следующие сведения: полное имя работника и наименование работодателя (полное имя работодателя – физического лица); сведения о документах, удостоверяющих личность работника и работодателя – физического лица; идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) работодателя, сведения о представителе работодателя, уполномоченного на

подписание трудового договора и основание данного полномочия, место и дата заключения трудового договора

**Обязательными условиями трудового договора являются:**

- место работы (с указанием структурного подразделения);
- трудовая функция (работа по должности в соответствии со штатным расписанием, профессии, специальности с указанием квалификации и конкретный вид поручаемой работнику работы);
- дата начала работы, а в случае, когда заключается срочный трудовой договор, – также срок его действия и обстоятельства (причины), послужившие основанием для заключения срочного трудового договора;
- условия оплаты труда (в том числе размер тарифной ставки или оклада (должностного оклада) работника, доплаты, надбавки и поощрительные выплаты);
- режим труда и отдыха (если он в отношении данного работника отличается от общих правил, установленных в организации);
- компенсации за тяжелую работу и работу с вредными и (или) опасными условиями труда, если работник принимается на работу в соответствующих условиях, с указанием характеристик условий труда на рабочем месте;
- условие об обязательном социальном страховании работника в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

В трудовом договоре могут предусматриваться также дополнительные условия, не ухудшающие положение работника по сравнению с установленным трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами. К дополнительным условиям трудового договора, в частности, относятся: испытательный срок, вид и условия дополнительного социального и медицинского страхования работника, положение о неразглашении служебной и коммерческой тайны, а также иные условия по согласованию сторон трудового договора.

По соглашению сторон в трудовой договор могут включаться права и обязанности работника и работодателя.

#### **4.2.2 Прекращение трудового договора**

Основаниями прекращения трудового договора являются:

- соглашение сторон трудового договора;
- истечение срока трудового договора;
- расторжение трудового договора по инициативе работника;
- расторжение трудового договора по инициативе работодателя;
- перевод работника по его просьбе или с его согласия на работу к другому работодателю или переход на выборную работу (должность);
- отказ работника от продолжения работы в связи с изменением определенных сторонами условий трудового договора;
- отказ работника от продолжения работы в связи со сменой собственника имущества организации, изменением подведомственности (подчиненности) организации либо ее реорганизацией;
- отказ работника от перевода на другую работу вследствие состояния здоровья в соответствии с медицинским заключением;
- отказ работника от перевода на работу в другую местность вместе с работодателем;
- обстоятельства, не зависящие от воли сторон, к которым, в частности, относятся, призыв работника на военную службу; признание работника полностью нетрудоспособным в соответствии с медицинским заключением; смерть работника или работодателя – физического лица; наступление чрезвычайных обстоятельств, препятствующих продолжению трудовых отношений (военные действия, катастрофа, стихийное бедствие, крупная авария, эпидемия и другие);
- нарушение установленных Трудовым кодексом Российской Федерации или иным федеральным законом правил заключения трудового договора, если это нарушение исключает возможность продолжения работы.
- Трудовой договор может быть прекращен и по другим основаниям, предусмотренным законом.

По общему правилу, срочный договор расторгается с истечением срока его действия, о чем работник должен быть предупрежден в письменной форме не менее чем за 3 календарных дня до увольнения.

**По инициативе работодателя трудовой договор может быть расторгнут, в частности, при:**

- ликвидации организации;

- сокращения численности или штата работников организации;
- несоответствии работника занимаемой должности или выполняемой работе вследствие недостаточной квалификации, подтвержденной результатами аттестации;
- смене собственника имущества организации (в отношении руководителя организации, его заместителей и главного бухгалтера);
- неоднократном неисполнении работником без уважительных причин трудовых обязанностей, если он имеет дисциплинарное взыскание;
- однократном грубом нарушении работником трудовых обязанностей, к которым, в частности, относятся:
  - прогул, в том числе отсутствие на рабочем месте без уважительных причин более 4 часов подряд в течение рабочего дня (смены);
  - разглашение охраняемой законом тайны (государственной, коммерческой, служебной и иной), ставшей известной работнику в связи с исполнением им трудовых обязанностей;
  - совершение по месту работы хищения (в том числе мелкого) чужого имущества, умышленного его уничтожения или повреждения, растраты;
  - нарушение работником требований по охране труда, если это нарушение повлекло за собой тяжкие последствия (несчастный случай на производстве, авария) либо заведомо создавало реальную угрозу наступления таких последствий;
  - представлении работником работодателю подложных документов при заключении трудового договора.

По инициативе работника трудовой договор может быть расторгнут по истечении 2 недель с момента направления письменного предупреждения об этом работодателю. Течение двухнедельного срока начинается на следующий день после предъявления работником заявления об увольнении.

При увольнении работника работодателем издается приказ, в котором указывается причина увольнения, а также вносится запись в трудовую книжку работника с указанием причины его увольнения. Работодатель обязан выдать работнику его трудовую книжку в день прекращения трудового договора. За незаконное удержание трудовой книжки работодатель выплачивает работнику денежную компенсацию.

### 4.3 Трудовые отношения с руководителями организаций

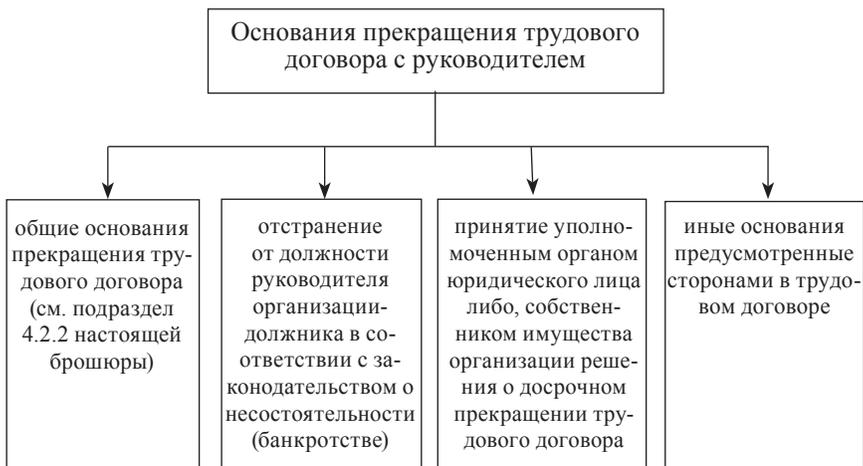
К руководителям организации относятся физические лица, наделенные законом, иными нормативными правовыми актами, учредительными документами организации правом осуществлять руководство этой организацией, в том числе выполнение функций ее единоличного исполнительного органа. Термин «руководитель», используемый Трудовым кодексом Российской Федерации, является обобщающим и применительно к конкретному виду организации может заменяться иными терминами, например, «директор», «генеральный директор», «президент», «председатель правления».

Правовое положение руководителя в области трудовых отношений определяется не только трудовым договором и трудовым законодательством, но и иными законами и нормативными правовыми актами, а также учредительными документами организации.

С руководителем организации может быть заключен как бессрочный, так и срочный трудовой договор. В случае заключения срочного договора срок его действия определяется учредительными документами организации или соглашением сторон.

Руководитель может работать по совместительству у другого работодателя только с разрешения уполномоченного органа юридического лица либо собственника имущества организации.

Трудовой договор с руководителем может быть прекращен по следующим основаниям:



В случае прекращения трудового договора с руководителем организации по решению уполномоченного органа юридического лица или собственника имущества при отсутствии виновных действий (бездействия) со стороны руководителя ему выплачивается компенсация в размере, определяемом трудовым договором, но не ниже трехкратного среднего месячного заработка.

В случае расторжения трудового договора по инициативе руководителя, работодатель должен быть уведомлен об этом в письменной форме не позднее, чем за 1 месяц.

В отличие от остальных работников, руководитель организации несет полную материальную ответственность за причиненный работодателю прямой действительный ущерб, а также обязан возместить убытки, включая упущенную выгоду, причиненные организации его виновными действиями, в случаях, установленных законодательством.

#### **4.4 Оплата труда**

Заработная плата устанавливается в трудовом договоре и выплачивается работнику в денежной форме в валюте Российской Федерации (в рублях). По письменному заявлению работника часть заработной платы (но не более 20%) может выплачиваться в неденежной форме, например, товарами собственного производства. Однако следует обратить внимание, что выплата заработной платы в бонах, купонах, в форме долговых обязательств, расписок запрещена.

Минимальный размер оплаты труда устанавливается одновременно на всей территории Российской Федерации федеральным законом и не может быть ниже прожиточного минимума трудоспособного человека.

Выплата заработной платы должна осуществляться каждые полмесяца в дни, установленные правилами внутреннего трудового распорядка организации, коллективным или трудовым договором.

Трудовое законодательство устанавливает ответственность работодателя за нарушение сроков выплаты заработной платы и иных сумм, причитающихся работнику. При нарушении установленных сроков работодатель обязан выплатить их вместе с процентами, начисленными за весь период задержки. Обязанность выплаты указанной денежной компенсации возникает независимо от наличия вины работодателя.

В случае задержки выплаты заработной платы на срок более 15 дней работники имеют право приостановить работу на весь период до выплаты задержанной суммы. В период такого приостановления работы работник имеет право в свое рабочее время отсутствовать на рабочем месте. Работник обязан выйти на работу не позднее следующего рабочего дня после получения письменного уведомления от работодателя о готовности произвести выплату задержанной заработной платы в день выхода работника на работу.

Кроме того, в случае несвоевременной выплаты заработной платы работник имеет право предъявить работодателю претензии по возмещению морального вреда. Размер подлежащего возмещению морального вреда определяется соглашением сторон трудового договора. В случае если стороны не могут достичь соглашения, факт причинения работнику морального вреда и размеры его возмещения определяются судом.

#### **4.5 Рабочее время. Время отдыха**

Под рабочим временем понимается время, в течение которого работник в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка организации и условиями трудового договора должен исполнять трудовые обязанности и находиться на рабочем месте, а также иные периоды времени, которые в соответствии с законами и иными нормативными правовыми актами относятся к рабочему времени.

Трудовой кодекс Российской Федерации устанавливает нормальную продолжительность рабочего времени в размере 40 часов в неделю.

Работодатель имеет право привлекать работника к работе за пределами нормальной продолжительности рабочего времени, установленной для данного работника в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, коллективным договором, соглашениями, локальными нормативными актами, трудовым договором (далее – «установленная для работника продолжительность рабочего времени») в следующих случаях:

- для выполнения сверхурочной работы;
- если работник работает на условиях ненормированного рабочего дня.

Сверхурочная работа – работа, выполняемая работником по инициативе работодателя за пределами установленной для работ-

ника продолжительности рабочего времени: ежедневной работы (смены), а при суммированном учете рабочего времени – сверх нормального числа рабочих часов за учетный период. Работодатель может привлечь работника к сверхурочной работе без его согласия, в частности, при производстве работ, необходимых для предотвращения катастрофы, производственной аварии либо устранения последствий катастрофы, для устранения непредвиденных обстоятельств, нарушающих нормальное функционирование систем жизнеобеспечения; и в иных случаях, ставящих под угрозу жизнь или нормальные жизненные условия всего населения или его части. В остальных случаях привлечение работника к сверхурочной работе допускается только с письменного согласия работника и с учетом мнения выборного органа профсоюзной организации (при его наличии).

В случае выполнения сверхурочной работы работнику выплачивается денежная компенсация или (по его желанию) предоставляется дополнительное время отдыха, но не менее времени, отработанного сверхурочно.

Ненормированный рабочий день – это особый режим работы, в соответствии с которым отдельные работники могут по распоряжению работодателя при необходимости эпизодически привлекаться к выполнению своих трудовых функций за пределами установленной для них продолжительности рабочего времени. Перечень должностей работников с ненормированным рабочим днем устанавливается коллективным договором, соглашением или правилами внутреннего трудового распорядка организации. Работникам с ненормированным рабочим днем предоставляется дополнительный отпуск, который не может быть меньше 3 календарных дней.

Работник имеет право заключать трудовые договоры о выполнении в свободное от основной работы время другой регулярной оплачиваемой работы у того же работодателя (внутреннее совместительство) и (или) у другого работодателя (внешнее совместительство).

Время отдыха – это время, в течение которого работник свободен от исполнения трудовых обязанностей и которое он может использовать по своему усмотрению.

**Видами времени отдыха, в соответствии со статьей 107 Трудового кодекса РФ, являются:**

- перерывы в течение рабочего дня (например, обеденный перерыв);
- ежедневный (междусменный) отдых;

- выходные дни (еженедельный непрерывный отдых);
- нерабочие праздничные дни;
- отпуска.

Работа в выходные и нерабочие праздничные дни запрещается. Привлечение работников к работе в выходные и нерабочие праздничные дни, производится с их письменного согласия, в случае необходимости выполнения заранее непредвиденных работ, от срочного выполнения которых, зависит в дальнейшем нормальная работа организации в целом или ее отдельных структурных подразделений. Без письменного согласия привлечение к работе в выходные и нерабочие праздничные дни допускается в чрезвычайных случаях, предусмотренных Трудовым кодексом (например, для предотвращения стихийного бедствия).

При совпадении выходного и нерабочего праздничного дней выходной день переносится на следующий после праздничного рабочий день. Кроме того, Правительство Российской Федерации может переносить выходные дни на другие дни в целях их рационального использования. Продолжительность рабочего дня или смены, непосредственно предшествующей нерабочему праздничному дню, уменьшается на 1 час.

Всем работникам должен предоставляться ежегодный оплачиваемый отпуск продолжительностью не менее 28 календарных дней с сохранением места работы (должности) и среднего заработка. Максимальная продолжительность отпуска не ограничена.

Право на использование отпуска за первый год работы по общему правилу возникает у работника по истечении 6 месяцев непрерывной работы в организации. Соглашением сторон оплачиваемый отпуск работнику может быть предоставлен и до истечения 6 месяцев. Отпуск за второй и последующий годы работы может предоставляться в любое время рабочего года в соответствии с графиком отпусков. График отпусков обязателен как для работодателя, так и для работника. О времени начала отпуска работник должен быть извещен не позднее, чем за 2 недели до его начала.

По соглашению между работником и работодателем ежегодный оплачиваемый отпуск может быть разделен на части, при этом хотя бы одна из частей должна быть не менее 14 календарных дней.

Законодатель также предусмотрел, что часть отпуска, превышающая 28 календарных дней, по письменному заявлению работника может быть заменена денежной компенсацией. Однако в от-

ношении определенных категорий лиц (например, беременных женщин) замена отпуска денежной компенсацией запрещена.

**Трудовое законодательство предусматривает также другие виды отпусков:**

- ежегодные дополнительные отпуска (предоставляются некоторым категориям работников, например: работникам, занятым на работах с вредными и опасными условиями труда; работникам с ненормированным рабочим днем; работникам, совмещающим работу и обучение – для сдачи экзаменов);
- кратковременные отпуска без сохранения заработной платы, предоставляемые по просьбе работника в связи с семейными обстоятельствами или по другим уважительным причинам;
- отпуска, связанные с предоставлением льгот женщинам (отпуск по беременности и родам – 70 дней до и 70 дней после родов; отпуск по уходу за ребенком – до 3 лет).

#### **4.6 Особенности трудовой деятельности иностранных граждан**

Основные условия осуществления иностранными гражданами трудовой деятельности в России установлены Федеральным законом «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» от 25 июля 2002 года № 115-ФЗ (далее – «Закон о правовом положении иностранных граждан»). Этим законом установлено, что работодатель, пригласивший иностранного гражданина в Россию в целях осуществления трудовой деятельности и заключивший с иностранным работником в России трудовой договор, обязан по общему правилу:

- иметь разрешение на привлечение и использование иностранных работников и обеспечить получение иностранным гражданином разрешения на работу;
- осуществить миграционный учет иностранного гражданина по месту пребывания в Российской Федерации;
- осуществить постановку на миграционный учет в качестве принимающей стороны для выдачи приглашений иностранным гражданам;
- уведомить соответствующие государственные органы о привлечении иностранного гражданина к трудовой деятельности;
- выполнять иные обязанности, связанные с соблюдением режима пребывания иностранного гражданина в России.

#### ***4.6.1 Оформление документов для осуществления трудовой деятельности иностранными гражданами***

Основными условиями осуществления иностранными гражданами трудовой деятельности в Российской Федерации является наличие у работодателя разрешения на привлечение и использование иностранных работников и наличие у иностранного гражданина разрешения на работу.

Порядок, условия и перечень документов, необходимых для получения разрешения на привлечение и разрешения на работу, установлены ст. 13.1, 13.2 Закона о правовом положении иностранных граждан.

Выдача разрешений на привлечение и использование иностранных работников, а также разрешений на работу находится в компетенции Федеральной миграционной службы и ее территориальных органов. Обязательным условием выдачи работодателю разрешения на привлечение и использование иностранных работников, является положительное заключение органа Федеральной государственной службы по труду и занятости населения по субъекту Российской Федерации, о целесообразности привлечения иностранной рабочей силы.

Процесс получения разрешения на привлечение и использование иностранных работников занимает не более 14 дней (п. 9 ст. 13.2 Закона о правовом положении иностранных граждан).

Разрешение на привлечение и использование иностранных работников выдается на срок действия контракта высококвалифицированного специалиста, но не более 3 лет и действует только на территории конкретного субъекта РФ, где иностранные работники будут осуществлять трудовую деятельность. В разрешении указывается количество иностранных сотрудников, которое может привлечь организация-работодатель.

После получения разрешения на привлечение работодатель обращается в территориальный орган ФМС России в субъекте с заявлением о выдаче иностранному гражданину разрешения на работу. К заявлению прилагаются документы, содержащие информацию о принимаемом на работу иностранном гражданине, в том числе копия его паспорта, апостилированная копия документа о высшем образовании и медицинское заключение по установленной форме.

Оформление разрешения на работу для иностранного работника занимает приблизительно около 1 месяца, но может быть продлено до 1,5 месяцев. Разрешение на работу действует в пределах срока

и территории действия разрешения на привлечение и использование иностранных работников, выданного работодателю.

Следует отметить, что необходимость получения разрешения на привлечение иностранной рабочей силы не распространяется на работодателей, желающих нанять иностранных граждан, прибывших в Россию в порядке, не требующем получения визы.

Необходимость получения разрешения на работу не распространяется на следующих иностранных граждан:

- постоянно проживающих в Российской Федерации;
- являющихся сотрудниками дипломатических представительств, работниками консульских учреждений иностранных государств в Российской Федерации, сотрудниками международных организаций, а также частными домашними работниками указанных лиц;

- являющихся работниками иностранных юридических лиц (производителей или поставщиков), выполняющих монтажные (шефмонтажные) работы, сервисное и гарантийное обслуживание, а также послегарантийный ремонт поставленного в Российскую Федерацию технического оборудования;

- являющихся журналистами, аккредитованными в Российской Федерации;

- обучающихся в Российской Федерации в образовательных учреждениях профессионального образования и выполняющих работы (оказывающих услуги) в течение каникул;

- обучающихся в Российской Федерации в образовательных учреждениях профессионального образования и работающих в свободное от учебы время в качестве учебно-вспомогательного персонала в тех образовательных учреждениях, в которых они обучаются;

- приглашенных в Российскую Федерацию в качестве преподавателей для проведения занятий в образовательных учреждениях, за исключением лиц, въезжающих в Российскую Федерацию для занятия преподавательской деятельностью в учреждениях профессионального религиозного образования (духовных образовательных учреждениях);

- приглашенных в Российскую Федерацию с деловой или гуманитарной целью, либо в целях осуществления трудовой деятельности и привлекаемых помимо этого для занятия преподавательской деятельностью в научных организациях и имеющих государственную аккредитацию высших учебных заведений, за исключением учреждений профессионального религиозного образования (духовных образовательных учреждений);

- являющихся работниками аккредитованных в установленном порядке на территории Российской Федерации представительств иностранных юридических лиц, зарегистрированных в Российской Федерации в установленном законодательством порядке, в пределах численности, согласованной при аккредитации указанных представительств уполномоченным аккредитующим органом, на основе принципа взаимности в соответствии с международными договорами Российской Федерации.

#### ***4.6.2 Порядок въезда в Российскую Федерацию в целях осуществления трудовой деятельности***

Порядок въезда иностранных граждан в Российскую Федерацию установлен Федеральным законом «О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию» от 15 августа 1996 года № 114-ФЗ. В соответствии указанным Федеральным законом иностранные граждане могут въезжать в Российскую Федерацию при наличии российской визы (за исключением иностранных граждан тех государств, с которыми Российская Федерация заключила договоры о безвизовом режиме, например, большинства стран Содружества Независимых Государств).

Въезд в Российскую Федерацию для осуществления трудовой деятельности допускается на основании обыкновенной рабочей визы. Обыкновенная рабочая виза выдается на срок до 3 месяцев на основании приглашения; визу можно продлить после въезда в Россию в территориальном органе Федеральной миграционной службы по месту постановки на миграционный учет иностранного гражданина. Продление визы оформляется выдачей многократной рабочей визы на срок действия заключенного трудового договора, но не более чем на 1 год.

Основанием для выдачи визы является приглашение на въезд, которое оформляется в соответствии с Правилами оформления приглашений на въезд в Российскую Федерацию иностранных граждан и лиц без гражданства (утверждены Постановлением Правительства Российской Федерации от 8 октября 2007 № 655).

#### ***4.6.3 Миграционный учет иностранных граждан на территории Российской Федерации***

В соответствии с Федеральным законом «О миграционном учете иностранных граждан и лиц без гражданства в Российской Феде-

рации» от 18 июля 2006 года № 109-ФЗ, иностранный гражданин, въехавший на территорию Российской Федерации, обязан встать на миграционный учет в течение 7 рабочих дней со дня прибытия в Российскую Федерацию. Постановка иностранного гражданина на миграционный учет осуществляется, принимающей стороной посредством представления в территориальный орган исполнительной власти в сфере миграции уведомления о прибытии иностранного гражданина в место пребывания

Факт въезда иностранного гражданина в Российскую Федерацию является основанием для его постановки на миграционный учет, факт выезда – основанием для снятия его с миграционного учета.

При въезде на территорию Российской Федерации иностранный гражданин обязан заполнить миграционную карту по установленной форме. Иностранец сохраняет миграционную карту на все время своего нахождения в Российской Федерации и сдает ее при выезде из Российской Федерации на пункте пересечения границы.

В заключение следует отметить, что количество выдаваемых иностранным гражданам разрешений на работу и приглашений на въезд в Российскую Федерацию с целью осуществления трудовой деятельности ограничено. Квоты на выдачу разрешений на работу и приглашений на въезд ежегодно утверждаются Правительством Российской Федерации по предложениям исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации с учетом демографической ситуации в соответствующем субъекте Российской Федерации и возможностей данного субъекта по обустройству иностранных граждан. Кроме того, ежегодно утверждается перечень должностей (профессий), которые не подлежат квотированию.

### **Полезные контакты в Республике Татарстан**

Управление  
Федеральной  
миграционной  
службы по  
Республике Татарстан

Начальник  
**Чепуштанов Сергей Валерьевич**

Россия, Республика Татарстан, 420012  
г. Казань, ул. Чехова, д. 8/2  
Тел.: (843) 231-12-12  
Факс: (843) 231-12-29  
E-Mail: [post@ufms.tatar.ru](mailto:post@ufms.tatar.ru)  
Сайт: <http://ufms.tatarstan.ru>

## 5. Налогообложение

### 5.1 Система налогов и сборов в Российской Федерации

С 31 июля 1998 года система налогов и сборов, взимаемых в Российской Федерации, определяется Налоговым кодексом Российской Федерации. Существующая классификация налогов и сборов разделяет все существующие налоги и сборы на три группы / уровня – федеральные налоги, налоги субъектов Российской Федерации (региональные налоги) и местные (муниципальные) налоги. От уровня, к которому отнесен налог, зависит порядок введения налога и установления элементов налога (ставка, объект налогообложения, льготы, сроки уплаты, и так далее).

#### 5.1.1 Федеральные налоги и сборы

Федеральные налоги и сборы устанавливаются и вводятся федеральными законами. По ряду налогов региональным органам власти предоставлено право изменения ставок федеральных налогов в части сумм, зачисляемых в региональный бюджет. Льготы по федеральным налогам устанавливаются только федеральными актами. В отношении некоторых федеральных налогов региональным органам власти предоставляется право изменять ставку налога (как, например, в случае с налогом на прибыль организаций) или корректировать иные элементы налога (например, сумму вычетов по налогу на доходы физических лиц).

**В настоящее время к числу федеральных налогов и сборов относятся:**

- налог на добавленную стоимость (НДС);
- акцизы;
- налог на доходы физических лиц;
- налог на прибыль организаций;
- налог на добычу полезных ископаемых;
- водный налог;
- сборы за пользование объектами животного мира или за пользование объектами биологических ресурсов;
- государственная пошлина.

Следует отметить, что в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации до 1 января 2005 года таможенная пошлина и таможенные сборы относились к федеральным налогам. С 1 января 2005 года в Налоговом кодексе Российской Федерации они более

не упоминаются, и их взимание регулируется таможенным законодательством Российской Федерации.

До 1 января 2010 года на основании Налогового кодекса Российской Федерации также взимался единый социальный налог. С 2010 года единый социальный налог заменен страховыми взносами по видам социального страхования во внебюджетные фонды (Подробнее см. Подраздел 5.4).

### ***5.1.2 Региональные налоги***

Региональные налоги в настоящее время регулируются как федеральным, так и законодательством субъектов Российской Федерации. Обычной практикой является установление базовых элементов налога на федеральном уровне (например, налогооблагаемой базы, максимально допустимой ставки, налогоплательщиков) и установление конкретной ставки, порядка уплаты и срока уплаты налога в акте регионального уровня. В основном, льготы по региональным налогам должны устанавливаться региональным или федеральным законодательством.

К числу региональных налогов относятся:

- налог на имущество организаций;
- налог на игорный бизнес;
- транспортный налог.

### ***5.1.3 Местные налоги***

По общему правилу, местные налоги вводятся актами муниципальных образований. В Санкт-Петербурге и Москве местные налоги вводятся актами этих городов. Некоторые элементы местных налогов (максимальная ставка, база) устанавливаются в настоящее время на федеральном уровне. Порядок налогообложения, льготы по налогам обычно устанавливаются актами муниципальных образований. К числу местных налогов и сборов отнесены:

- земельный налог;
- налог на имущество физических лиц.

**Ниже приведена сводная таблица федеральных, региональных и местных налогов.**

<b>Федеральные налоги</b>	<b>Региональные налоги</b>	<b>Местные налоги</b>
НДС;	налог на имущество	земельный налог;
акцизы;	организаций;	налог на имущество
налог на доходы физических лиц;	налог на игорный бизнес;	физических лиц.
налог на прибыль организаций;	транспортный налог.	
налог на добычу полезных ископаемых;		
водный налог;		
сборы за пользование объектами животного мира или за пользование объектами биологических ресурсов;		
государственная пошлина.		

## **5.2 Особенности налогообложения иностранных компаний**

К особенностям налогообложения иностранных компаний относится то обстоятельство, что доходы таких компаний могут облагаться по-разному в зависимости от видов деятельности, осуществляемой иностранной компанией в России, вида получаемого дохода и страны, резидентом которой данная компания является.

Под постоянным представительством иностранной компании, налоговое законодательство Российской Федерации понимает место, осуществления предпринимательской деятельности на территории России.

В случае если деятельность иностранной компании образует постоянное представительство на территории России, ее прибыль, извлекаемая через данное постоянное представительство, может облагаться в России по правилам, применимым к российским организациям.

Если деятельность иностранной компании не образует постоянного представительства, ее доходы, получаемые из россий-

ских источников, также могут облагаться налогом (см. Раздел II, подраздел 1.2.1, таблица «Обзор основных налогов, уплачиваемых юридическими лицами в Российской Федерации»). В случае, если между страной, резидентом которой является иностранная компания, и Российской Федерацией имеется соглашение об избежании двойного налогообложения, отдельные ставки могут быть снижены или могут вообще не применяться. Налог с доходов, получаемых у источника в Российской Федерации, обычно удерживается российским контрагентом (плательщиком) иностранной компании и перечисляется непосредственно в российский бюджет.

### **5.3 Налоговые льготы**

Большая часть налоговых льгот, предоставляемых различным предприятиям, отменена в ходе российской налоговой реформы. В целом, отмена льгот носит положительный характер и способствует развитию здоровой конкуренции на российском рынке.

В тоже время, при отмене большинства льгот часть льгот для инвесторов сохраняется. При этом частично, по регионам осуществляется общая либерализация правил налогообложения, призванная компенсировать предприятиям потери от отмены льгот. Так, например, предусматривается возможность понижения налоговой ставки по налогу на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков, если это установлено законами субъектов Российской Федерации.

#### ***5.3.1 Льготы по налогу на добавленную стоимость***

Важнейшими льготами по налогу на добавленную стоимость являются:

Вклады участников (учредителей) общества в уставный капитал.

В налогооблагаемый оборот не включаются товары, передаваемые в уставный капитал дочерних предприятий в связи с тем, что такая передача не считается реализацией.

Однако если такие товары ввозятся из-за границы, с их стоимости будет уплачиваться «таможенный» НДС, то есть НДС по ввозимым товарам. Одним из исключений из этого правила является ввоз технологического оборудования и запчастей к нему, аналоги которого не производятся в Российской Федерации. Ввоз технологического оборудования (в том числе комплектующих и запасных

частей к нему) не облагается «таможенным» НДС, только если такое оборудование входит в перечень, утвержденный постановлением Правительства РФ от 30 апреля 2009 № 372. Данная льгота предоставляется не только при ввозе оборудования в качестве вклада в уставный капитал, но и при его приобретении на основании договора поставки.

Следует учитывать, что с 1 января 2006 года при передаче имущества в уставный капитал дочернего предприятия, передающая организация обязана восстановить суммы налога в размере, ранее принятом к вычету, а в отношении основных средств и нематериальных активов – в размере суммы, пропорциональной остаточной (балансовой) стоимости без учета переоценки. В этом случае суммы налога, подлежащие восстановлению, не включаются в стоимость имущества, нематериальных активов и имущественных прав и подлежат налоговому вычету у принимающей организации. При этом сумма восстановленного налога указывается в документах, которыми оформляется передача указанных имущества, нематериальных активов и имущественных прав.

Ставка НДС 0% по экспортируемым товарам и услугам.

Товары, экспортируемые из России, а также работы и услуги, связанные с таким экспортом (в основном – транспортировка, перегрузка и погрузка, а также работы по переработке товаров под специальными таможенными режимами) облагаются по ставке 0%.

Существует специальная процедура подтверждения права на применение ставки 0% к НДС по экспортируемой продукции.

- Право на освобождение от уплаты НДС у участника проекта «Сколково».

Право на освобождение от обязанности платить НДС у участника проекта «Сколково» возникает с 1 -го числа месяца, следующего за месяцем получения соответствующего статуса.

### **5.3.2 Льготы по налогу на имущество**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации при установлении налога на имущество организаций законами субъектов Российской Федерации могут предусматриваться налоговые льготы и основания для их использования.

Так, законами многих субъектов федерации предусмотрены налоговые льготы в отношении имущества, приобретаемого или создаваемого для реализации инвестиционных проектов, в виде снижения ставки налога, либо полного освобождения от уплаты налога

на определенный срок (обычно – на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не свыше определенного в региональном законодательстве предельного срока окупаемости).

#### **5.4 Изменения в системе социальных платежей**

С 1 января 2010 года на территории РФ вместо существовавшего ранее единого социального налога введен новый порядок уплаты страховых взносов на конкретные виды социального страхования, включающие:

- страховые взносы на обязательное пенсионное страхование в Пенсионный Фонд Российской Федерации (далее – «ПФР»);
- страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством в Фонд Социального Страхования Российской Федерации (далее – «ФСС РФ»);
- страховые взносы на обязательное медицинское страхование в Федеральный фонд обязательного медицинского страхования (далее – «ФФОМС») и территориальные фонды обязательного медицинского страхования (далее – «ТФОМС»).

Плательщиками страховых взносов являются страхователи, определяемые в соответствии с федеральными законами о конкретных видах обязательного социального страхования, к которым относятся лица, производящие выплаты и иные вознаграждения в пользу физических лиц, а также индивидуальные предприниматели, адвокаты и нотариусы, занимающиеся частной практикой.

База для начисления страховых взносов определяется в отношении каждого работника с начала года нарастающим итогом и не может превышать 415 000 рублей. С сумм выплат, превышающих эту величину, страховые взносы не взимаются. Причем предельная величина базы в размере 415 000 руб. подлежит ежегодной индексации в соответствии с ростом средней заработной платы в России.

С 2014 года применяются следующие тарифы страховых взносов: в ПФР – 22%, в ФСС РФ – 2,9%, в ФФОМС – 5,1%.

Для некоторых категорий плательщиков (сельскохозяйственных товаропроизводителей, резидентов технико-внедренческой особой экономической зоны, плательщиков единого сельскохозяйственного налога (ЕСХН), общественных организаций инвалидов и др.) предусмотрены пониженные тарифы страховых взносов в 2011-2014 годах.

Кроме того, ПФР и ФСС РФ и их территориальные органы наделаются функциями по контролю за уплатой страховых взносов. Территориальные органы должны будут совместно проводить выездные проверки по уплате страховых взносов.

## **5.5 Порядок применения пониженных тарифов страховых взносов**

Пониженные тарифы страховых взносов для отдельных категорий плательщиков страховых взносов в переходный период 2011-2027 годов разрешено применять в соответствии со статьей 58 закона №212-ФЗ.

На основании п.1 ст.58 закона №212-ФЗ, пониженные тарифы страховых взносов для плательщиков, производящих выплаты и иные вознаграждения физическим лицам, установлены в следующих размерах:

1. В течение 2014 года применяются пониженные тарифы страховых взносов: ПФР – 21%, ФСС – 2,4%, ФФОМС – 3,7%.

2. В течение 2014-2017 годов применяются пониженные тарифы страховых взносов: ПФР – 8%, ФСС – 2%, ФФОМС – 4%.

Для следующих налогоплательщиков:

2.1. Хозяйственных обществ, созданных после 13.08.2009 г.:

– бюджетными научными учреждениями в соответствии с законом от 23.08.1996г. №127-ФЗ «О науке и государственной научно-технической политике».

– образовательными учреждениями высшего профессионального образования в соответствии с законом от 22.08.1996 г. №125-ФЗ «О высшем и послевузовском профессиональном образовании».

3. В течение 2014-2018 годах применяются пониженные тарифы страховых взносов: ПФР – 20%, ФСС – 0%, ФФОМС – 0%.

Для следующих налогоплательщиков:

4.1. Аптечных организаций (признаваемых в соответствии с законом от 12.04.2010г. №61-ФЗ «Об обращении лекарственных средств») и ИП (имеющих лицензию на фармацевтическую деятельность), которые уплачивают ЕНВД – в отношении выплат, производимых физическим лицам в связи с осуществлением фармацевтической деятельности.

4.2. Некоммерческих организаций (за исключением государственных / муниципальных учреждений), зарегистрированных в установленном законодательством РФ порядке, применяющих УСН и осуществляющих в соответствии с учредительными документа-

ми деятельность в области: социального обслуживания населения, научных исследований и разработок, образования, здравоохранения, культуры и искусства (деятельность театров, библиотек, музеев и архивов), массового спорта (за исключением профессионального), профессиональном образовании.

### **Полезные контакты в Республике Татарстан**

Министерство финансов Республики Татарстан	Министр <b>Гайзатуллин Радик Рауфович</b> Россия, Республика Татарстан, 420015, г. Казань, ул. Пушкина, д. 37 Тел.: (843) 264-79-06, 264-37-45 Факс: (843) 264-78-01 E-Mail: <a href="mailto:common@minfin.tatar.ru">common@minfin.tatar.ru</a> Сайт: <a href="http://minfin.tatarstan.ru/">http://minfin.tatarstan.ru/</a>
Управление Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан	Руководитель <b>Сафиуллин Марат Адипович</b> Россия, Республика Татарстан, 420111, г. Казань, ул. Театральная, д. 13а Тел.: (843) 235-11-01, 235-11-02, 235-11-03 Факс: (843) 235-12-38, 235-12-37 Сайт: <a href="http://www.r16.nalog.ru">www.r16.nalog.ru</a>

## **6. Таможенное регулирование**

Таможенное регулирование Российской Федерации в настоящее время переживает одну из самых масштабных реформ в своей истории. В рамках Евразийского экономического сообщества было принято решение о создании на территории Белоруссии, Казахстана, России единой таможенной территории и формировании Таможенного союза.

С 1 января 2010 года вступили в силу Соглашение о едином таможенно-тарифном регулировании от 25 января 2008 года, единая Товарная номенклатура внешнеэкономической деятельности Таможенного союза (ТН ВЭД ТС), Единый таможенный тариф Таможенного союза и ряд других актов Таможенного союза.

С 1 июля 2010 года вступил в силу Таможенный кодекс Таможенного союза. С этого момента утратил силу Таможенный кодекс Российской Федерации, и таможенное регулирование в Российской Федерации осуществляется в соответствии с положениями таможенного законодательства Таможенного союза и Федерального закона «О таможенном регулировании в Российской Федерации» от 27.11.2010 № 311-ФЗ.

## **6.1 Таможенная пошлина**

### ***6.1.1 Объект налогообложения***

Объектом налогообложения таможенной пошлиной является таможенная стоимость товаров, которая рассчитывается согласно таможенному законодательству Таможенного союза и таможенному законодательству Российской Федерации. Таможенная стоимость может отличаться от контрактной стоимости товаров в случае проведения корректировки таможенной стоимости контролирующими органами.

### ***6.1.2 Ставки таможенных пошлин***

С 1 января 2010 года ставки ввозных таможенных пошлин на импортные товары установлены в Едином таможенном тарифе таможенного союза, утвержденные Решением Межгосударственного Совета Евразийского Экономического Сообщества от 27 ноября 2009 года № 18. В Едином таможенном тарифе установлены в настоящее время ставки для 97 групп товаров. Классификация товаров, установленная в Едином таможенном тарифе, сходна с классификацией, используемой большинством стран Европейского Союза.

Ставки таможенных пошлин могут быть, как адвалорными (дифференцированными), так и твердыми. Таможенная пошлина применяется в основном к импортируемым товарам. Однако некоторые виды сырья, экспортируемые из Российской Федерации, также облагаются таможенной пошлиной.

## **6.2 Льгота для инвесторов**

Основной льготой, часто используемой в настоящее время иностранными инвесторами, является льгота в виде освобождения от уплаты таможенной пошлины, в отношении товаров, ввозимых в качестве вклада иностранного учредителя/участника в уставный

капитал российских юридических лиц с иностранными инвестициями<sup>1</sup>.

Льгота предоставляется, если такие товары одновременно удовлетворяют следующим условиям:

- не относятся к подакцизным;
- подлежат включению в состав основных производственных средств;
- ввозятся в сроки формирования уставного капитала, установленные в учредительных документах юридического лица.

Следует обратить внимание, что при агрессивном подходе таможенный орган может потребовать гарантий обеспечения уплаты таможенных платежей.

### **Полезные контакты в Республике Татарстан**

Татарстанская  
таможня

Начальник Татарстанской таможни  
**Мавликов Альберт Вазирович**

Россия, Республика Татарстан, 420094,

г. Казань, ул. Короленко, д. 56

Тел.: (843) 543-73-02, (843) 291-92-28

Факс: (843) 543-71-83, (843) 291-92-29

E-Mail: [tat-odo@ptu.customs.ru](mailto:tat-odo@ptu.customs.ru)

Сайт: <http://customs.tatarstan.ru/>

## **7. Валютное регулирование**

### **7.1 Общий обзор**

В соответствии со статьей 140 Гражданского кодекса Российской Федерации, рубль является национальной валютой Российской Федерации. Все сделки, совершаемые на территории Российской Федерации, должны производиться в рублях. При этом договоры могут содержать ссылку на рублевый эквивалент суммы, выраженной в какой-либо иностранной валюте.

---

<sup>1</sup> Постановление Правительства РФ от 23 июля 1996 № 883 „О льготах по уплате ввозной таможенной пошлины и налога на добавленную стоимость в отношении товаров, ввозимых иностранными инвесторами в качестве вклада в уставный (складочный) капитал предприятий с иностранными инвестициями».

В Российской Федерации с целью защиты национальной валюты и недопущения незаконного вывоза капитала из страны в Российской Федерации действует законодательство, специально регулирующее операции, осуществляемые в иностранной валюте. Основным законодательным актом в этой сфере является Федеральный закон «О валютном регулировании и валютном контроле» от 10 декабря 2006 года № 173-ФЗ (далее – «Закон о валютном регулировании»). Важная роль также принадлежит нормативным актам Центрального банка Российской Федерации, который является основным органом валютного регулирования в России.

На протяжении последних лет российское валютное законодательство претерпело существенные изменения, связанные с общей либерализацией экономики России, а также стремлением Правительства Российской Федерации обеспечить условия свободной конвертируемости российского рубля. В связи с этим были отменены многие ограничения, связанные с совершением операций движения капитала между российскими и иностранными лицами. В целом изменение валютного законодательства Российской Федерации, обеспечило снижение административных барьеров и ограничение вмешательства органов государственной власти в предпринимательскую деятельность российских и иностранных компаний.

## **7.2 Валютные операции**

К валютным операциям относятся операции, связанные с переходом права собственности и иных прав на российскую и иностранную валюту и ценные бумаги, а также их перемещение через границу Российской Федерации или использование в качестве средства платежа.

Законодательство Российской Федерации в целях валютного регулирования подразделяет всех участников валютных операций с точки зрения их правового статуса на резидентов и нерезидентов. К числу резидентов отнесены граждане Российской Федерации; иностранные граждане, проживающие на территории Российской Федерации на основании вида на жительство; российские юридические лица и их филиалы и представительства за пределами Российской Федерации. Нерезидентами признаются иностранные граждане, иностранные юридические лица и их филиалы и представительства на территории Российской Федерации.

Валютные операции между резидентами и нерезидентами совершаются свободно без каких-либо ограничений.

Валютные операции между резидентами запрещены, за исключением случаев, предусмотренных Законом о валютном регулировании. К числу таких исключений, в частности, относятся:

- операции между комиссионерами (агентами, поверенными) и комитентами (принципалами, доверителями) при оказании услуг, связанных с заключением и исполнением договоров с нерезидентами;

- операции по договорам транспортной экспедиции, перевозки и фрахтования (чартера) при оказании услуг, связанных с перевозкой вывозимого из Российской Федерации или ввозимого в Российскую Федерацию груза, транзитной перевозкой груза по территории Российской Федерации, а также по договорам страхования указанных грузов;

- операции с ценными бумагами, выпущенными за пределами Российской Федерации, осуществляемые через организаторов торговли на рынке ценных бумаг Российской Федерации, при условии учета прав на такие ценные бумаги в депозитариях, созданных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- операции с ценными бумагами, выпущенными за пределами Российской Федерации, при условии учета прав на такие ценные бумаги в депозитариях, созданных в соответствии с законодательством Российской Федерации, и осуществления расчетов в валюте Российской Федерации;

- операции, связанные с выплатами по ценным бумагам, выпущенными за пределами Российской Федерации, за исключением векселей;

- иные предусмотренные законодательством операции.

Валютные операции между нерезидентами совершаются свободно. В частности, нерезиденты вправе без ограничений переводить иностранную валюту на счета, открытые в российских банках, либо переводить иностранную валюту со счетов, открытых в российских банках, на счета, открытые за пределами Российской Федерации. Также нерезиденты вправе свободно осуществлять операции с ценными бумагами, выпущенными на территории Российской Федерации, при условии соблюдения российского антимонопольного законодательства и законодательства о рынке ценных бумаг. Валютные операции между нерезидентами на территории Российской Федерации, совершаемые в рублях, осуществляются через банковские счета, открытые на территории Российской Федерации.

Купля-продажа иностранной валюты и чеков (в том числе дорожных чеков), номинальная стоимость которых указана в ино-

странной валюте, в Российской Федерации производится только через уполномоченные банки, то есть российские банки и филиалы иностранных банков, имеющие право на основании лицензий Центрального банка Российской Федерации осуществлять банковские операции со средствами в иностранной валюте.

### **7.3 Банковские счета нерезидентов**

Нерезиденты вправе открывать банковские счета (банковские вклады) в российской и иностранной валюте на территории Российской Федерации только в уполномоченных банках. Порядок открытия и ведения банковских счетов (банковских вкладов) нерезидентов, открываемых на территории Российской Федерации, устанавливается Центральным банком Российской Федерации.

Нерезиденты имеют право без ограничений перечислять иностранную валюту и валюту Российской Федерации со своих банковских счетов (с банковских вкладов) в банках за пределами территории Российской Федерации на свои банковские счета (в банковские вклады) в уполномоченных банках. Нерезиденты также вправе без ограничений перечислять иностранную валюту со своих банковских счетов (с банковских вкладов) в уполномоченных банках на свои счета (во вклады) в банках за пределами территории Российской Федерации.

### **7.4 Репатриация выручки**

Закон о валютном регулировании устанавливает обязанность резидентов при осуществлении внешнеторговой деятельности в сроки, предусмотренные внешнеторговыми договорами (контрактами), обеспечить:

- получение от нерезидентов на свои банковские счета в уполномоченных банках иностранной валюты или валюты Российской Федерации, причитающейся в соответствии с условиями указанных договоров (контрактов) за переданные нерезидентам товары, выполненные для них работы, оказанные им услуги, переданные им информацию и результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них;
- возврат в Российскую Федерацию денежных средств, уплаченных нерезидентам за неввезенные на таможенную территорию Российской Федерации (неполученные на таможенной территории Российской Федерации) товары, невыполненные работы, неоказанные

услуги, переданные информацию и результаты интеллектуальной деятельности, в том числе исключительные права на них.

В связи с этим общее правило, предусмотренное Гражданским кодексом Российской Федерации, о допустимости исполнения обязательства третьим лицом не подлежит применению к обязательствам по уплате в перечисленных выше случаях иностранной валюты, причитающейся резидентам.

## **Полезные контакты в Республике Татарстан**

Территориальное  
управление Федеральной  
службы  
финансово-бюджетного  
надзора по Республике  
Татарстан

Руководитель управления  
**Адыев Анас Анварович**  
Россия, Республика Татарстан,  
420015, г. Казань,  
ул Карла Маркса, д 61  
Тел: (843) 231-98-00  
Факс: (843) 231-98-01  
E-Mail: [tu\\_rosfinnadzor@tatar.ru](mailto:tu_rosfinnadzor@tatar.ru)  
Сайт: <http://rosfinnadzor.tatarstan.ru>

## **8. Размещение государственного заказа**

### **8.1 Область применения законодательства о госзаказе**

Действующий Федеральный закон от от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (с изменениями и дополнениями) (далее – «Закон о госзаказе») был принят в рамках проведения административной реформы с целью создания справедливой, прозрачной, основанной на конкуренции и экономически эффективной системы государственных закупок.

**Со вступлением Закона в силу в России была заложена единая основа системы государственных закупок для всех государственных и муниципальных заказчиков, среди которых:**

- государственные органы (в том числе органы государственной власти);
- органы управления государственными внебюджетными фондами;
- органы местного самоуправления;

- бюджетные учреждения;
- иные получатели средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации или местных бюджетов.

## **8.2 Способы размещения госзаказа**

### 1. Аукционы.

– Открытый аукцион в электронной форме.

– Закрытый аукцион.

### 2. Запрос котировок.

### 3. Запрос предложений.

### 4. Конкурсы.

– Открытый конкурс.

– Конкурс с ограниченным участием.

– 2-этапный конкурс.

– Закрытый конкурс.

– Закрытый конкурс с ограниченным участием.

– Закрытый 2-этапный конкурс.

## **8.3 Условия допуска товаров, происходящих из иностранного государства, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами**

С 1 января 2009 года введены меры, устанавливающие дополнительную защиту российских производителей при реализации процедур по размещению государственных заказов. В частности, предусмотрено, что по поручению Правительства Российской Федерации могут быть установлены особые условия допуска иностранных товаров, работ и услуг при размещении заказа в случаях, когда установлен приоритет российских товаров, работ и услуг по отношению к иностранным.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 декабря 2013 г. № 1224

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ ЗАПРЕТА И ОГРАНИЧЕНИЙ НА ДОПУСК ТОВАРОВ, ПРОИСХОДЯЩИХ ИЗ ИНОСТРАННЫХ ГОСУДАРСТВ, РАБОТ (УСЛУГ), ВЫПОЛНЯЕМЫХ (ОКАЗЫВАЕМЫХ) ИНОСТРАННЫМИ ЛИЦАМИ, ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ ЗАКУПОК ТОВАРОВ, РАБОТ (УСЛУГ) ДЛЯ НУЖД ОБОРОНЫ СТРАНЫ И БЕЗОПАСНОСТИ ГОСУДАРСТВА

В соответствии с частью 3 статьи 14 Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» Правительство Российской Федерации постановляет:

1. Установить запрет на допуск товаров, происходящих из иностранных государств, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами, для целей осуществления закупок товаров, работ (услуг) для нужд обороны страны и безопасности государства, за исключением случаев, когда производство таких товаров, выполнение работ и оказание услуг на территории Российской Федерации отсутствуют или не соответствуют требованиям государственных заказчиков.

2. Установить, что подтверждением отсутствия производства на территории Российской Федерации товаров по перечню согласно приложению является включение товаров в перечень технологического оборудования (в том числе комплектующих и запасных частей к нему), аналоги которого не производятся в Российской Федерации, ввоз которого на территорию Российской Федерации не подлежит обложению налогом на добавленную стоимость, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации от 30 апреля 2009 г. № 372 «Об утверждении перечня технологического оборудования (в том числе комплектующих и запасных частей к нему), аналоги которого не производятся в Российской Федерации, ввоз которого на территорию Российской Федерации не подлежит обложению налогом на добавленную стоимость», или соответствующее заключение по результатам экспертизы, проводимой Министерством промышленности и торговли Российской Федерации в установленном порядке.

3. Министерству промышленности и торговли Российской Федерации разработать и утвердить до 1 января 2014 г. правила про-

ведения экспертизы отсутствия производства на территории Российской Федерации товаров, указанных в приложении к настоящему постановлению.

4. Признать утратившим силу постановление Правительства Российской Федерации от 7 февраля 2011 г. № 56 «Об установлении запретов и ограничений на допуск товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, работ (услуг), выполняемых (оказываемых) иностранными лицами, в рамках размещения заказов на поставки товаров, выполнение работ, оказание услуг для нужд обороны страны и безопасности государства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2011, № 7, ст. 987).

5. Пункты 1, 2 и 4 настоящего постановления вступают в силу с 1 января 2014 г.

Председатель Правительства  
Российской Федерации  
Д. МЕДВЕДЕВ

Источник: <http://pravo.gov.ru>

### **Полезные контакты в Республике Татарстан**

Управление  
государственных  
закупок  
Республики  
Татарстан

Руководитель управления  
**Редько Ольга Андреевна**  
Россия, Республика Татарстан,  
420111,  
г. Казань, ул. Правобулачная, д. 5  
Тел.: (843) 291-94-05  
Факс: (843) 291-94-78  
E-Mail: [ugzrt@tatar.ru](mailto:ugzrt@tatar.ru)  
Сайт: <http://gosza.kupki.tatarstan.ru/>

## **4. Стимулирование экономической деятельности в Республике Татарстан**

### **1. Особенности регионального законодательства Республики Татарстан**

#### **1.1 Нормативно-правовая база**

Федеральное законодательство задает рамки осуществления инвестиционной деятельности на территории Российской Федерации, внутри которых субъектам Российской Федерации предоставляется возможность более детально урегулировать отдельные вопросы.

В Республике Татарстан создана современная инвестиционная законодательная база, отвечающая потребностям и интересам потенциальных инвесторов.

Основные законы и иные нормативные правовые акты, касающиеся осуществления инвестиционной деятельности в Республике Татарстан:

Закон Республики Татарстан об инвестиционной деятельности.

Согласно Закону Республики Татарстан от 25.11.1998 № 1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» все инвесторы, включая иностранных, имеют равные права на осуществление инвестиционной деятельности за изъятиями, устанавливаемыми федеральными законами. Инвестирование имущества и имущественных прав в объекты инвестиционной деятельности признается неотъемлемым правом инвестора и охраняется законодательством.

Действие Закона распространяется на отношения, связанные с инвестиционной деятельностью, осуществляемой в форме инвестиций в основной капитал (основные средства), в том числе в форме вложений на новое строительство или в воспроизводство действующих предприятий (расширение, реконструкцию, техническое перевооружение), приобретение оборудования, проектно-изыскательские работы и другие затраты.

**Законом определены формы и методы государственного регулирования инвестиционной деятельности, в том числе:**

- предоставление субъектам инвестиционной деятельности льготных условий пользования землей и другими природными ресурсами, находящимися в собственности Республики Татарстан, в соответствии с законодательством;

- развитие финансовой аренды (лизинга);

- разработка, утверждение и осуществление межмуниципальных инвестиционных проектов и инвестиционных проектов на объекты государственной собственности Республики Татарстан, финансируемых за счет средств бюджета Республики Татарстан;

- предоставление на конкурсной основе государственных гарантий по инвестиционным проектам за счет средств бюджета Республики Татарстан в порядке, устанавливаемом законами Республики Татарстан;

- размещение на конкурсной основе средств бюджета Республики Татарстан для финансирования инвестиционных проектов. Размещение указанных средств осуществляется на возвратной и срочной основах с уплатой процентов за пользование ими в размерах, определяемых законом о бюджете Республики Татарстан либо на условиях закрепления в собственности Республики Татарстан соответствующей части акций создаваемого акционерного общества, которые реализуются через определенный срок на рынке ценных бумаг с направлением выручки от реализации в доход бюджета Республики Татарстан в порядке, устанавливаемом законами Республики Татарстан;

- предоставление бюджетных кредитов Республики Татарстан для реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан;

- разработка, утверждение и финансирование инвестиционных программ на очередной финансовый год;

- предоставление льгот по региональным налогам и сборам, понижение ставок налога на прибыль организаций в соответствии с законодательством, а также иных льгот по налогам и сборам, предоставление которых отнесено законодательством к компетенции субъектов Российской Федерации;

- предоставление концессий российским и иностранным инвесторам по итогам торгов (аукционов и конкурсов) в соответствии с законодательством;

- выпуск облигационных займов, гарантированных целевых займов.

Законом закреплено положение, согласно которому государство гарантирует стабильность прав субъектов инвестиционной деятельности. В случаях принятия законодательных актов, положения которых ограничивают права субъектов инвестиционной деятельности, предоставленные им договорами, заключенными до принятия законодательных актов, условия этих договоров (контрактов) сохраняются на весь срок их действия.

Закон Республики Татарстан об иностранных инвестициях.

Законом Республики Татарстан от 19 июля 1994 г. № 2180-ХП «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан» предусмотрены следующие государственные гарантии защиты иностранных инвестиций:

- гарантия правовой защиты иностранных инвесторов;
- гарантия компенсации при национализации и реквизиции имущества иностранного инвестора или коммерческой организации с иностранными инвестициями;
- компенсация и возмещение убытков иностранным инвесторам;
- гарантия перевода платежей в связи с иностранными инвестициями;
- гарантия использования платежей в валюте РФ на территории Республики Татарстан;
- гарантия от неблагоприятного изменения законодательства Республики Татарстан.

В соответствии с данным Законом, если вступают в силу новые законы, иные нормативные правовые акты Республики Татарстан, ухудшающие условия деятельности иностранных и коммерческих организаций с иностранными инвестициями, то для них на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не более семи лет, действуют условия, определенные инвестиционным договором или иным договором (соглашением, контрактом) и законодательством, действовавшим на момент принятия нормативных правовых актов, ухудшающих условия деятельности инвесторов.

В соответствии с Законом «О внесении изменений в Закон «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан» от 22 января 2008 года изменен порядок регистрации коммерческих организаций с иностранными инвестициями, который осуществляется отныне так же как и регистрация российских компаний, что намного упрощает процедуру создания коммерческих организаций с участием иностранного капитала.

Постановление Кабинета Министров об утверждении положения о порядке предоставления государственной поддержки.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.1999 № 284 предусматривается предоставление государственной поддержки предприятиям, реализующим инвестиционные проекты, в формах:

- кредитования на возвратной основе из бюджета Республики Татарстан;
- предоставления государственных гарантий Республики Татарстан;
- предоставления налоговых льгот;
- других мер, не запрещенных действующим законодательством.

Постановление также определяет единые требования к оформляемым документам по предоставлению финансовой и иных видов государственной поддержки; порядок и методику оценки эффективности правовых и экономических мероприятий, бизнес-планов инвестиционных проектов предприятий.

Постановление Кабинета Министров об утверждении положения о порядке и условиях заключения договора о реализации инвестиционного проекта.

Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.06.2006 № 377 определяется порядок и условие заключения договора о реализации инвестиционного проекта между субъектом инвестиционной деятельности, претендующим на предоставление налоговых льгот, и Министерством экономики Республики Татарстан дополнительно к бизнес-плану и документам, предусмотренным Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.1999 №284 «Об утверждении положения о порядке предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан».

Постановление Кабинета Министров о дополнительных мерах по повышению инвестиционной привлекательности ведущих предприятий Республики Татарстан.

В целях упрощения доступа инвесторов к информации по финансово-экономическому положению предприятий Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 16.10.1997 г. № 780 установлено положение, согласно которому ведущие предприятия Республики Татарстан представляют финансовую отчетность, составленную в соответствии с требованиями международных стандартов.

## **1.2 Отдельные формы государственной поддержки инвестиционной деятельности**

### **1.2.1 Налоговые льготы**

Изменение налоговых ставок в части сумм налогов, зачисляемых в бюджет Республики Татарстан, в том числе их снижение устанавливается на основе соответствующих законов Республики Татарстан.

Согласно Закону Республики Татарстан от 25.11.1998 № 1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан» субъекты инвестиционной деятельности, заключившие договор о реализации инвестиционного проекта с уполномоченным органом Кабинета министров Республики Татарстан, освобождаются от уплаты федеральных налогов в части, зачисляемой в бюджет Республики Татарстан, и республиканских налогов в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

Налоговые льготы субъектам инвестиционной деятельности предоставляются на срок окупаемости инвестиционного проекта, но не могут превышать семи лет с момента начала инвестиций. Субъектам инвестиционной деятельности, реализующим проекты в отрасли машиностроения, налоговые льготы могут предоставляться на срок до тринадцати лет с момента начала инвестиций.

### **Налог на прибыль**

Закон Республики Татарстан от 02.08.2008 №53-ЗРТ «Об установлении налоговой ставки по налогу на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков» предусматривает понижение ставки налога на прибыль, подлежащего зачислению в бюджет Республики Татарстан, до 13,5 процента в частности, для субъектов инвестиционной деятельности, созданных с целью реализации инвестиционных проектов в соответствии с Законом Республики Татарстан от 25.11.1998 №1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан», а также для субъектов инвестиционной деятельности, заключивших договоры о реализации инвестиционных проектов в порядке и в соответствии с указанным законом.

Закон Республики Татарстан от 10.02.2006 №5-ЗРТ «Об установлении налоговой ставки по налогу на прибыль для организаций-резидентов особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории Елабужского района Республики Татарстан» предусматривает понижение налоговой ставки по налогу на прибыль организаций, подлежащему зачислению в

бюджет Республики Татарстан, до 13,5 процента для организаций-резидентов особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории Елабужского района Республики Татарстан, от деятельности, осуществляемой на территории особой экономической зоны, при условии ведения раздельного учета доходов (расходов), полученных (понесенных) от деятельности, осуществляемой на территории особой экономической зоны, и доходов (расходов), полученных (понесенных) при осуществлении деятельности за пределами территории особой экономической зоны.

### **Налог на имущество**

Законом Республики Татарстан от 28.11.2003 №49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций» устанавливается ставка 0,1 процента на имущество, вновь созданное, приобретенное организацией для реализации инвестиционного проекта в соответствии с договором об осуществлении инвестиционной деятельности, заключенным согласно Закону Республики Татарстан от 25.11.1998 №1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан».

Законом также предусматриваются налоговые льготы, в частности, освобождается от налогообложения имущество налогоплательщиков, реализующих инвестиционные проекты на территории промышленной площадки Елабужского автомобильного завода «Алабуга», расположенной в Елабужском районе Республики Татарстан, а также организации в отношении имущества, учитываемого на балансе организации-резидента особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории Елабужского района Республики Татарстан, в течение 10 лет с момента постановки имущества на учет.

### **Транспортный налог**

Транспортный налог, обязательный к уплате на территории Республики Татарстан, введен в действие Законом Республики Татарстан от 29.11.2002 №24-ЗРТ «О транспортном налоге». Данным законом устанавливаются также налоговые льготы, в частности, например, освобождаются от налогообложения:

- налогоплательщики, реализующие инвестиционные проекты по договорам, заключенным до 1 января 2005 года, в соответствии с Законом Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан»;
- организации-резиденты особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории Ела-

бужского района Республики Татарстан, в течение 10 лет с момента постановки транспортного средства на учет.

### Стандартная система налогообложения на территории Республики Татарстан

Наименование налога	Ставка	Распределение по бюджетам		
		Фед.	Регион.	Местный
1. Налог на прибыль	20,0%	2%	18%	-
2. Налог на добавленную стоимость	18,0%	18,0%	-	-
3. Налог на имущество	2,2%	-	1,1%	1,1%
4. Земельный налог	1,5%	-	-	1,5%
5. Транспортный налог	Ставки в зависимости от вида и мощности транспортного средства		Ставки в зависимости от вида и мощности транспортного средства	

### Льготная система налогообложения на территории Республики Татарстан при реализации инвестиционного проекта

Наименование налога*	Ставка. Распределение по бюджетам		
	Фед.	Регион.	Местный
При заключении Соглашения между инвестором и уполномоченным органом Кабинета Министров Республики Татарстан			
1. Налог на прибыль	13 5% До 15,5% 2%, – " (льгота в 4,5%)		
2 Налог на имущество	01% До 0,1% - 0% " (льгота в 2,1%)		
3 Транспортный налог	До 0% 0 %		
При решении законодательного органа муниципального образования Республики Татарстан			
4. Земельный налог	п по, 0% до 0% – /1 гп/1 (льгота в 1,5%)		

\* Налог на добавленную стоимость (НДС) не подлежит льготирования ввиду полного его отчисления в Федеральный бюджет

## ***1.2.2 Неналоговые формы поддержки инвестиционных проектов***

Помимо налоговых льгот, Постановлением Кабинета Министров «Об утверждении положения о порядке предоставления государственной поддержки» от 07.05.1999 г. № 284 предусматривается предоставление государственной поддержки предприятиям, реализующим инвестиционные проекты, в формах:

- кредитования на возвратной основе из бюджета Республики Татарстан;
- предоставления государственных гарантий Республики Татарстан;
- других мер, не запрещенных действующим законодательством.

При этом обязательными условиями предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям Республики Татарстан независимо от форм собственности при реализации инвестиционных проектов являются, в частности:

- ведение отдельного бухгалтерского учета по операциям, связанным с реализацией проекта;
- наличие аудиторского заключения бухгалтерской отчетности за предыдущий и текущий годы;
- наличие заключения экспертных органов по охране окружающей среды;
- наличие справки Управления Федеральной налоговой службы по Республике Татарстан о том, что в отношении предприятия не инициировалась процедура несостоятельности (банкротства);
- отсутствие просроченной задолженности по ранее предоставленным из бюджетов всех уровней средствам, выданным на возвратной основе;
- отсутствие задолженности по выплате заработной платы и наличие уровня заработной платы не ниже среднеотраслевого по Российской Федерации или среднереспубликанского значения и минимальной заработной платы работников не ниже установленного минимального потребительского бюджета в Республике Татарстан;
- отсутствие неурегулированных обязательств по ранее предоставленным государственным и муниципальным гарантиям;
- наличие собственных средств организации на реализацию;
- малого проекта, при котором капиталовложения не превышают 30 млн. рублей, – собственные средства в объеме не менее 20% стоимости проекта (по бизнес-плану);

- среднего проекта, при котором капиталовложения составляют более 30 млн. рублей, но не превышают 350 млн. рублей, – собственные средства в объеме не менее 10% стоимости проекта (по бизнес-плану);

- крупного проекта, при котором капиталовложения составляют более 350 млн. рублей, но не менее 800 млн. рублей, – собственные средства в объеме не менее 5% стоимости проекта (по бизнес-плану); более 800 млн. рублей, – собственные средства в объеме не менее 1% стоимости проекта (по бизнес-плану).

Для предоставления государственной поддержки предприятию, реализующему инвестиционный проект, соответствующее отраслевое министерство направляет в **Министерство экономики Республики Татарстан следующие документы:**

- заявку предприятия на предоставление государственной поддержки;

- документы, подтверждающие выполнение вышеуказанных требований;

- бухгалтерские балансы и отчеты о прибылях и убытках за последние два финансовых года и на последнюю отчетную дату с отметкой территориального органа Федеральной налоговой службы Российской Федерации об их принятии;

- документы, подтверждающие наличие обеспечения исполнения получателем гарантии обязательств по удовлетворению регрессного требования к нему в связи с исполнением гарантии;

- бизнес-план;

- справку обо всех формах государственной поддержки, оказываемых предприятию;

- свое заключение о соответствии инвестиционного проекта основным требованиям Программы социально-экономического развития Республики Татарстан и о возможности предоставления государственной поддержки предприятию, реализующему инвестиционный проект, **Министерство экономики Республики Татарстан готовит:**

- заключение о соответствии представленного инвестиционного проекта основным задачам, определенным в Программе социально-экономического развития Республики Татарстан и Инвестиционном меморандуме Республики Татарстан;

- заключение о целесообразности предусмотренных бизнес-планом мероприятий, их эффективности для экономики Республики Татарстан и соответствии технико-экономических расчетов действующим методическим документам.

В случае положительного заключения Министерство экономики Республики Татарстан направляет пакет документов предприятия в Министерство финансов Республики Татарстан для согласования, а затем в Кабинет Министров для принятия распоряжения о предоставлении предприятию, реализующему инвестиционный проект, государственной поддержки по одной из вышеуказанных форм.

После принятия Кабинетом Министров Республики Татарстан решения о предоставлении государственной поддержки, заключается договор о реализации инвестиционного проекта между предприятием и уполномоченным органом, который определяется Кабинетом Министров Республики Татарстан. Предприятие, получившее государственную поддержку, ежеквартально представляет в Министерство экономики Республики Татарстан и иные органы отчетную информацию о ходе реализации инвестиционного проекта.

Согласно Постановлению Кабинета Министров Республики Татарстан от 11.03.2001 г. № 123 «О дополнительных мерах по государственной поддержке предприятий (организаций) Республики Татарстан, реализующих инвестиционные проекты» предприятиям (организациям) Республики Татарстан, привлекающим кредиты банков для реализации инвестиционных проектов по приоритетным направлениям развития экономики республики, оказывается государственная поддержка в виде субсидий, предоставляемых целевым назначением на оплату части процентов, предусмотренных условиями кредитного договора.

## **2. Инвестиционная политика и инвестиционный климат Республики Татарстан**

### **2.1 Общая экономическая характеристика Республики Татарстан**

Татарстан – один из наиболее развитых в экономическом отношении регионов России Республика расположена в центре крупного индустриального района Российской Федерации, на пересечении важнейших магистралей, соединяющих восток и запад, север и юг страны.

Республика Татарстан обладает богатыми природными ресурсами, мощной и диверсифицированной промышленностью, высо-

ким интеллектуальным потенциалом и квалифицированной рабочей силой.

Промышленный профиль республики определяют топливная и нефтехимическая отрасли промышленности (добыча нефти, производство синтетического каучука, шин, полиэтилена и широкого спектра продуктов переработки нефти), крупные машиностроительные предприятия, производящие конкурентоспособную продукцию (тяжелые грузовики, вертолеты, самолеты и авиадвигатели, компрессоры и нефтегазоперекачивающее оборудование, речные и морские суда, гамму легковых автомобилей), а также развитое электро- и радио- приборостроение

По общему объему инвестиций в основной капитал республика занимает первое место среди регионов Приволжского федерального округа и шестое – в масштабах России. Наибольшая доля в структуре инвестиций приходится на отрасли энергетики и нефтегазохимии, из которых 60% приходится на комплекс «ТАНЕКО».

## ИННОВАЦИОННЫЙ ПОРТРЕТ

- Доля инновационно-активных предприятий среди всех предприятий Татарстана – 18,1%
- Доля инновационной продукции в валовом региональном продукте – 15,5%
- Удельный вес инновационной продукции в общем объеме отгруженных товаров инновационно-активных предприятий – 20,2%
- Доля инновационной продукции в общем объеме экспорта – 18%
- Доля закупаемой инновационной, в том числе нанотехнологической, продукции в общем объеме государственных закупок – 5%

### ***2.1.1 Внешнеэкономическая деятельность Республики Татарстан***

#### ***Внешнеторговый оборот***

Внешнеторговый оборот Республики Татарстан за 2013 год увеличился по сравнению с аналогичным периодом прошлого года на 11,4% и составил 25,7 млрд. долл. США (экспорт - на 5,9 % и 20,8 млрд. долл. США, импорт - на 42,8 % и 4,8 млрд. долл. США).

Доля внешнеторгового оборота Республики Татарстан во внешней торговле Приволжского федерального округа составила 32,67%. Сальдо торгового баланса Республики Татарстан положительное и

составило 16 млрд. долл. США. По сравнению с аналогичным периодом 2012 года сальдо внешнеторгового баланса снизилось на 293,1 млн. долл. США.

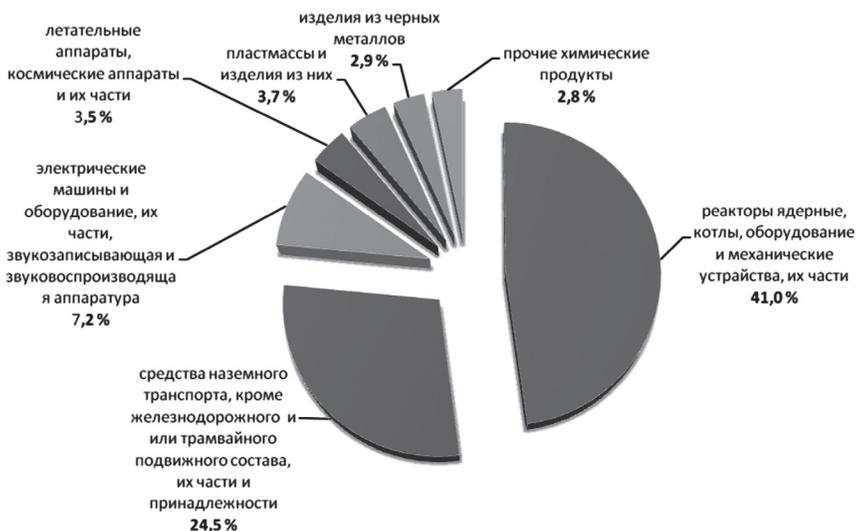
### ***Внешняя торговля Республики Татарстан со странами дальнего зарубежья***

Товарооборот Республики Татарстан со странами дальнего зарубежья в 2013 году составил 24,4 млрд. долл. США, что на 11,6% больше за предыдущий год.

Экспорт увеличился на 6,7% и составил 20,1 млрд.долл.США. Импорт увеличился на 42,2% и составил 4,2 млрд.долл.США.

В товарной структуре экспорта Республики Татарстан в 2013 году преобладали: минеральные продукты 81,3 % от общего объема экспорта, продукция химической промышленности, каучук 10,7%, в импорте товаров ведущее место занимали: машиностроительная продукция 81% от общего объема импорта, продукция химической промышленности, каучук 10,7%.

### **Импорт со странами дальнего зарубежья**



### ***Внешняя торговля Республики Татарстан со странами СНГ***

Оборот внешней торговли со странами СНГ за 2013 год увеличился по сравнению с 2012 годом на 8,2% и составил 1,3 млрд.долл.

США. Экспорт за 2013 год по сравнению с прошлым годом уменьшился на 13,1 % и составил 701,9 млн.долл. США. Импорт увеличился по сравнению с 2012 годом на 47,4 % и составил 647 млн.долл. США.

### Экспорт со странами СНГ



Торговыми партнерами Республики Татарстан в 2013 году являлись 144 страны, при этом экспортные торговые операции осуществлялись с 120 странами, импортные с 105 странами.

Доля торговых партнеров стран дальнего зарубежья в товарообороте Республики Татарстан составила 94,8%. Ведущее место в экспорте товаров принадлежит странам дальнего зарубежья 96,6 %, в импорте их доля составляет 86,7 %.

Крупнейшими торговыми партнерами республики стали при экспорте: Нидерланды (23,4 % от общего объема экспорта); Польша (9,6%); Италия (8,5%); Финляндия (6%); Венгрия (5,6%); Соединенное Королевство (4,7), при импорте: Германия (20,5%); Украина (12,8%); Соединенные Штаты (8,3%); Япония (6,4%); Турция (6,2%).

## 2.2 Характеристика инвестиционного климата Республики Татарстан

Республика Татарстан входит в число наиболее привлекательных для инвестирования регионов России, что обусловлено оптимальным сочетанием высокого инвестиционного потенциала и низкого инвестиционного риска. Это подтверждается данными международных рейтинговых агентств.

Согласно докладу «Измерение условий ведения бизнеса в российских регионах», подготовленному Российской экономической школой и международной компанией Ernst&Young в 2011 году, Татарстан признан самым благоприятным регионом для ведения бизнеса в России. Также Республика Татарстан в 2011 году возглавила рейтинг 30 лучших регионов России для ведения бизнеса и инвестиций по версии ведущего международного издания «Forbes».

### Кредитный рейтинг Республики Татарстан

Период (год).		 Moody's Corporation	FitchRatings
2002 г.	CCC+/позитивный	B1/ стабильный	-
2003 г.	B-/ стабильный	Ba3/ стабильный	-
2004 г.	B-/ позитивный	Ba1/ стабильный	-
2005 г.	B/ позитивный	Ba1/ стабильный	BB/ стабильный
2006 г.	BB-/ стабильный	Ba1/стабильный	BB/ стабильный
2007 г.	BB-/ позитивный	Ba1/стабильный	BB+/ позитивный
2008 г.	BB / позитивный	Ba1/стабильный	BBB-/стабильный
2009 г.	BB / стабильный	Ba1/стабильный	BBB-/стабильный
2010 г.	-	Ba1/стабильный	BBB-/ стабильный
2011 г.		Ba1/стабильный	BBB-/стабильный
2012 г.			BBB/стабильный
2013 г.			BBB/стабильный

По данным российского рейтингового агентства «Эксперт РА», по итогам 2011 – 2012 годов в общем рейтинге 83 российских регионов Республика Татарстан относится к числу «опорных регионов-лидеров». По итогам 2012 года Татарстан занял 5-е место (группа «Максимальный потенциал – минимальный риск (1А)»), переместившись с 10-го места (группа «Средний потенциал-умеренный риск (2В)»), на котором находился по итогам 2011 года.

Всемирный банк и Международная финансовая корпорация (МФК) составили национальный рейтинг условий ведения бизнеса в России «Doing Business in Russia-2012».

Согласно названному рейтингу, ведение бизнеса среди 30 городов Российской Федерации – участников исследования «Ведение бизнеса в России в 2012 году» проще всего в Ульяновске, Саранске и Владикавказе. На 4-ом месте – Ростовна-Дону, на 5-ом – Казань.

На подъем рейтинга инвестиционного потенциала Республики Татарстан в значительной степени повлияли создание благоприятной для инвесторов нормативно-правовой базы, стабильный экономический рост, высокая политическая стабильность.

Итоги экономических реформ, проводимых в Республике Татарстан в последние годы, свидетельствуют, что важнейшей составляющей поступательного социально-экономического развития является привлечение иностранных инвестиций.

В январе-декабре 2012 г. поступление иностранных инвестиций в республику составило 735,6 млн. долларов США. В структуре иностранного капитала, поступившего в Республику Татарстан, 78,5% приходилась на прямые инвестиции, доля прочих инвестиций составила 15,5%, доля портфельных – 6%.

В структуре иностранного капитала, поступившего в Республику Татарстан, большая часть (78,5%) приходилась на прямые инвестиции, которые составили 577,3 млн. долларов США. Показатель в 5,8 раз превысил соответствующий показатель 2011 г. Большая часть полученных прямых инвестиций представляют собой кредиты, полученные от зарубежных совладельцев предприятий обрабатывающих производств; прочих – кредиты в производстве нефтепродуктов.

## 2.3 Инвестиционная декларация Республики Татарстан

### ИНВЕСТИЦИОННОЕ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВО

- Закон Республики Татарстан от 19.07.1994 №2180-II «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан»
- Закон Республики Татарстан от 25.11.1998 №1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан»
- Закон Республики Татарстан от 01.08.2011 №50-ЗРТ «О государственно-частном партнерстве в Республике Татарстан»
- ЗРТ «Об инвестиционном налоговом кредите в Республике Татарстан»
- Указ Президента Республики Татарстан от 18 июня 2012 года №УП-477 «Об инвестиционной декларации Республики Татарстан»
- Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 07.05.1999 №284 «Об утверждении положения о порядке предоставления государственной поддержки предприятиям и организациям, реализующим инвестиционные проекты в Республике Татарстан»
- Постановление Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.07.2006 № 377 «Об утверждении положения о порядке и условиях заключения договора о реализации инвестиционного проекта между субъектом инвестиционной деятельности и Министерством экономики Республики Татарстан и формы договора о реализации инвестиционного проекта»

1. Настоящая инвестиционная декларация (далее – Инвестиционная декларация) публично декларирует общие ключевые принципы взаимодействия органов власти Республики Татарстан с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

2. Отношения, связанные с инвестиционной деятельностью, осуществляемой инвесторами в форме инвестиций в основной капитал, на территории Республики Татарстан регулируются международными договорами Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, федеральными законами и нормативными правовыми актами Республики Татарстан.

3. Общие принципы, определяющие смысл и содержание деятельности органов государственной власти Республики Татарстан по обеспечению благоприятного инвестиционного климата:

**Равенство** – недискриминирующий подход ко всем субъектам предпринимательской и инвестиционной деятельности в рамках заранее определенной и публичной системы приоритетов;

**Вовлеченность** – участие субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности в процессе принятия государственных решений и оценки их реализации;

**Прозрачность** – общедоступность документированной информации органов власти Республики Татарстан (за исключением информации, относящейся к категории конфиденциальной);

**Эффективная практика** – ориентация на лучшую с точки зрения интересов субъектов предпринимательской и инвестиционной деятельности, практику взаимодействия Республики Татарстан с субъектами предпринимательской и инвестиционной деятельности.

4. Инвестиционная декларация разработана на основании:

Закона Республики Татарстан от 19.07.1994 № 2180-ХП «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан»;

Закона Республики Татарстан от 25.11.1998 № 1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан»;

Закона Республики Татарстан от 29.11.2002 № 24-ЗРТ «О транспортном налоге»;

Закона Республики Татарстан от 28.11.2003 № 49-ЗРТ «О налоге на имущество организаций»;

Закона Республики Татарстан от 10.02.2006 № 5-ЗРТ «Об установлении налоговой ставки по налогу на прибыль для организаций-резидентов особой экономической зоны промышленно-производственного типа, созданной на территории Елабужского района Республики Татарстан»;

Закона Республики Татарстан от 02.08.2008 № 53-ЗРТ «Об установлении налоговой ставки по налогу на прибыль организаций для отдельных категорий налогоплательщиков»;

Закона Республики Татарстан от 01.08.2011 № 50-ЗРТ «О государственно-частном партнерстве в Республике Татарстан»;

Закона Республики Татарстан от 10.10.2011 № 68-ЗРТ «Об инвестиционном налоговом кредите в Республике Татарстан».

5. Инвестиционная декларация подлежит размещению на официальном портале Республики Татарстан в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Гарантии защиты прав инвесторов в Республике Татарстан.

6.1. Республика Татарстан гарантирует в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации защиту инвестиций, а также прав и интересов независимо от форм собственности.

6.2. Инвестиции в Республике Татарстан не подлежат национализации и не могут быть подвергнуты реквизиции или конфискации, кроме как в случаях и в порядке, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. В соответствии с Законами Республики Татарстан от 25.11.1998 № 1872 «Об инвестиционной деятельности в Республике

Татарстан» и от 19.07.1994 № 2180-ХІІ «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан» Республикой Татарстан предоставляются следующие гарантии:

- обеспечение равных прав при осуществлении инвестиционной деятельности;
- гласность в обсуждении инвестиционных проектов;
- право обжаловать в суд решения и действия (бездействие) органов государственной власти Республики Татарстан, органов местного самоуправления Республики Татарстан и их должностных лиц;
- предоставление государственной поддержки в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;
- стабильность прав субъектов инвестиционной деятельности в течение срока окупаемости инвестиционного проекта, но не более
  - семи лет со дня начала финансирования инвестиционного проекта;
- гарантия от неблагоприятного изменения законодательства Республики Татарстан;
- гарантия права иностранного инвестора на приобретение права собственности;
- гарантия иностранного инвестора на приобретение долей участия, паев, акций и иных ценных бумаг;
- гарантия участия иностранного инвестора в приватизации;
- гарантия предоставления иностранному инвестору права на земельные участки, другие природные ресурсы, здания, сооружения и иное недвижимое имущество.

6.4. Инвестору гарантируется освобождение от всех затрат, не связанных с реализацией инвестиционных проектов.

6.5. Инвестору предоставляется право на свободный выбор подрядчиков, поставщиков и любых других контрагентов.

6.6. В Республике Татарстан гарантируется содействие в реализации инвестиционных проектов, в том числе снижение административных барьеров в части сокращения и упрощения процедур, связанных с выдачей разрешительной документации, с вынесением вопросов на обсуждение в Совет по улучшению инвестиционного климата в Республике Татарстан.

6.7. В Республике Татарстан гарантируется оказание поддержки инвестора в случае возникновения обстоятельств, связанных с нарушением сроков и условий доступа к существующим механизмам поддержки и реализации инвестиционных проектов.

6.8. Инвестору гарантируется рассмотрение органами государственной власти Республики Татарстан и органами местного само-

управления Республики Татарстан, взаимодействующими с субъектами инвестиционной деятельности, предложений, направленных на устранение административных барьеров, препятствующих реализации инвестиционных проектов на территории Республики Татарстан.

6.9. Инвестору предлагаются выгодные условия для реализации инвестиционного проекта на территории Республики Татарстан, в том числе высококвалифицированная кадровая, производственная, инфраструктурная и иная поддержка.

6.10. Республика Татарстан обязуется оказывать поддержку инвестиционным проектам с высокой производительностью труда, энергоэффективностью и экологичностью.

6.11. В Республике Татарстан предоставляется информационноконсультационное содействие при реализации инвестиционного проекта, в том числе размещение на общедоступных информационных ресурсах сведений о структуре и емкости республиканского и российского рынка, концентрации трудовых, производственных и инфраструктурных ресурсов, необходимых для реализации инвестиционного проекта.

### **Указ Президента Республики Татарстан Об образовании Инвестиционного совета Республики Татарстан**

В целях реализации Закона Республики Татарстан «Об иностранных инвестициях в Республике Татарстан» и Закона Республики Татарстан «Об инвестиционной деятельности в Республике Татарстан», а также улучшения инвестиционного климата Республики Татарстан **постановляю:**

1. Образовать Инвестиционный совет Республики Татарстан.
2. Утвердить Положение об Инвестиционном совете Республики Татарстан (приложение № 1) и его состав (приложение № 2).
3. Кабинету Министров Республики Татарстан привести свои акты в соответствие с настоящим Указом, а также принять иные решения, обеспечивающие его реализацию.
4. Настоящий Указ вступает в силу со дня его подписания.

**Президент  
Республики Татарстан Р.Н. Минниханов**

Казань, Кремль

05 июля 2012 года

№ УП-538

см. [www.prav.tatar.ru/pub\\_127224](http://www.prav.tatar.ru/pub_127224)

## **Инвестиционный налоговый кредит**

В рамках реализации постановления Кабинета Министров Республики Татарстан от 06.09.2013 № 642 «Об утверждении Порядка согласования и принятия решения о предоставлении инвестиционного налогового кредита в Республике Татарстан» министром экономики Республики Татарстан подписан приказ об утверждении формы Договора об инвестиционном налоговом кредите.

Форма Договора об инвестиционном налоговом кредите предусматривает порядок уменьшения платежей по соответствующему налогу, сумму кредита (с указанием налога, по которому организации предоставлен инвестиционный налоговый кредит), срок действия договора, начисляемые на сумму кредита проценты, порядок погашения суммы кредита, порядок и срок погашения начисленных процентов, способ обеспечения исполнения обязательств по уплате налогового кредита и начисленных процентов по Договору, ответственность сторон.

В форме Договора предусмотрены положения, в соответствии с которыми не допускаются в течение срока его действия реализация или передача во владение, пользование или распоряжение другим лицам оборудования или иного имущества, приобретение которого организацией будет основанием для предоставления инвестиционного налогового кредита.

### **2.4 Инвестиционные проекты Республики Татарстан**

С постоянно обновляемым перечнем инвестиционных проектов можно ознакомиться в сети Интернет по адресам:

- <http://mpt.tatar.ru/rus/info.php?id=67041>
- <http://g2b.tatar.ru/rus/finance/inv/listpr.html>
- <http://www.tpprt.ru/> в разделе Инвестиционные и инновационные проекты
- <http://ivf.tatar.ru/rus/investmentprojekts.htm>

### **2.5 Реестр инвестиционных площадок Республики Татарстан**

С подробной информацией и паспортами площадок можно ознакомиться на сайтах:

- Инвестиционный портал Республики Татарстан: <http://invest.tatar.ru>

- Министерства промышленности и торговли Республики Татарстан: <http://mpt.tatar.ru/rus/info.php?id=116368>
- Торгово-промышленной палаты Республики Татарстан: <http://www.tpprt.ru/index.php?p=42>
- Портал муниципальных образований Республики Татарстан: <http://msu.tatar.ru/>

### **3. Развитие инновационного потенциала Республики Татарстан**

• В ст. 2 Закона Республики Татарстан «Об инновационной деятельности в Республике Татарстан» от 02.08.2010 г. N 63-ЗРТ закреплено определение термина «инновация (инновационный продукт)»:

- инновация первого уровня – не имеющий мировых аналогов результат инновационной деятельности, получивший практическую реализацию в виде нового товара, услуги, способа производства (технологии) или иного общественно полезного результата повышенной эффективности;

- инновация второго уровня – результат инновационной деятельности, получивший практическую реализацию в виде нового товара, услуги, способа производства (технологии) или иного общественно полезного результата, и (или) результаты трансфера существующих в мире товаров, услуг, способов производства (технологий, ноу-хау) или иных общественно полезных результатов, новых для рынка страны.

Инновационная деятельность – это деятельность, связанная с разработкой и внедрением инновации и направленная на доведение ее до реализации в виде нового товара, услуги, способа производства (технологии) или иного общественно полезного результата.

#### **3.1 Развитие нормативной базы поддержки инновационной деятельности**

Целью инновационной политики Республики Татарстан является достижение качественного экономического роста и конкурентоспособности экономики Республики Татарстан на основе формирования и эффективного использования научно-технического потенциала, реализации важнейших социальных задач Республики Татарстан.

С целью развития инновационной и предпринимательской деятельности в Республике Татарстан сформирована нормативная правовая база:

- Программа социально-экономического развития Республики Татарстан на 2011–2015 годы, утвержденная Законом Республики Татарстан от 22.04.2011 № 13-ЗРТ;

- Стратегия развития научной и инновационной деятельности в Республике Татарстан до 2015 года, утвержденная Указом Президента Республики Татарстан от 17.06.2008 № УП-293;

- Закон Республики Татарстан «Об инновационной деятельности в Республике Татарстан» от 02.08.2010 г. N 63-ЗРТ;

- Инновационный меморандум Республики Татарстан на 2011–2013 гг., утвержденный Постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.01.2011 № 38;

- По результатам исполнения Инновационного меморандума ежегодно публикуется Государственный доклад «Об итогах инновационной деятельности», содержащий полную базу данных об инновационных процессах, происходящих в экономике Республики Татарстан.

- В целях развития инновационной деятельности в Республике Татарстан разрабатываются целевые инновационные программы, утверждаемые Кабинетом Министров Республики Татарстан, например:

- целевая программа «Развитие биотехнологий в Республике Татарстан на 2010–2020 годы», утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 24.03.2010 № 180;

- Программа развития нефтегазохимического комплекса Республики Татарстан на 2010–2014 годы, утвержденная постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан от 19.04.2010 № 275.

В Приложении к Инновационному меморандуму Республики Татарстан на 2011–2013 приведен Перечень перспективных инновационных проектов, реализуемых в Республике Татарстан.

## **3.2 Создание инфраструктуры развития инновационной деятельности**

### **3.2.1 Создание технопарков**

Технологические парки (технопарки), одна из широко используемых в мировой практике форм ведения инновационного бизнеса, является весьма перспективной в современных экономических

условиях и пользуется разнообразной поддержкой государства. Целью технопарков является развитие взаимовыгодных партнерских отношений научно-образовательного комплекса, наукоемкого бизнеса и государственных органов.

В федеральном законодательстве отсутствует общее понятие «технологического парка». Тем не менее, в различных нормативно-правовых актах федерального и регионального уровня предусматривается создание технопарков применительно к отдельным отраслям и направлениям науки и промышленности.

Отсутствие на настоящем этапе федерального законодательства позволяет решать на уровне субъектов федерации многие вопросы, связанные с созданием и функционированием технопарков.

Согласно Закону Республики Татарстан «Об инновационной деятельности в Республике Татарстан» технопарк – это юридическое лицо, основным видом деятельности которого является оказание субъектам малого и среднего предпринимательства комплекса информационно-консультационных услуг, услуг по предоставлению в аренду офисных и производственных площадей и оборудования в целях осуществления деятельности, ориентированной на внедрение новых перспективных технологий, производство наукоемкой продукции и поддержку развития малых и средних предприятий инновационного профиля.

### **ОАО «Инновационно-производственный Технопарк «ИДЕЯ»**

**[www.tpidea.ru](http://www.tpidea.ru)**

Технопарк «Идея» начал свою работу 5 февраля 2004 года. Решение о его создании было принято 12 ноября 2002 г. постановлением Кабинета Министров Республики Татарстан № 640.

Главная задача Технопарка «Идея» – коммерциализация наукоемких идей посредством создания и развития предприятий малых форм собственности.

Наличие развитой инфраструктуры позволяет оказывать инновационным предприятиям, находящимся на территории Технопарка «Идея», полный комплекс услуг, необходимых для становления и развития наукоемкого бизнеса.

Концепция работы Технопарка представляет собой комбинацию венчурной управляющей компании проектов ранних стадий, вплетенную в инфраструктуру административной и проектной поддержки, где в большинстве случаев менеджеры Технопарка входят в оперативное управление предприятием.

Технопарк является одним из крупнейших в Европе по занимаемым площадям (30 тыс. кв.м. на 2 га земли в центре г. Казани).

**Инфраструктура Технопарка включает в себя три основных блока:**

- Инновационный бизнес-инкубатор – офисные помещения для инновационных проектов на ранней стадии развития (2 500 кв.м.);
- Инновационно-технологический центр – производственные помещения для молодых инновационных компаний (14 200 кв.м.);
- Бизнес-парк – офисные помещения для сервисных компаний и компаний на стадии расширения (4 корпуса общей площадью 10 300 кв. м.).

Якорные резиденты не пользуются льготами на территории технопарка и обеспечивают поступление частных инвестиций в инфраструктуру. Малые компании – резиденты, пользуются льготами, предоставляемыми им за счет технопарка и его партнеров, и получают возможность легкого старта.

**Предоставляемые льготы:**

- 26 корпус – бесплатное размещение до 6 мес. по решению Технико-коммерческого совета;
  - льготная аренда для субъектов малого предпринимательства в бизнес-инкубаторе «Свияга» (23 корпус) от 220 руб./кв.м.
- Количество резидентов – 95 компаний.

### **ОАО «Камский индустриальный парк «Мастер»**

**[www.kipmaster.ru](http://www.kipmaster.ru)**

ОАО «Камский индустриальный парк «Мастер» (далее – «КИП «Мастер») образован 29 июля 2004 года Правительством Республики Татарстан и ОАО «КАМАЗ».

Специализация компании: сдача в аренду производственных и офисных площадей и помощь арендаторам в создании и развитии бизнеса.

КИП «Мастер» – это единственный пример функционирования технопарка, ориентированного на машиностроительную отрасль, однако площади парка могут арендовать не только предприниматели, работающие в отрасли машиностроения. КИП «Мастер» выступает связующим звеном для представителей малого, среднего и крупного бизнеса.

Современные производственные корпуса парка составляют 107 тыс. кв.м, административно- бытовые помещения площадью 31 тыс. кв. м.

Кроме низкой стоимости арендной платы и возможности опера-

тивно изменять занимаемую площадь, резиденты «КИП «Мастер» обладают рядом привилегий, среди них:

- Первые 1,5 месяца арендная плата не начисляется, следующие 4 месяца арендаторам предоставляются каникулы по оплате постоянной части арендной платы на условиях последующего погашения в течение года;

- Резиденты «КИП «Мастер» признаются привилегированными партнерами ОАО «КАМАЗ», что позволят им участвовать в программах по аутсорсингу производства комплектующих к автомобилям КАМАЗ;

- Резиденты «КИП «Мастер» получают преимущественное право на получение гранта Правительства Республики Татарстан на реализацию собственных бизнес-проектов. Сумма гранта 1 000 000 рублей на безвозмездной основе;

- На территории «КИП «Мастер» открыт логистический терминал категории «А» ёмкостью 18 000 паллето-мест, с современной системой складского учёта и функциями 3PL провайдера, позволяющий оптимизировать затраты на хранение готовой продукции;

- Всем резидентам на выгодных условиях предоставляется широкий перечень услуг: бухгалтерские, юридические, таможенные, лизинговые, консалтинговые, банковские, а так же создание и продвижение сайта.

На территории «КИП «Мастер» работает 136 предприятий, из них 37 работают с номенклатурой ОАО «КАМАЗ».

### **Нефтехимический парк «Химград»**

**[www.himgrad.ru](http://www.himgrad.ru)**

Территория Технополиса «ХИМГРАД» находится в г. Казань и имеет площадь 131 га. Общая площадь зданий и сооружений Технополиса «Химград» составляет более 500 000 кв.м.

Резидентам Технополиса «Химград», реализующим одобренные инвестиционные проекты, предоставляется ряд существенных налоговых льгот:

- налоговая ставка по налогу на прибыль снижена до 16 %;
- освобождение от уплаты транспортного налога;
- налоговая ставка по налогу на имущество снижена с 2,2% до 0,1%;

- снижен коэффициент расчета арендной платы на землю до 0,1 %. На территории Нефтехимического парка планируется разместить:

- Центр коллективного пользования пилотными нефтехимическими установками;

- Биотехнологический центр;
- Лаборатория сверхкритических технологий;
- Корпоративный университет;
- Помещения компаний-резидентов, в том числе производственные.

Резидентами Технополиса «ХИМГРАД» являются свыше 250 малых предприятий, из них – 6,8% осуществляют свою деятельность в инновационной сфере.

**ООО «Инновационно-производственный технопарк  
«ИДЕЯ – Юго-Восток»  
www.tpideayv.ru**

ООО «Инновационный технопарк «ИДЕЯ-ЮГО-ВОСТОК», расположенный в г. Лениногорске, является значимым субъектом производственной деятельности на юго-востоке Татарстана. Учредителями являются ОАО «ИПТ «Идея», г. Казань, – 26% и ОАО «Татнефть», г. Альметьевск, – 74%.

Основной целью работы Технопарка является организация новых производств в г. Лениногорск посредством привлечения идей представителей малого и среднего бизнеса по созданию новых перспективных предприятий. Технопарк ведет учет поступающих проектов, их анализ и проработку, бизнес-планирование, а также юридическое, бухгалтерское, маркетинговое и техническое консультирование на всех этапах формирования и развития производства.

Общая площадь составляет – 37 993,90 кв.м. Зарегистрировано 40 компаний-резидентов, из них – 20 индивидуальные предприниматели.

**Технопарк в сфере высоких технологий (ИТ-ПАРК)  
www.itpark-kazan.ru**

ИТ-парк – крупнейший во всей Восточной Европе технопарк в сфере информационных технологий, ориентирован на малый и средний бизнес, работающий в сфере разработки программного обеспечения

На территории ИТ-парка размещаются:

- Технологический центр ИТ- разработок встроенных систем в сфере машиностроения и нефтехимии;
- Центр инновационно-технологического бизнес – образования;

- Центр коллективного пользования вычислительным кластером;

- Помещения компаний – резидентов.

Общая площадь помещений составляет 30 354, 7 кв. метров. На 1 мая 2011 года в IT-парке присутствует 31 резидент, из которых 26 – IT-компании, 5 – сервис-резиденты.

### ***3.2.2 Особая экономическая зона промышленно-производственного типа «Алабуга»***

*423600, Республика Татарстан, Елабужский район, г. Елабуга, промышленная площадка «Алабуга», улица Ш-2, корпус 4/1 Тел.: (85557) 5-90-30; Факс: (85557) 5-90-84, E-Mail: alabuga1@inbox.ru; invest@sezalabuga.ru Сайт: www.alabuga.ru, www.alabuga.oao-oez.ru*

#### **Общие сведения**

ОЭЗ «Алабуга» была создана 21 декабря 2005 года на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан.

Площадь ОЭЗ «Алабуга» составляет 20 кв. км, разделенных на модули по 5, 10 и 20 га. К каждому модулю подводятся все необходимые коммуникации – дороги, электричество, теплоснабжение, газ, вода, высокоскоростные линии связи и др.

ОЭЗ «Алабуга» имеет доступность к авто- и железнодорожным магистралям федерального значения. Транспортировка грузов может осуществляться следующими путями:

- воздушным путем – в 45 км от ОЭЗ «Алабуга» расположен международный грузопассажирский аэропорт Бегишево;

- железнодорожным путем – ближайшая грузовая станция – Тихоново, расположена в 18 км от ОЭЗ «Алабуга», в 150 км расположен крупный железнодорожный узел «Агрыз» (на железнодорожном пути Москва-Казань-Агрыз-Екатеринбург-Новосибирск);

- автотранспортным путем – в 500 м от ОЭЗ «Алабуга» проходит автомобильная магистраль федерального значения – М 7 (Москва-Казань-Уфа-Челябинск);

- воднотранспортным путем – в городах Набережные Челны и Нижнекамск расположены речные грузовые порты, которые могут использоваться для транспортировки грузов в европейскую часть России по объединенной воднотранспортной системе.

- Резиденты ОЭЗ представлены тремя ключевыми отраслями:

- производство автомобилей и автокомпонентов,

- переработка полимеров в готовую продукцию,
- производство стройматериалов.

Помимо этого на территории ОЭЗ «Алабуга» выделены площади под предприятия пищевой, фармацевтической, авиационной промышленности, деревообработки, производства оптического волокна и станкостроения.

Для создания климата наибольшего благоприятствования и реального снижения уровня бюрократических издержек в ОЭЗ «Алабуга» функционирует система «Одно окно». В операционном зале системы, размещенном в Административно-деловом центре ОЭЗ, располагаются офисы 16 государственных регулирующих органов. Список органов был сформирован на основании изучения потребностей самих промышленных предприятий.

### **Налоговые льготы**

Резидентам ОЭЗ «Алабуга» предоставляются следующие налоговые льготы:

Наименование налога	Общая ставка	Для резидентов ОЭЗ «Алабуга»
1. Налог на прибыль	20,0%	15,5%
2. Налог на имущество	2,2%	0% (в течение 10 лет с даты регистрации имущества в бухгалтерском отчёте)
3. Земельный налог	1,5%	0% (в течение 10 лет)
4. Транспортный налог	В зависимости от вида и мощности транспортного средства	0 руб. (в течение 10 лет с момента постановки транспортного средства на учет)

### **Таможенные льготы**

Территория ОЭЗ «Алабуга» является свободной таможенной зоной.

Согласно п. 3 ст. 37 Федерального Закона «Об особых экономических зонах в Российской Федерации» № 116-ФЗ от 22.07.2005 под таможенный режим свободной таможенной зоны помещаются:

1. товары, ввозимые на таможенную территорию Российской Федерации с территорий иностранных государств;
2. товары, ввозимые на территорию особой экономической зоны с остальной части таможенной территории Российской Федерации;
3. товары, находящиеся в промышленно-производственной или технико-внедренческой особой экономической зоне и приобре-

таемые у лиц, не являющихся резидентами особой экономической зоны.

Иностранные товары размещаются и используются в пределах территории особой экономической зоны без уплаты таможенных пошлин и налога на добавленную стоимость.

Российские товары размещаются и используются на условиях, применяемых к вывозу в соответствии с таможенным режимом экспорта с уплатой акциза и без уплаты вывозных таможенных пошлин.

Наименование налога	Общая ставка	Для резидентов ОЭЗ «Алабуга»
НДС	18 %	0 %
на компоненты и оборудование		
Ввозная пошлина	В зависимости от вида товара	0 %

С 2010 года в связи созданием Таможенного союза России, Белоруссии и Казахстана, для резидентов ОЭЗ «Алабуга» открылись новые возможности. Компании могут вывозить готовую продукцию, изготовленную в ОЭЗ с использованием иностранных товаров и (или) товаров таможенного союза на территорию стран таможенного союза без уплаты ввозных таможенных пошлин и налогов (НДС) при условии выполнения одного из трех критериев достаточной переработки товаров, установленных Соглашением между Правительством РФ, Правительством Республики Беларусь и Правительством Республики Казахстан от 18.06.2010 «По вопросам свободных (специальных, особых) экономических зон на таможенной территории таможенного союза и таможенной процедуры свободной таможенной зоны».

#### **Процедура получения статуса резидента ОЭЗ «Алабуга».**

Резидентом промышленно-производственной особой экономической зоны признается коммерческая организация, за исключением унитарного предприятия, зарегистрированная в соответствии с законодательством Российской Федерации на территории муниципального образования, в границах которого расположена особая экономическая зона, и заключившая с органами управления особыми экономическими зонами соглашение о ведении промышленно-производственной деятельности в порядке и на условиях, предусмотренных Федеральным законом №116 «Об особых экономических зонах в Российской Федерации»

**По соглашению об осуществлении (ведении) промышленно-производственной деятельности резидент особой экономической зоны обязуется:**

- зарегистрировать юридическое лицо на территории Елабужского муниципального района Республики Татарстан;
- в течение срока действия соглашения осуществлять в особой экономической зоне промышленно-производственную деятельность, которая предусмотрена соглашением;
- осуществить капитальные вложения в рублях в сумме не менее трех миллионов евро (из них не менее одного миллиона евро в течение года с даты заключения указанного соглашения) по курсу Центрального банка Российской Федерации на день представления заявки на заключение соглашения о ведении промышленно-производственной деятельности в органы управления особыми экономическими зонами.

**Компании, соответствующие данным критериям, направляют документы в две инстанции:**

- проект выносится на рассмотрение Наблюдательного Совета ОЭЗ «Алабуга»;
- в случае получения положительного заключения Наблюдательного совета копии всех документов, а также решение Наблюдательного совета передаются на рассмотрение в Экспертный совет при Министерстве экономического развития Российской Федерации.

**Лицо, намеревающееся получить статус резидента особой экономической зоны, представляет в органы управления особыми экономическими зонами заявку на заключение соглашения о ведении промышленно-производственной деятельности, которая должна содержать:**

- сведения о предполагаемой деятельности заявителя;
- сведения о площади земельного участка, необходимой для предполагаемой деятельности заявителя;
- сведения о предполагаемых объемах капитальных вложений, включая объем капитальных вложений в течение года со дня заключения соглашения о ведении промышленно-производственной деятельности;
- положительное заключение на представленный заявителем бизнес-план, подготовленное банком или иной кредитной организацией, соответствующей критериям, установленным федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным осуществлять функции по нормативно-правовому регулированию в сфере создания и функционирования особых экономических зон;

- бизнес-план;
- копию свидетельства о государственной регистрации;
- копию свидетельства о постановке на учет в налоговом органе;
- копию учредительных документов.

### **3.2.3 Умный город 22 века «СМАРТ Сити Казань»**

СМАРТ Сити Казань – это инфраструктурный проект Республики Татарстан по созданию новой инвестиционной площадки для развития международного и российского бизнеса, научно-образовательной и деловой активностей.

СМАРТ Сити Казань способен преобразовать Казань, столицу Татарстана, в полноценный международный бизнес-центр с современными и комфортными условиями для жизни, работы и отдыха.

Проект развития зеленого города СМАРТ Сити Казань – один из первых в России примеров целостного планирования территории в соответствии с концепцией «умный город».

- Население: 58 800
- Прогнозируемый ежегодный туристический поток: 337 000
- Рабочие места: 39 000
- Единиц жилья: 16 620
- Общая площадь строительства (GFA): 7 млн. кв.м.

#### **Местоположение**

- СМАРТ Сити Казань выгодно расположен вблизи международного аэропорта Казани, города, имеющего статус третьей столицы России.

- Международный аэропорт «Казань» обеспечивает полеты по России, ближнему и дальнему зарубежью (рейсы осуществляются в 22 страны мира). В 2012 году обслужил 1 млн 487 тыс. пассажиров, при этом трафик казанского аэропорта постоянно растет. За первые 8 месяцев 2013 года Международный аэропорт «Казань» обслужил на 26,5 % пассажиров больше, чем за аналогичный период прошлого года – более 1,2 млн. пассажиров.

- Запущенная в 2013 году новая линия Аэроэкспресса, соединяющая аэропорт и центр Казани, придает ценность долгосрочному видению проекта СМАРТ Сити Казань.

#### **Общественно-деловой центр**

Социальным и экономическим драйвером общественно-делового центра станет Международный центр выставок и конференций

общей площадью 42 000 кв. м. Общая площадь территории деловой активности составит 800 000 кв. м. коммерческой недвижимости классов А и В. Помимо выставочного центра здесь предполагается открыть гостиницу, торговые центры, апартаменты, офисы.

### **Научно-образовательный центр**

На территории общей площадью 156 000 кв. м. расположится университетский городок, способный вместить 10 000 студентов. Помимо научно-образовательных учреждений, здесь разместятся спортивная арена, медицинский центр, торговый центр, жилой квартал, и научные технопарки на 5 000 рабочих мест.

**Особая экономическая зона** – это «зеленый свет» для развития высокотехнологичного производства и прикладной науки. ОЭЗ обеспечит компании, занятые в России и СНГ, налоговыми и другими преференциями.

### **3.2.4 Иннополис**

#### **Описание проекта**

Иннополис – это проект создания нового города, который объединит молодых высококвалифицированных специалистов со всей территории страны, усилив тем самым инновационный потенциал Российской Федерации.

Перспективная численность населения Иннополиса – 155 000 человек, 60 000 из которых – высококвалифицированные специалисты. Иннополис – это умный город с разветвленной бизнес-инфраструктурой (технопарки, центры разработок и т.д.), первым в России университетом, специализирующимся в области информационных технологий (в партнерстве с Carnegie Mellon University, США), полным спектром социальной и коммерческой инфраструктуры (школы, детские сады, больницы, торговые центры, рестораны и т.д.) и жильем различного уровня (от многоквартирных домов до таун-хаусов и коттеджей), большая часть которого будет предоставляться внаем сотрудникам компаний-резидентов с правом последующего выкупа.

Старт проекта – 9 июня 2012 года.

Первый набор в Университет осуществлен уже в сентябре 2013 года.

Первая очередь строительства Иннополиса (инфраструктура для жизни и работы 5 000 человек) будет полностью завершена в 2015 году.

## **Миссия**

Создание возможностей для роста экономики посредством развития высоких технологий, повышение благосостояния нации и создание высокоинтеллектуального общества.

## **Стратегия**

Привлечение лучших специалистов в области высоких технологий для создания инновационных продуктов и лучшее в стране ИТ-образование

## **Учись, живи, работай, отдыхай**

Основной принцип Иннополиса – создать такие условия, в которых комфортное проживание и работа в лучших компаниях будут соседствовать с великолепной рекреационной и образовательной средой.

### ***3.2.5 Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан***

Агентство инвестиционного развития Республики Татарстан создано в июне 2011 года и является органом исполнительной власти Республики Татарстан (ведомством Республики Татарстан), осуществляющим полномочия по вопросам:

- привлечения инвестиций,
- сопровождения и реализации инвестиционных проектов,
- участия в формировании благоприятного инвестиционного климата,
- повышения инвестиционной привлекательности Республики Татарстан,
- государственно-частного партнёрства.

## **Приоритетные направления для инвестирования**

В Республике Татарстан определены 8 приоритетных отраслей для инвестирования:

- Химия и нефтехимия
- Машиностроение и автокомпоненты
- Строительство и производство строительных материалов
- Сельское хозяйство и пищевая промышленность
- Медицина и фармацевтика
- Информационные технологии и телекоммуникации
- Халяль-индустрия
- Сфера услуг и туризм

Химическая продукция, производство резины, пластмассы и нефтепродуктов, химическая и нефтехимическая промышленность являются ключевыми направлениями для экономического роста Та-

тарстана. С 2000 года ТАИФ вложил 158 млрд. рублей в свои дочерние предприятия. Татнефть инвестировала около 200 млрд. рублей в ТАНЕКО – проект нефтеперерабатывающего завода в городе Нижнекамск. Среди иностранных компаний, инвестировавших в эту отрасль, Pixer Coatings (Италия), Clariant (Швейцария), P-D Tatneft-Alabuga Steklovolokno (Германия) и Air Liquide Alabuga (Франция).

Сектор машиностроения и автокомпонентов включает в себя металлургическое производство и производство готовых металлов, электроники, электронного и оптического оборудования, машин, транспортных средств и оборудования. Татарстан является одним из главных центров производства машин во всей России, где работают такие производители автомобилей, как КАМАЗ, Ford-Sollers, Елабужский автомобильный завод, ICUZU, Казанское авиационное производственное объединение, Kazankomresormash и Зеленодольский завод им. А. М. Горького. В 2012 году Ford Sollers Алабуга начал сборку автомобилей Форд в Татарстане. В первый год производства, компания произвела пять новых моделей, что в общей сложности составило 18 000 автомобилей на сумму 16,4 млрд. рублей. Другие иностранные компании, работающие в этой отрасли: Daimler AG (Германия), Honeywell (США), Schneider Electric (Германия), Cummings Кама (США) и Kiekert AG (Германия).

Строительство и производство строительных материалов включает в себя строительство коммерческих зданий, жилых домов и инфраструктуры. Рынок недвижимости в настоящее время обусловлен строительством объектов для летней Универсиады 2013 года, общереспубликанской программой реконструкции и развития транспортной инфраструктуры. В 2012 году средняя стоимость квадратного метра составляла 43 900 руб. (1 387 USD) на первичном рынке и 43 200 рублей на вторичном рынке. Иностранные компании, работающие в строительстве: Rockwool-Volga (Дания), Wienerberger-Kurkachi (Германия) и Kastamonu Integrated Wood Industry (Турция).

Сектор сельского хозяйства и пищевой промышленности в Республике Татарстан включает в себя растениеводство и животноводство. Татарстан имеет 2,2% пахотных земель России и 5% сельскохозяйственной продукции. Устойчивое развитие сельского хозяйства в Татарстане основано на ряде факторов, в том числе на его приоритетном статусе (10% от бюджета республики выделяется на субсидирование сельского хозяйства), многоформатном характере (примерно половина сельскохозяйственных угодий и скота принадлежат крупным инвесторам), использовании инновационных и ресурсосберегающих технологий, а также количестве застрахованных сель-

скохозяйственных угодий. Семейные фермы лежат в основе нового перспективного подхода к развитию сельского малого бизнеса. 405 высокотехнологичных семейных ферм уже построены в республике. Эта цифра удвоится в течение ближайших нескольких лет. Средневедущих сельскохозяйственных компаний Татарстана: Agrosila Group, Челны Бройлер и Агрохолдинг Красный Восток.

Медицина и фармацевтика включает в себя производство медицинского оборудования и фармацевтических препаратов, оказание услуг здравоохранения. В Татарстане имеется девять медицинских центров, предлагающих высокотехнологическое медицинское лечение и семь крупных медицинских клиник, которые служат основой для проведения клинических исследований и подготовки кадров. Казанский государственный медицинский университет, с его 200-летней историей, является одной из наиболее уважаемых медицинских школ в стране. Фармацевтический рынок Татарстана в 2012 году составил 18,4 млрд. рублей, что на 13% больше, чем в 2011 году. Ожидается, что рынок вырастет еще на 18% в этом году. Основными местными игроками на рынке являются Казанский завод медицинских инструментов – один из крупнейших медицинских компаний России, Татхимфармпрепараты – крупная фармацевтическая компания с химическим и фармацевтическими заводами и единственный производитель кетгута в России. Иностранные инвесторы в этой отрасли: Saria Bio-Industries Alabuga и FAVEA (Чехия).

За последние несколько лет Татарстан стал одним из региональных лидеров в области информационных технологий и телекоммуникаций, в том числе мобильной связи, Интернет-услуг, а также разработки программного обеспечения. Крупнейшими разработчиками программного обеспечения в Татарстане являются ICL-KPO BC, группа БАРС, OCS, Softline и TAXNET. Fujitsu Russia GDC является одной из иностранных компаний, инвестировавших в эту отрасль. Для повышения роли, которую играют информационные технологии и телекоммуникации в экономике республики, Татарстан развивает Иннополис, город, предназначенный для повышения высоких технологий и ИТ-продукции. В Иннополис будут представлены ИТ-университет (совместно с Университетом Карнеги - Меллона), технопарки и бизнес-парки, а также особая экономическая зона. Перспективная численность населения Иннополиса – 155 000 человек, 60 000 из которых – высококвалифицированные специалисты. Более 2,6млн. человек в Татарстане являются интернет-пользователями и более 8000 человек пользуются услугой сети 4G.

Татарстан является лидером Халяль-индустрии в России, и этот сектор – один из наиболее динамично развивающихся отрас-

лей в Татарстане. Казань Халяль Хаб – первый в России халяльный транспортно-логистический центр для хранения и распределения халяльной продукции от отечественных и зарубежных производителей по России и странам СНГ. Агропромышленный парк «Балтач» был основан для размещения инвестиционных проектов в этой отрасли. В 2005 году был создан Комитет по стандарту «Халяль» при Духовном управлении мусульман Республики Татарстан для осуществления контроля над производством и реализацией халяльной продукции, которая в последние годы представляет собой интенсивно развивающуюся отрасль в России. Одним из инвестиционных проектов также является создание фонда «Хадж» в Республике Татарстан. Фонд «Хадж» представляет собой накопительный инвестиционный фонд, действующий на принципах исламского финансирования. Фонд позволит хранить денежные средства на депозитах, в том числе с целью накопления денежных средств для совершения паломничества (хаджа).

В Татарстане также произошел значительный рост сферы услуги туризма. Внутренний туристический поток в республике за последние 5 лет ежегодно увеличивается в среднем на 12% и на сегодняшний день составляет более 1,3 млн. человек в год, что выводит ее на ведущие позиции не только в Приволжском федеральном округе, но и в России. В Татарстане насчитывается 186 отелей и общей сложностью 11 989 номеров. Средняя цена одной ночи в 3-звездочном отеле – 2674 руб., 4-звездочном отеле – 3484 руб., 5-звездочном отеле – 5278 руб. В Республике имеется также ряд иностранных компаний, работающих в этом секторе, в том числе YIT (Финляндия), Marriott, Ibis, ParkInn, FlyDubai, Turkish Airlines, McDonald's (США) и KFC (США).



**Руководитель Агентства  
инвестиционного развития  
Республики Татарстан:  
МИННУЛЛИНА**

Талия Ильгизовна

**Адрес:**

420107, Казань, ул. Петербургская, 50

**Телефон:** +7 (843) 570-40-01

**Web:** <http://www.tida.tatarstan.ru>

**E-Mail:** [tida@tatar.ru](mailto:tida@tatar.ru)

### **3.2.6 «Инвестиционно-венчурный фонд Республики Татарстан»**

Государственная некоммерческая организация «Инвестиционно-венчурный фонд Республики Татарстан» создана в ноябре 2004 года создана в соответствии с Постановлением Кабинета Министров РТ №928 от 17 ноября 2004 года в целях развития инновационной деятельности в Республике Татарстан.

**Миссия Фонда** — повышение инновационного потенциала Республики Татарстан, развитие наукоемких производств и внедрение новых прогрессивных технологий, формирование новых для республики подходов в развитии инновационной деятельности, поддержка инноваций, создание условий для увеличения числа предприятий венчурного капитала, совершенствование системы поддержки наукоемкого малого и среднего бизнеса.

#### **Направления деятельности Фонда:**

- поддержка инновационной деятельности, подготовка и освоение производства принципиально новых видов продукции и технологий;
- участие в формировании рынка научно-технической продукции;
- развитие приоритетных отраслей экономики Республики Татарстан;
- поддержка субъектов среднего и малого предпринимательства Республики Татарстан;
- привлечение инвестиционного и венчурного капитала в инвестиционно-привлекательные проекты в приоритетных отраслях экономики Республики Татарстан;
- осуществление выставочной деятельности с целью повышения инвестиционного потенциала Республики Татарстан.

Фонд имеет девятнадцать представительств в Поволжье.

«Инвестиционным меморандумом государственной некоммерческой организации «Инвестиционно-венчурный фонд Республики Татарстан» на 2009-2011г.г.», утвержденным 16 декабря 2008г. Попечительским Советом Фонда, определены приоритеты инвестиционной политики Фонда на 2009-2011г.г., критерии отбора инвестиционных проектов с целью участия Фонда в их реализации.

**В области инвестиционной деятельности основными задачами Фонда являются:**

- развитие приоритетных отраслей экономики Республики Татарстан,
- привлечение инвестиционного капитала в инвестиционно-привлекательные проекты в приоритетных отраслях экономики Республики Татарстан,

- поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства Республики Татарстан.
- Фонд инвестирует во все отрасли экономики, представленные в Республике Татарстан и обладающие высоким уровнем добавленной стоимости, за исключением:
  - деятельности, связанной с работой казино и игровых домов;
  - деятельности в области торговли подакцизными товарами: алкоголь и табачные изделия;
  - розничной и оптовой торговли.



**Директор фонда:**

**АЙДЕЛЬДИНОВ**

Айнур Тауфикович

**Адрес:**

420107 г. Казань,

ул. Петербургская, 50

**Телефон:** +7(843) 570-40-17

**Факс:** 570-40-13, 570-54-44

**Web:** <http://www.ivf.tatar.ru>

**E-Mail:** [reception@ivfirt.ru](mailto:reception@ivfirt.ru)

### ***3.2.7 ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг»***

ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг» выполняет роль координационно-экспертного центра, работающего в широком диапазоне направлений деятельности нефтегазохимического комплекса.

ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг» не занимается производством промышленной продукции.

Основной целью холдинга является способствование наиболее полному использованию интеллектуального, материального, природоресурсного, производственного и научно-технического потенциала нефтехимического комплекса Республики Татарстан и получение на основе этого прибыли.

Повышение эффективности деятельности предприятий нефтегазохимического комплекса РТ за счет комплексного использования углеводородного и минерального сырья;

Разработка и реализация мер по эффективному использованию научно-технического потенциала для развития нефтегазохимиче-

ской промышленности и связанных с ним отраслей Республики Татарстан. В связи с этим, холдинг поддерживает тесные связи с различными научными организациями и институтами, как российскими, так и зарубежными (Новосибирский институт катализа, Институт нефтехимического синтеза им. Топчиева, ВНИИ по переработке нефти, Институт химической физики, КГТУ; среди зарубежных можно отметить – Ferrara Un., STC Basell, STC BASF и др.).

Учредителями Холдинга являются крупнейшие предприятия нефтегазохимического комплекса и правительство Республики Татарстан.

В структуру холдинга входят ведущие нефтехимические предприятия Республики Татарстан.

ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг» разработаны три Программы развития НГХК Республики Татарстан (на 1999-2003гг., 2004-2008гг. и на 2010-2014гг.), определяющие стратегию развития данного сектора экономики республики.

Программой предполагается реализация масштабных инвестиционных проектов в области нефтедобычи, нефтепереработки и нефтехимии, общая оценка стоимости которых по итогам первых двух программ составляет порядка 196 млрд. рублей.

Инвестиционная деятельность ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг» – крупные стратегические проекты, связанные с разведкой и разработкой новых месторождений углеводородного сырья, созданием новых и модернизацией действующих химических производств осуществляются, главным образом, за счет привлечения средств иностранных инвесторов. В частности, ОАО «Татнефтехиминвест-холдинг» участвовало в разработке и реализации программ:

- производство а-олефинсульфонатов в ОАО «Нэфис – Косметикс» (фирма «Баллестра»);
- строительство Нижнекамского нефтеперерабатывающего завода (фирмы «Фостер-Уиллер», ОАО «ВНИПИнефть»);
- производство вспененного полистирола;
- производство АБС – пластика на базе ОАО «Нижнекамскнефтехим»;
- производство галобутилкаучука;
- наращивание мощностей этилена – ОАО «Казаньоргсинтез», ОАО «Нижнекамскнефтехим»;
- комплекс нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов ОАО «Танеко»;

Нефтегазохимический комплекс республики имеет высокий по международной оценке производственно-технологический и ин-

теллектуальный потенциал, высококвалифицированный персонал и всегда открыт для сотрудничества с иностранными партнерами, налаживанию и успешному развитию отношений с которыми благоприятствует стабильная политическая обстановка в Республике Татарстан.



**Генеральный директор:**

Доктор химических наук  
ЯРУЛЛИН

Рафинат Саматович

**Почтовый адрес:**

420061, РТ, г. Казань,  
ул. Н. Ершова, д.29, а/я 113

**Тел./ф.:** (843) 272-41-74, 272-53-07

**Факс:** 238-37-96

**Web:** <http://www.tnhi.ru>

### ***3.2.8 Лизинговая компания малого бизнеса Республики Татарстан***

ООО «Лизинговая компания малого бизнеса Республики Татарстан» учреждено в сентябре 2005 года Государственной некоммерческой организацией «Инвестиционно-венчурный фонд Республики Татарстан» и Торгово-промышленной палатой Республики Татарстан.

Основными направлениями деятельности Компании является поддержка малого и среднего бизнеса, реализация инвестиционных и инновационных проектов по приоритетным для Республики Татарстан направлениям с использованием механизма лизинга.

По данным УФАС по РТ доля ООО «ЛКМБ-РТ» на рынке лизинговых услуг Татарстана по итогам 2007г. составила- 4,82%.

По итогам работы в 2008г. ООО «ЛКМБ-РТ» вошло в рейтинг «ТОП 150» по данным рейтингового агентства «РА-Эксперт», где занимает 100 позицию.

- Компания предоставляет в лизинг промышленное и строительное оборудование, технологические линии, автотранспорт, спец.технику любых отечественных и зарубежных производителей.

• Клиенты ООО «ЛКМБ-РТ» имеют возможность участия в федеральных и республиканских программах поддержки предпринимательства в части компенсации по лизинговым платежам.

ООО «Лизинговая компания малого бизнеса Республики Татарстан» – это современная, активно развивающаяся финансовая компания с богатым опытом работы на рынке финансовых услуг.

### **Директор**

**КАЮМОВ**

Айрат Дамирович

**Адрес:** 420107 г. Казань,

ул. Петербургская, 50

**Телефон:** 570-40-13, 570-54-44

**Факс:** 570-40-13, 570-54-44

**E-Mail:** info@lkmb-rt.ru

**Web:** <http://www.lkmb-rt.ru>



## **4. Полезные контакты в Республике Татарстан**

### **Министерства**

- Министерство финансов Республики Татарстан  
**Адрес:** 420015, г. Казань, ул. Пушкина, д. 37  
**Телефон:** +7 (843) 264-79-06, 264-37-45  
**Факс:** +7 (843) 264-78-01  
**E-Mail:** common@minfin.tatar.ru
- Министерство юстиции Республики Татарстан  
**Адрес:** 420503, г. Казань, ул. Кремлевская, д. 16  
**Телефон:** +7 (843) 292 42 02  
**Факс:** +7 (843) 292 48 83  
**E-Mail:** minjust@tatar.ru
- Министерство внутренних дел по Республике Татарстан  
**Адрес:** 420111, г. Казань, ул. Дзержинского, д. 19  
**Телефон:** +7 (843) 291-32-17  
**Факс:** +7 (843) 291-32-17  
**E-Mail:** mvd@tatar.ru

- Министерство информатизации и связи Республики Татарстан  
**Адрес:** 420111, г. Казань, ул. Кремлёвская, д. 8  
**Телефон:** (843) 231-77-01, 221-19-00  
**Факс:** (843) 221-19-99  
**Е-Mail:** mic@tatar.ru
- Министерство образования и науки Республики Татарстан  
**Адрес:** 420111, г. Казань, ул. Кремлевская, д. 9  
**Телефон:** +7 (843) 292-93-51  
**Факс:** +7 (843) 292-44-80  
**Е-Mail:** mon@tatar.ru
- Министерство культуры Республики Татарстан  
**Адрес:** 420060, г. Казань, ул. Пушкина, д. 66/33  
**Телефон:** +7 (843) 264-74-01, 264-74-02  
**Факс:** +7 (843) 264-75-20  
**Е-Mail:** mkrt@tatar.ru
- Министерство здравоохранения Республики Татарстан  
**Адрес:** 420111, г. Казань, ул. Островского, д. 11/6  
**Телефон:** +7 (843) 231-79-98  
**Факс:** +7 (843) 238-41-44  
**Е-Mail:** minzdrav@tatar.ru
- Министерство сельского хозяйства и продовольствия Республики Татарстан  
**Адрес:** 420014, г. Казань, ул. Федосеевская, 36  
**Телефон:** +7 (843) 221-76-00, 292-03-82  
**Факс:** +7 (843) 292-05-38  
**Е-Mail:** agro@tatar.ru
- Министерство экологии и природных ресурсов Республики Татарстан  
**Адрес:** 420049, г. Казань, ул. Павлюхина, д. 75  
**Телефон:** +7 (843) 267-68-01, 267-68-02  
**Факс:** +7 (843) 267-68-70  
**Е-Mail:** eco@tatar.ru
- Министерство строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан  
**Адрес:** 420111, Казань, ул. Дзержинского, д. 10  
**Телефон:** +7 (843) 231-14-10  
**Факс:** +7 (843) 231-15-55  
**Е-Mail:** msagkh@tatar.ru

- Министерство по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям Республики Татарстан

**Адрес:** 420088, Казань, ул. Губкина, д. 50

**Телефон:** +7 (843) 221-62-03

**Факс:** +7 (843) 221-61-54

**E-Mail:** mchs@tatar.ru, mchs@kabmin.tatarstan.ru

- Министерство транспорта и дорожного хозяйства Республики Татарстан

**Адрес:** 420061, г. Казань, ул. Ершова, д. 31а

**Телефон:** +7 (843) 291-90-10

**Факс:** +7 (843) 291-90-08

**E-Mail:** mindortrans@tatar.ru

- Министерство по делам молодежи и спорту Республики Татарстан

**Адрес:** 420107, Казань, ул. Петербургская, д. 12

**Телефон:** +7 (843) 222-81-01

**Факс:** +7 (843) 222-81-79

**E-Mail:** mdmst@tatar.ru

- Министерство земельных и имущественных отношений Республики Татарстан

**Адрес:** 420043, Казань, ул. Вишневого, д. 26

**Телефон:** +7 (843) 221-40-00 (221-40-79, 221-40-83 отдел документооборота и контроля)

**Факс:** +7 (843) 236-27-71

**E-Mail:** mzio@tatar.ru

- Министерство лесного хозяйства Республики Татарстан

**Адрес:** 420124, г. Казань, пр. Ямашева, д. 37а

**Телефон:** +7 (843) 221-37-01

**Факс:** +7 (843) 221-37-37

**E-Mail:** Minleshov@tatar.ru

- Министерство труда, занятости и социальной защиты Республики Татарстан

**Адрес:** 420044, г. Казань, ул. Волгоградская, д. 47

**Телефон:** +7 (843) 557-20-01

**Факс:** +7 (843) 523-72-54

**E-Mail:** mtsz@tatar.ru

- Министерство экономики Республики Татарстан  
**Адрес:** 420021, г. Казань, ул. Московская, д. 55  
**Телефон:** +7 (843) 524-91-11  
**Факс:** +7 (843) 524-91-23; +7 (843) 524-91-22 (проверка +7 (843) 524-91-21)  
**Е-Mail:** priemnaya.smr@tatar.ru; mineconom@tatar.ru; me.rt@tatar.ru
- Министерство промышленности и торговли Республики Татарстан  
**Адрес:** 420111, Казань, ул. Островского, 4  
**Телефон:** +7 (843) 299-10-07  
**Факс:** +7 (843) 292-16-45  
**Е-Mail:** mpt@tatar.ru

## 5. Образование и наука (исторические факты)

Республика Татарстан имеет мощный научный потенциал. Авторитет казанских ученых в области математики, механики, физики, химии, биологии, лингвистики признан во всем мире.

В столице республики – г. Казани действует Академия наук Татарстана (В настоящее время в составе Академии наук Республики Татарстан – 40 действительных членов, 79 членов-корреспондентов и 24 почетных, 4 иностранных члена), Казанский научный центр Российской академии наук, объединяющий несколько академических институтов общероссийского значения. В 98 научных организациях Республики Татарстан занято 14,7 тысяч человек (в т.ч. 7,8 тыс. специалистов, выполняющих научные исследования и разработки).

Основные направления фундаментальных и прикладных исследований: физика магнитных явлений, медицина и медицинская техника, оптико- и микроэлектроника, теория и методы извлечения нефти, органическая и физическая химия, разработка технологии композиционных материалов, различные области современной механики и математики и др. В общей сложности в республике во всех секторах работает около 2 000 докторов и 6 000 кандидатов наук (в сфере вузовской и академической науки – более 1 000 докторов). 11 действительных членов и членов-корреспондентов Российской академии наук ведут в республике фундаментальные и прикладные исследования.

Научно-производительную деятельность в Татарстане ведут научно-исследовательские и проектно-конструкторские организации, 7 НИИ и КБ на предприятиях, технопарки, технологические площадки, бизнес-инкубаторы и другие организации – всего свыше 70 субъектов наукоемкого бизнеса.

Научные школы начали складываться в Казани еще в прошлом столетии. Наибольшей известностью пользуется казанская школа химиков, созданная в 40-е годы XIX века под руководством Н.Н. Зинина, А.М. Бутлерова, А.М. Зайцева. В Казани работала блестящая плеяда русских органиков, о которых Д. И. Менделеев писал, что именно им отечественная химия обязана своим самостоятельным существованием.

На протяжении многих лет казанскую химическую школу возглавлял академик, дважды лауреат Государственной премии, Герой Социалистического Труда А.Е. Арбузов (1877-1968 гг.), один из крупнейших в стране исследователей в области фосфор-органических соединений,

внесший огромный вклад в развитие химической науки в России.

В прошлом веке складывается и казанская школа математиков. Наиболее ярким ее представителем явился Н.И. Лобачевский, великий геометр, создатель неевклидовой геометрии, на полвека опередивший открытия в области теории пространства.

Продолжая традиции Н.И. Лобачевского, казанские ученые вносят свой вклад в развитие самых различных областей науки. В Казани сложился один из мировых математических центров, руководителем его был в свое время выдающийся алгебраист членкорреспондент АН СССР Н.Г. Чеботарев (1894-1947 гг.). Профессора университета В.В. Морозов, Б.Л. Лаптев, А.П. Норден, Б.М. Гагаев, М.Т. Нужин внесли большой вклад в развитие математики.

Уже в первой половине прошлого века возникает казанская астрономическая школа под руководством профессора И.М. Симонова, первым из русских астрономов совершившего кругосветное плавание на шлюпах «Мирный» и «Восток» в составе экспедиции Ф.Ф. Беллинсгаузена и М.П. Лазарева (1819-1821гг.).

Мировую известность приобрели в наши дни казанские физики и механики. Физико-технический институт много лет возглавляет крупный ученый доктор наук Х.М. Муштари. Под его руководством сложилась научная школа по теории тонких оболочек, которые являются составной частью многих современных конструкций (фюзеляж самолета, корпус судна, стенки нефтяного резервуара).

Продолжается изучение явления парамагнитного резонанса, открытого академиком Е.К. Завойским. Родиной открытия является Казань, где в лаборатории Казанского университета, Е.К. Завойский впервые в мире наблюдал это явление в 1944 году.

Открытия ученых в области парамагнитного резонанса нашли широкое практическое применение. Этот метод физических исследований позволяет как бы заглянуть в глубь вещества, изучить природу атомов, молекул, кристаллов, жидкостей. Метод электронного и ядерного парамагнитного резонанса широко используется в ядерной физике, химии, минералогии, биологии, медицине.

Открытый в 1814 году при казанском университете медицинский факультет положил начало созданию казанской медицинской школы. Много выдающихся ученых снискали ей известность. Среди них профессор анатомии Е.Ф. Аристов и его ученик, выдающийся ученый П.Ф. Лесгафт, физиологи – действительный член Российской Академии наук Ф.В. Овсянников, его ученики профессора Н.О. Ковалевский, Н.А. Миславский, профессор А.Ф. Самойлов, впервые в России записавший токи сердца (электрокардиограмму) и применивший их для диагностики сердечных заболеваний.

В Казани, впервые в истории мировой медицины была создана школа общей патологии. Возглавил ее ученик И.М. Сеченова профессор В.В. Пашутин.

Основоположниками казанской хирургической школы явились блестящие ученые-хирурги профессора И.И. Студенский, Л.Л. Левшин, В.И. Разумовский. Широко известно в Казани имя профессора В.С. Груздева, деятельность которого оставила яркий след не только в казанской гинекологической клинике, носящей его имя, но и во всей отечественной гинекологии. В.С. Груздеву и его ученикам принадлежит заслуга разработки и внедрения препаратов радия в практику лечения гинекологического рака.

Первая в России кафедра психиатрии была основана в Казани выдающимся психиатром В.М. Бехтеревым. В те же годы в Казани работал основоположник отечественной науки о глазных болезнях профессор В.Е. Адамюк и его талантливые ученики А.Г. Агабабов, В.В. Чирковский.

Традиции казанской хирургической школы успешно развивали профессора А.В. Вишневский и В.Л. Боголюбов. А.В. Вишневский разработал метод обезболивания – метод ползучего инфильтрата, явившийся неоценимым вкладом в научную и клиническую хирургию, огромным вкладом в развитие терапии явились его работы о новокаиновых блоках и масляно-бальзамических повязках.

Идеи А.В. Вишневского продолжили профессора Н.В. Соколов, И.В. Домрачев, С.М. Алексеева, И.Ф. Харитонов.

В 1920 году в Казани был создан Государственный институт усовершенствования врачей, на кафедрах которого ежегодно работают над повышением квалификации врачей со всех концов России. Основными направлениями в научной работе ученых ГИДУВа являются проблемы онкологии, сердечно-сосудистой патологии и рентгенокраниологии.

Большой известностью пользуется кафедра ортопедии и травматологии. Ее создатель профессор Л.И. Шулуто в числе первых советских хирургов избран членом международной организации ортопедов-травматологов. Его метод пластической хирургии лишь четверть века спустя «открыли» во Франции.

В Татарстане регулярно проводятся всероссийские и международные научные конференции и симпозиумы. В память о выдающихся ученых, работавших на земле Татарстана, учрежден ряд престижных международных премий, среди них Международная премия имени Е.К. Завойского, Международная премия им. Н.И.Лобачевского, Международная Арбузовская премия в области фосфорорганической химии. Ученым республики присуждаются также государственные премии Республики Татарстан в области науки и техники, научные гранты и премии молодым ученым.

Татарстан по праву считается одним из ведущих научных центров России.

## 6. Уровень жизни и деловое окружение

### 1. Жилье

Средняя стоимость квадратного метра жилой недвижимости Казани на ноябрь 2014 года

<b>Первичный рынок</b>	58 930 руб/кв.м.
Изменение цены за месяц	+0,3%
<b>Вторичный рынок</b>	63 461 руб/кв.м.
Изменение цены за месяц	+0,9%

По материалам сайта <http://www.reportal.ru/>

#### **Гостиницы Казани:**

Гостиница «Мираж»

Казань, ул. Московская, 1а

[http:// www.mirage-hotel.ru](http://www.mirage-hotel.ru)

тел: +7 843 278-050-5

e-mail: [reservation@mirage-hotel.ru](mailto:reservation@mirage-hotel.ru)

Отель «Кортъярд»

Казань, улица Карла Маркса, 6

[http:// www.kazancourtyard.ru](http://www.kazancourtyard.ru)

тел: +7 843 567-4-000

e-mail: [cy.kzncy.reservation@courtyard.com](mailto:cy.kzncy.reservation@courtyard.com)

Гостиница «Шляпин Палас Отель»

Казань, ул. Университетская, 7

[http:// www.shalyapin-hotel.ru/](http://www.shalyapin-hotel.ru/)

тел.: +7 843 231 10 00, 8 800 1000 7 80

e-mail: [reservation@shalyapin-hotel.ru](mailto:reservation@shalyapin-hotel.ru)

Гостиница «Park Inn»

Казань, ул. Лесгафта, 9-11

<http://www.parkinn.ru/hotel-kazan>  
Тел: +7 843 235-235-1  
Факс: +7 843 235-235-4  
e-mail: [reservations.kazan@rezidorparkinn.com](mailto:reservations.kazan@rezidorparkinn.com)

Гостиница «Сулейман Палас»  
Казань, ул. Петербургская, 55  
<http://www.suleimanpalace.com/>  
тел./Факс: +7 843 278 16 16  
e-mail: [reservation@suleimanpalace.com](mailto:reservation@suleimanpalace.com)

Гостиница «Гранд Отель Казань».  
Казань, ул. Петербургская, 1  
<http://www.grandhotelkazan.ru/>  
тел.: +7 843 221 10 00  
e-mail: [reservation@grandhotelkazan.ru](mailto:reservation@grandhotelkazan.ru)

Гостиница «Корстон»  
Казань, ул. Н. Ершова, 1а  
<http://www.kzn.korston.ru/>  
тел. 8-800-100-9989,+7 843 279 3000  
e-mail: [reservation@kzn.korston.ru](mailto:reservation@kzn.korston.ru)

Гостиница «Ривьера»  
Казань, проспект. Фатыха Амирхана 1а  
<http://www.hotelriviera.ru>  
Тел.+ 7 (843) 511 21 21  
e-mail: [reservation@hotelriviera.ru](mailto:reservation@hotelriviera.ru)

## **2. Миграция**

Любая организация (юридическое лицо) Республики Татарстан, приглашающая своих зарубежных партнеров и коллег, должна оформить соответствующее приглашение через Департамент консульской службы Министерства иностранных дел Российской Федерации (МИД РФ) или через региональные представительства МИД РФ.

МИД России оформляет приглашение в срок, не превышающий 30 дней со дня обращения (представления всех, надлежащим образом оформленных документов).

Приглашение может оформить также организация, состоящая на обслуживании в Департаменте консульской службы МИД РФ или в региональных представительствах МИД РФ и имеющая ре-

гистрационный номер. В этом случае оформленное приглашение должно быть направлено в консульский отдел российского посольства в стране пребывания зарубежного партнера.

Заграничные паспорта иностранных граждан, прибывших в Российскую Федерацию (Республику Татарстан) на срок более трех суток (исключая праздничные и выходные дни), должны быть зарегистрированы в установленном порядке.

Принимающая организация регистрирует паспорта иностранных граждан, прибывших по линии этой организации на срок, не превышающий трех месяцев, и подает сведения в органы внутренних дел. Сведения в письменном виде подаются в органы внутренних дел не позднее трех суток с момента прибытия.

При регистрации указывается срок пребывания иностранных граждан на территории Республики Татарстан. Принимающая организация может продлить действие регистрации на срок, не превышающий трех месяцев. Продление срока регистрации на срок свыше трех месяцев и продление визы иностранным гражданам производится в органах внутренних дел. Управление паспортно-визовой службы МВД Республики Татарстан оказывает консультации по вопросам приглашения иностранных граждан.

Нормативными актами, регулирующими въезд, выезд, пребывание иностранных граждан в Республике Татарстан, являются:

- Федеральный закон от 15 августа 1996 г. № 114-ФЗ «О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию» (в редакции от 24 июня 1999 г.);

- Федеральный закон от 25 июля 2002 г. № 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации» (с изменениями от 30 июня, 11 ноября 2003 г., 22 августа, 2 ноября 2004 г.);

- Постановление Кабинета Министров СССР от 26 апреля 1991 г. № 212 «Об утверждении Правил пребывания иностранных граждан в СССР» (в редакции от 4 ноября 1991 г.);

- Постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 1995 г. № 459 «О введении нового порядка оформления приглашения иностранных граждан на территорию Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 1 октября 1998г. № 1142 «О реализации отдельных норм Федерального закона «О порядке выезда из Российской Федерации и въезда в Российскую Федерацию» (с изменениями от 23 сентября 1999 г., 3 октября 2002 г., 24 марта, 24 апреля 2003 г.);

- Приказ МИД РФ от 12 февраля 2004 г. № 1833 «Об утвержде-

нии Правил оформления приглашения на въезд в Российскую Федерацию иностранных граждан и лиц без гражданства».

**Контактные телефоны:**

Департамент консульской службы МИД РФ г. Москва

+7 (495) 244-45-81, 244-91-39.

Представительство МИД РФ в Казани

**Тел.:** +7 (843) 2920127

**Факс:** +7 (843) 2920157

**Адрес:** г. Казань, Кремль, Спасская башня.

Управление паспортно-визовой службы МВД Республики Татарстан располагается по адресу: г. Казань, ул. Чехова, 8/2, телефон: (843) 291-20-93.

Федеральная миграционная служба России осуществляет следующие полномочия:

1) осуществляет в соответствии с законодательством Российской Федерации контроль и надзор:

- за соблюдением гражданами Российской Федерации и должностными лицами правил регистрации и снятия граждан Российской Федерации с регистрационного учета по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации;

- за соблюдением иммиграционных правил иностранными гражданами и лицами без гражданства;

- за соблюдением правил привлечения работодателями, заказчиками работ (услуг) иностранных работников в Российскую Федерацию и использования их труда;

2) выдает в установленном порядке разрешения на привлечение работодателями, заказчиками работ (услуг) иностранных работников в Российскую Федерацию и использование их труда, а также разрешения на работу иностранным гражданам и лицам без гражданства.

### **3. Праздничные и памятные дни**

Новогодние каникулы	1, 2, 3, 4 и 5 января
День защитника Отечества	23 февраля
Международный женский день	8 марта
Праздник Весны и Труда	1 мая

День Победы	9 мая
День России	12 июня
День Республики Татарстан	30 августа
День народного единства	4 ноября
День Конституции Республики Татарстан	6 ноября

Указанные праздничные дни являются нерабочими.

При совпадении выходного и нерабочего праздничного дней выходной день переносится на следующий после праздничного рабочий день.

#### **Дни религиозных праздников:**

Рождество Христово	7 января
Курбан-байрам	Дата проведения праздника исчисляется по лунному календарю и ежегодно устанавливается Указом Президента Республики Татарстан не позднее чем за три месяца до его наступления

Дни религиозных праздников являются нерабочими днями.

В Республике Татарстан по случаю окончания весенне-полевых работ отмечаются национальный народный праздник «Сабантуй» и русский народный праздник «Каравон». Дата проведения данных праздников ежегодно устанавливается Указом Президента Республики Татарстан.

## **4. Досуг**

### **РАЗВЛЕЧЕНИЯ**

«**РИВЬЕРА**» развлекательный комплекс

<http://www.kazanriviera.ru/>

Казань г., Проспект Фатыха Амирхана 1б

Тел.: +7(843) 511-2121

«**РИВЬЕРА**» КРК

<http://www.kazanriviera.ru/>

Казань г., Проспект Фатыха Амирхана 1а

Тел.: +7(843) 511-2121

### **«ПИРАМИДА» КРК**

Казань г., Московская ул., д. 3,

Тел.: +7(843) 570-0700

### **МОЛОДЕЖНЫЙ ЦЕНТР «АК БАРС» (МКСЦ)**

Казань г., Декабристов ул., д. 1,

Тел.: +7(843) 292-1136

### **«КОРСТОН-КАЗАНЬ»**

Казань г., Николая Ершова ул., д. 1,

Тел.: +7(843) 279-3000

## **СПОРТ**

Большое внимание в республике уделяется развитию спорта и созданию спортивных сооружений. В Казани к Универсиаде планируется строительство и реконструкция 42 объектов.

Сейчас в республике действует множество спортивно-оздоровительных клубов, комплексов, стадионов и спортивных залов.

### **«АК БАРС»**

г. Казань, ул. Декабристов, д. 1

Тел.: +7(843) 516-8856

### **«БАСКЕТ-ХОЛЛ»**

г. Казань, ул. Айдинова, д. 1

Тел.: +7(843) 277-9750

### **«ГРАНУР-ШЕЙПИНГ»**

г. Казань, ул. Адоратского, д. 8А

Тел.: +7(843) 545-7213

### **«ДЕЛЬФИН»** спортивно-оздоровительный комплекс

Татарстан, г. Набережные Челны, наб. Габдуллы Тукая, д. 12

Тел.: +7(8552) 70-3454

## **КАЗАНСКИЙ ДВОРЕЦ СПОРТА**

г. Казань, ул. Московская, д. 1

Тел.: +7(843) 292-3391

## **ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ**

Татарстан, г. Набережные Челны, Новый город, д. 23/10, корп. Д

Тел.: +7(8552) 56-6572

## **ЛЕДОВЫЙ ДВОРЕЦ СПОРТА**

Татарстан, г. Лениногорск

Тел.: +7(85595) 5-5857

«**РАКЕТА**» спортивно-оздоровительный комплекс

г. Казань, ул. Стадионная, д. 1А

Тел.: +7(843) 274-1884

«**РУБИН**»

г. Казань, ул. Копылова, д. 2А

Тел.: +7(843) 571-1112

«**ТАТНЕФТЬ-АРЕНА**» ледовый дворец спорта

г. Казань, ул. Чистопольская, д. 42

Тел.: +7(843) 527-8505

«**ТРУДОВЫЕ РЕЗЕРВЫ**» стадион

г. Казань, ул. Николая Ершова, д. 7

Тел.: +7(843) 238-2063

## **КУЛЬТУРА**

В республике насчитывается 20 театров, из них в Казани 7 театров, 3 из которых имеют статус «академические»: ТГАТ им. Г. Камала, ТГАТОиБ им. М. Джалиля, КГАБДТ им. В.И. Качалова.

### ***Театры:***

**Государственный Большой концертный зал им. С. Сайдашева**

Казань, пл. Свободы Тел.: (843) 292-17-36

**Казанский государственный академический театр им. Г.Камала**

Казань, ул. Татарстан, 1

Тел.: (843) 293-06-38

**Казанский государственный академический русский Большой драматический театр им. В.И. Качалова**

Казань, ул. Баумана, 48

Тел.: (843) 292-34-83

**Казанский государственный театр юного зрителя (ТЮЗ)**

Казань, ул. Островского, 10

Тел.: (843) 292-18-75

**Татарский академический государственный театр оперы и балета им. М. Джалиля**

Казань, пл. Свободы

Тел.: (843) 231-57-10

**Татарский государственный театр  
драмы и комедии им. К.Тинчурина**

Казань, ул. М. Горького, 13

Тел.: (843) 238-10-20

**Татарский государственный молодежный театр**

Казань, ул. Гладилова, 49

Тел.: (843) 554-11-56

**Татарский государственный театр кукол «Экият»**

Казань, ул. Луковского, 21

Тел.: (843) 238-94-71, 238-92-72

**Татарский ТЮЗ им. Г. Кариева**

Казань, ул. Гладилова, 49

Тел.: (843) 554-11-26

С 1982 года в Казани проводится Международный оперный фестиваль им. Ф.И. Шаляпина, с 1987 года – Международный фестиваль классического балета им. Р. Нуриева, с 1993 года – Международный фестиваль современной камерной музыки «Европа-Азия», с 2001 года – Международный фестиваль фортепианной музыки «Пианофорум».

***Концертные залы:***

**Государственный Большой концертный зал  
им. С.Сайдашева**

Казань, ул.Пушкина, 64/38

Тел.: (843) 292-17-36

**ДК Маяковского**

Казань, ул. Шмидта, 35, 3 эт.

Тел.: (843) 299-52-02

**Казанский государственный цирк**

Казань, пл.Тысячелетия, 2

Тел.: (843) 292-14-12

**Камерный Шаляпинский зал**

Казань, ул. Баумана, 78

Тел.: (843) 238-34-20

**КМЦ им. А. Гайдара**

Казань, ул. Копылова, 2/7

**КРК «Пирамида»**

Казань, ул. Московская, 3

Тел.: (843) 570-07-00

## **Культурный центр МВД РТ**

Казань, ул. К. Маркса, 26

## **Татарская государственная филармония им. Г. Тукая (концертный зал)**

Казань, ул. Гоголя, 4

Тел.: (843) 236-72-72

### ***Музеи:***

В Татарстане работают 23 музея.

Крупнейшие из них:

## **Билярский государственный историко-археологический и природный музей-заповедник**

Адрес: 420920 Республика Татарстан, Алексеевский район,  
село Билярск

Тел.: (84341) 43395

E-mail: m1786@mail.museum.ru

Internet: <http://www.tatar.museum.ru/M1786>

Создан в 1992 г. На территории заповедника можно познакомиться с оригинальным набором особенностей и условий, характеризующих природу лесостепи Восточной Европы в историческом разрезе, концентрированным комплексом различных археологических памятников почти всех эпох, историко-культурными памятниками, связанными с именами академиков Бутлерова, Арбузова и др. Сохранились развалины крупнейшего города средневековой мировой цивилизации – столицы Волжской Булгарии (X в. – 1236 г.), известного под именем Биляр. В экспозиции музея представлена богатая коллекция билярских древностей, собранная в разные годы с городища, насчитывает тысячи предметов, отражающих высокую материальную и духовную культуру его населения.

## **Государственный музей изобразительных искусств Республики Татарстан**

Адрес: 420015 Казань, ул. К.Маркса, 64

Тел.: (843) 2366931

Факс: (843) 2361865

E-mail: [neiron@bancorp.ru](mailto:neiron@bancorp.ru) Internet: <http://isort.boom.ru>

Музей создан в 1958 году на основе картинной галереи Государственного музея РТ.

Музейное собрание насчитывает более 21 тыс. произведений живописи, графики, скульптуры. Самое большое собрание –

коллекция графики, в т.ч. западноевропейской, представлена произведениями художников Нидерландов, Голландии, Фландрии, Италии, Германии, в т.ч. произведения Дюрера, Рембрандта, Луки Лейденского, мастерской Рубенса. Уникальное собрание древнерусской живописи конца XV – нач. XIX вв. В коллекции русского искусства работы мастеров Левицкого Д., И.Айвазовского, Брюллова, В.Тропинина, А.Саврасова, В.Поленова, И.Репина, В.Серова и др.; замечательная коллекция И.И.Шишкина. Небольшое собрание художников русского авангарда к. XIX – нач. XX вв. Богатое и разнообразное искусство Татарстана, в т.ч. уникальная и самая крупная в стране и за рубежом коллекция произведений Н.И.Фешина.

### **Музей тысячелетия Казани**

Адрес: 420060 г.Казань, ул.Пушкина, 86

Тел.: (843) 236-78-31

Музей создан как структурное подразделение Музея национальной культуры НКЦ «Казань». Музей занимает 3 зала площадью 2600 кв.м и включает в себя выставочный комплекс более 400 кв.м. Сейчас в фондах Музея 1000-летия Казани 30 тысяч единиц хранения, на выставке представлено 2000 экспонатов, принадлежащих истории города в период с XVI по XIX века. Удивительное зрелище представляет фотоколлаж площадью 44 кв.м с изображением реальных образов и зданий XVIII – начала XX века.

### **Национальный музей Республики Татарстан**

Адрес: 420111 Казань, ул. Кремлевская, д.2

Тел.: (843) 2927162. Факс: (843) 2921484

E-mail: [tatar\\_museum@mail.ru](mailto:tatar_museum@mail.ru) Internet: <http://www.tatar.museum.ru>

Открыт в 1895 году как Казанский городской публичный музей. Основу музея составила коллекция А.Ф. Лихачева – ученого-краеведа. Музей является сокровищницей музейных ценностей республики. Музейный фонд насчитывает свыше 700 тыс.памятников материальной и духовной культуры народов Татарстана и мира.

С 1981 года – это музейное объединение, которое включает 73 филиала-музея историко-краеведческого и литературно-мемориального профиля.

## 7. Информация о Торгово-промышленной палате Республики Татарстан

### Услуги палаты:

Информационные базы ТПП РТ, ТПП РФ, представительств ТПП РФ за рубежом, представительств и Торговых Домов Республики Татарстан за рубежом; Реестр надежных партнеров	Департамент деловой информации тел. 236-08-04 e-mail: tpprt15@yandex.ru
«Офис иностранных инвесторов» стартовая площадка для зарубежных инвесторов, позволяющая им в своей деятельности эффективно использовать ресурсы Торгово-промышленной палаты РТ. «Офис иностранных инвесторов» – это высококвалифицированные специалисты, занимающиеся административным сопровождением инвесторов, начиная от представления услуг переводчика, юридических консультационных услуг, аккредитации, поиска партнеров и заканчивая проведением организационных мероприятий и встреч инвестора или его представителя с должностными лицами органов государственной власти и муниципальных образований Республики Татарстан.	Тел: +7(843)264-62-07, 236-63-60, 236-60-01, 238-53-70, fax: +7(843)236-09-66 e-mail: tpprt@tpprt.ru, tpp-rt@yandex.ru, innov@tpprt.ru
Информационно-методическое обслуживание по вопросам выставочно-ярмарочной деятельности в России и за рубежом; организация и проведение выставок, презентаций, рекламных компаний	Фирма «Татэкспо» тел. 264-62-61 e-mail: tatexpo@tpprt.ru
Деловое образование, стажировки, курсы повышения квалификации, организация и проведение семинаров	Центр делового образования тел. 238-61-25 e-mail: tppdo@mail.ru
Проведение торгово-экономических миссий, сопровождение деловых визитов; организация специальных событий: тематических конференций, деловых встреч, “круглых столов”	Организационный отдел, тел. 236-99-00, e-mail: org@tpprt.ru
Правовая защита интересов предпринимателей, «горячая линия»; свидетельствование обстоятельств «форс-мажора»; представительство в судах общей юрисдикции, Международном коммерческом арбитражном суде при ТПП РФ (МКАС); подготовка, экспертиза и сопровождение экспортно-импортных контрактов	Правовой Центр тел. 238-61-04 e-mail: tpplc@yandex.ru

Услуги Третейского разбирательства; оформление и охрана прав на объекты интеллектуальной собственности	Третейский суд тел. 236-06-27 e-mail:arbitrage @tpprt.ru
Содействие в подготовке инвестиционных проектов и бизнес-планов, соответствующих международным стандартам, банковским требованиям	e-mail innov@tpprt.ru
Взаимодействие с Инвестиционно-венчурным Фондом РТ, Лизинговой компанией РТ; решение спорных вопросов и проблем с органами муниципальной власти, проверяющими органами	Организационный отдел, тел.236-99-00 e-mail:org@tpprt.ru
Независимый аудит, бухгалтерские консультации; представление и защита интересов предприятий перед налоговыми органами, анализ актов налоговых проверок; постановка, восстановление и ведение бухгалтерского учета экономического субъекта; составление деклараций о доходах и бухгалтерской отчетности, анализ хозяйственно-финансовой деятельности; оценка активов и пассивов экономического субъекта	Центр бухгалтерских консультаций, тел.236-86-71; e-mail: buh@tpprt.ru
Определение страны происхождения и выдача сертификатов происхождения СТ-1, ф.А, общей формы	Отдел сертификации, тел. 264-35-82 e-mail:expert@tpprt.ru
Экспертиза качества и количества товаров, тары, упаковки и маркировки; отбор проб для лабораторных исследований и их проведение через испытательные центры; определение нормы выхода компенсационных товаров при временном вывозе российских товаров за границу или ввозе иностранных товаров на территорию Российской Федерации для переработки; оценка транспортных средств, недвижимости, оборудования; оценка залоговой стоимости, оценка (переоценка) основных фондов; потребительская экспертиза	Фирма «Созкс-Татарстан» тел.264-35-82 e-mail: soex@tpprt.ru
Аккредитация представительств иностранных фирм; визовая поддержка; услуги по переводу и заверению переводов; сопровождение иностранных делегаций	Центр переводов, Гильдия переводчиков тел. 236-62-06 e-mail: gtransl@mail.ru
Взаимодействие со средствами массовой информации; создание положительного имиджа предпринимателя, реклама, информационное сопровождение мероприятий, организация пресс-конференций. Размещение информации о региональных предпринимателях в специализированных изданиях системы ТПП России.	Департамент по информационной политике, тел.236-63-60 e-mail: tpp-rt@yandex.ru

Предоставление информации о нуждающихся в поддержке учреждениях (детские дома, коррекционные школы-интернаты, дома-интернаты для престарелых и инвалидов и пр.) для оказания благотворительной помощи	Департамент по информационной политике, тел.236-63-60 e-mail: tppr-rt@yandex.ru
Аренда залов и оборудования для проведения мероприятий (Конгресс-зал 210 кв.м на 250 человек, Бизнес-клуб 45 кв.м на 50 человек).	тел. 264-62-07 e-mail: tpprt@tpprt.ru
Центр цифровых возможностей: 20 компьютеров, современное мультимедийное оборудование. Проведение вебинаров, видеоконференций, реализация обучающих программ	тел.236-99-00 e-mail:org@tpprt.ru тел. 264-62-07 e-mail: tpprt@tpprt.ru

Торгово-промышленной палатой республики заключены Соглашения о взаимодействии с татарстанской таможней, с администрациями 24 городов и районов РТ, с Республиканской коллегией оценщиков Татарстана, с Арбитражным судом Республики Татарстан, Центром производственной субконтрактации РТ, с Федеральным государственным управлением Татарстанского центра стандартизации, метрологии и сертификации и др.

ТПП РТ сотрудничает с министерствами: экономики РТ, земельных и имущественных отношений РТ, промышленности и торговли РТ, труда, занятости и социальной защиты РТ, со всеми ассоциациями и некоммерческими партнерствами.